



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Kārsavā

27.02.2020.

Nr.3

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti - Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns

Nepiedalās –

Deputāts -Tālis Mūrnieks- slimības dēļ

Administrācijas darbinieki- zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, juriste Vera Lipska, sociālā dienesta vadītāja Andžela Malakāne, ekonomists Māris Kulešs, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte

Klātesošās personas- nav

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem

Darba kārtība:

1. Par Kārsavas novada pirmsskolas izglītības iestāžu darbu vasaras periodā
2. Par būves daļas iznomāšanu
3. Par dzīvokļa īres tiesībām
4. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
5. Par jaunas Kārsavas pilsētas ielas izveidošanu un reģistrāciju
6. Par atklāta projekta konkursa „Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikuma apstiprināšanu
7. Par ilgtermiņa aizņēmumu ELFLA projekta Nr. 19-01-A00702-000056 ” Autoceļa “ Pudinava – Latvīšu Stiglova” pārbūve” īstenošanai
8. Par Kārsavas novada pašvaldības izcenojumu apstiprināšanu
9. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem
10. Par Saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi 2017. gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „ Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” apstiprināšanu
11. Par Saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi 2016. gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā ” apstiprināšanu
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā
13. Par 2019. gada 24. oktobra lēmuma Nr. 13 “Par piedalīšanos projektā “Kultūrvēsturiskā centra “Līču mājas” izveide” un projekta realizācijai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu” precizēšanu
14. Par Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu 1. redakcijas apstiprināšanu un nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
15. Par nekustamā īpašuma “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Taurenīši”, Bringi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
18. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
19. Par pašvaldībai piekritoša dzīvokļa iegūšanu pašvaldības īpašumā
20. Par Kārsavas novada pašvaldības kustamās mantas- lietotas automašīnas SEAT ALHAMBRA nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
21. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomas lietošanas tiesībām
22. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
23. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu rezerves fonda zemes vienībām
24. Par adresu likvidēšanu
25. Par nomas līgumu termiņa pagarināšanu
26. Par nekustamā īpašuma „Zelta Vārpa”, kadastra Nr. 6854 003 0104 sadalīšanu
27. Par zemes nomas lietošanas tiesību pārtraukšanu
28. Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0418 8001 platības, zemes vienības robežu, situācijas plāna un lietošanas mērķa apstiprināšanu.
29. Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības iznomāšanu
30. Par pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līgumu slēgšanu

31. Iesniegumu izskatīšana

Papildus jautājumi:

1. Par grozījumiem amatu sarakstā

2. Par nekustamā īpašuma „Olūteņi“ kadastra Nr. 6870 004 0044 sadalīšanu

3. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 34 jautājumi.

1.&

Par Kārsavas novada pirmsskolas izglītības iestāžu darbu vasaras periodā

/ J. Ņukša/

Kārsavas novada pašvaldības 2020. gada 24. februāra apvienotajā finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdē tika izskatīts Kārsavas novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba koordinatore Janīnas Ņukšas iesniegums par novada pirmsskolas iestāžu darbību vasaras periodā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: ” gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)”, Kārsavas novada pašvaldības 2020. gada 24. februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt pirmsskolas iestāžu darba grafiku no 1. jūnija līdz 31. augustam:

N.p.k.	Iestāde	Jūnijs	Jūlijs	Augusts
--------	---------	--------	--------	---------

1.	Kārsavas PII	Strādā	Atvaļinājumā	Strādā
2.	Malnavas PII	Strādā bez nakts grupas	Atvaļinājumā	Strādā bez nakts grupas
3.	Mežvidu pamatskolas pirmsskolas grupa	Strādā bez nakts grupas	Strādā kā dežurējoša iestāde bez nakts grupas	Strādā bez nakts grupas
4.	Mērdzenes pamatskolas pirmsskolas grupa	Strādā	Atvaļinājumā	Strādā
5.	Salnavas pamatskolas pirmsskolas grupa	Strādā	Atvaļinājumā	Atvaļinājumā

2.&
Par būves daļas iznomāšanu
V.Lipska

1..Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “**Tele2**”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003272854, juridiskā adrese: Dēļu iela 5, Rīga, LV 1004, pilnvarotā pārstāvja Santas Helēnas Orlovas iesniegums, kurā tiek lūgts nodot nomas lietošanā daļu – 15 kv.m. - no ūdenstorņa Kļavu ielā 15, Malnavā, Malnavas pagasts, kadastra apzīmējums 6868 009 0634.

Nomas mērķis – mobilo sakaru antenu un aparatūras izvietošana.

1.2.Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, dome atzīst, ka ir iespējams nodot ūdenstorņa jumta daļu SIA “Tele2” nomas lietošanā līdz 2025.gadam, tas ir, uz pieciem gadiem.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.3.punktu, noteikumu 2.nodaļas normas /tai skaitā par izsoles rīkošanu/ var nepiemērot, ja iznomā nomas objektu bankomātu, pārtikas automātu vai **tehnisko iekārtu** izvietošanai, kā arī ja nekustamajā īpašumā vai tā daļā nomniekam, kurš nomā nekustamā īpašuma daļu, tiek iznomāta vieta tā reklāmas vai izkārtnes izvietošanai

“Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.¹ panta 1.daļā noteikts: “Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.”

1.3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs,

Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.3.1.Nodot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “**Tele2**”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003272854, juridiskā adrese: Dēļu iela 5, Rīga, LV 1004, nomas lietošanā nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0634 /ūdenstornja/ Kļavu ielā 15, Malnavā, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, jumta daļu 15 kvadrātmetru platībā mobilo sakaru antenu un aparatūras izvietojšanai.

1.3.2.Noteikt nomas maksu – EUR 100, 00 mēnesī; nomas līguma darbības termiņš – 5 gadi no noslēgšanas brīža.

3.&

Par dzīvokļa īres tiesībām

V.Lipska

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. H. iesniegums par īres līguma noslēgšanu, izīrējot viņai dzīvokli Nr.16,Vienības ielā 76a, Kārsavā.

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 10.panta pirmo daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Noraidīt A. H. iesniegumā norādīto lūgumu par dzīvokļa Nr.16,Vienības ielā 76a, Kārsavā, izīrēšanu.

2. Izīrētājam – sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” – rakstveidā brīdināt A. H. par viņas pienākumu atbrīvot dzīvojamo telpu viena mēneša laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas.

Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

4.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

V.Lipska

1.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts O. D. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par S. D. deklarēto dzīvesvietu.

1.2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 2.panta 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noraidīt O.D. iesniegumā izteikto lūgumu par ziņu anulēšanu par S. D. deklarēto dzīvesvietu iesniedzējai piederošajā nekustamajā īpašumā – Saules ielā 2 – 7, Pudīnava, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts SIA „Kārsavas namsaimnieks” (Dzīvojamo māju neprivatizēto daļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums ar Kārsavas novada pašvaldību) **03.01.2020. iesniegums**, ar prasību anulēt ziņas par A. L. un A. L. deklarēto dzīvesvietu adresē: Skolas ielā 3^a-22, Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt A. L un A. L sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē Skolas ielā 3^a-22, Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717.

2.2.Anulēt ziņas par A. L un A. L deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot A. L un A. L, ka viņu sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā VPVKAC speciālistam normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

5.&

Par jaunas Kārsavas pilsētas ielas izveidošanu un reģistrāciju

I.Silicka

Saskaņā ar Kārsavas novada attīstības programmas 2019. -2025. gadam un 2020. gada budžeta materiāliem, pašvaldības satiksmes infrastruktūras -ielu un ceļu sakārtošanas jomā ir noteiktas šādas prioritātes:

- VP9/ Infrastruktūras attīstība;
- RV 9.1/ Kārsavas novada sasniedzamības uzlabošana un ceļu/ielu infrastruktūras attīstība;
- U 9.1.2/ Uzlabot, atjaunot ielu un ceļu infrastruktūras tehnisko stāvokli.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 2. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana) izpildi.

Lai nodrošinātu minētās funkcijas izpildi kā arī racionālu pašvaldības satiksmes infrastruktūras objektu apsaimniekošanu, uzturēšanu un īpašuma tiesību sakārtošanu, ir nepieciešams veikt izmaiņas Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību sastāvā Kārsavas pilsētas teritorijā un pašvaldības ielu un ceļu reģistrā, reģistrējot jaunu ielu.

Lai veiktu jaunas pilsētas ielas reģistrāciju, ir nepieciešams atdalīt no Kārsavas pilsētā uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0252 daļu 0,057ha platībā, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu, platība tiks precizēta, veicot izveidotās zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atdalīt no Kārsavas pilsētā uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0252 daļu 0,057ha platībā, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Mazā Skolas iela", platība tiks precizēta, veicot izveidotās zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

2. Noteikt, ka atdalītās zemes vienības daļas, platība 0,057 ha, zemes lietošanas kategorija ir zeme zem ceļiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā – kods 1101.

3. Veikt jaunizveidotās ielas reģistrāciju pašvaldības bilancē (grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaitē) un reģistrēt valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi”.

6.&

Par atklāta projektu konkursa „Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikuma apstiprināšanu

E.Puksts

Pamatojoties uz Eiropas Sociālā fonda projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” (8.3.4.0/16/I/001, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt atklāta projektu konkursa „Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikumu/pielikumā/.

7.&

Par ilgtermiņa aizņēmumu ELFLA projekta Nr. 19-01-A00702-000056 ” Autocela “ Pudinava – Latvišu Stiglova”pārbūve” īstenošanai

I.Silicka

Pamatojoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. rīcības plāna noteiktās vidējā termiņa prioritātes VP9/ Infrastruktūras attīstība, RV 9.1/ Kārsavas novada sasniedzamības uzlabošana un ceļu/ ielas infrastruktūras attīstība un Rīcības plānā noteikto uzdevumu U 9.1.2/ Uzlabot un atjaunot ielu un ceļu infrastruktūras tehnisko stāvokli , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22., 22.1, 24.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2020.gadam” 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 10.12.2019. noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Kārsavas novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.1, „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”, Lauku atbalsta dienesta 20.01.2020. lēmumu Nr.01.3-11/20/83e par projekta iesnieguma apstiprināšanu un publiskā finansējuma summas samazināšanu, Lauku atbalsta dienesta 02.02.2020. lēmumu Nr.01.3-11/20/112e par grozījumiem lēmumā.

Nemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs,

Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ņemt Valsts kasē aizņēmumu ELFLA projekta Nr. 19-01-A00702-000056 ” Autoceļa “Pudīnava – Latvīšu Stiglova” pārbūve” īstenošanai 286600,00 EUR apmērā uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 3 gadiem ar Valsts kases noteikto gada procentu likmi .
3. Aizņēmuma izņemšanas laiks: 2020.gads.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Kārsavas novada pašvaldības budžetu.
5. Centralizētai grāmatvedības nodaļai nodrošināt nepieciešamo dokumentu iesniegšanu līdz šā gada martam ieskaitot.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.&

Par Kārsavas novada pašvaldības izcenojumu apstiprināšanu

Ziņo (M.Kulešs)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 27.punktu, 2015.gada 25.jūnija Kārsavas novada domes, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu metodikas un sniegto pakalpojumu cenrāža noteikšanas kārtību (prot.Nr.6,27&), Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Kārsavas novada pašvaldības asenizācijas pakalpojuma izcenojumu (pielikums).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Mērdzenes pagasta pārvaldes vadītājs J.Koļčs.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim.

9.&

Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

Ziņo (M.Kulešs)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu, likumu ”Par pašvaldību budžetiem”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS-** nav, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2020.gadā par Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (pielikums).
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim.

10.&

Par Saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi 2017. gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „ Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” apstiprināšanu

A.Malakāne

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, LR likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 33.panta otro daļu, 35.panta ceturto, piekto daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr. 913, „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni”3.punktu, Ministru kabineta 2009. gada 17.jūnija noteikumu Nr.550 „Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību” 13. punktu, Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta 6.daļu , 3.panta 5.punktu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36.¹ pantu, Ministru kabineta 25.11.2014. noteikumu Nr.727 „Darbības programmas „Pārtikas un pamata materiālās palīdzības sniegšana vistrūcīgākajām personām 2014. – 2020.gada plānošanas periodā” īstenošanas noteikumi” 4.1.3.3. apakšpunktu,

Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS-** nav, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 ” Grozījumi 2017.gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 10 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā”.

2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 2“ Grozījumi 2017.gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.

11.&

Par Saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi 2016. gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā ” apstiprināšanu

A.Malakāne

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 3.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 ” Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr. 16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā”.

2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 3“ Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.

12.&

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

V.Lipska

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2. daļas 4.punktu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.1. Piedzīt no **L. D.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne, LV-4601.**

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

2.1. Piedzīt no **N. D.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne, LV-4601.**

2.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

3.1.Piedzīt no **S. R.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu

3.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne, LV-4601.**

3.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

4.1.Piedzīt no **A. Č.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

4.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne, LV-4601.**

4.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

13.&

Par 2019. gada 24. oktobra lēmuma Nr. 13 “ Par piedalīšanos projektā “Kultūrvēsturiskā centra “Līču mājas” izveide” un projekta realizācijai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu” precizēšanu

I.Nagle

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā” Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” un sakarā ar izsludināto biedrības”Ludzas rajona partnerība” izsludināto konkursu projektu iesniegumu 6.kārtu Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam **19.2.pasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”**ietvaros apstiprinātās sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai, aktivitātēs M2/R2 Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana / Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas , tajā skaitā vides un dabas resursu

saglabāšana , Kārsavas novada pašvaldība plāno iesniegt projektu “Kultūrvēsturiskā centra “Līču mājas” izveide”.

Plānotās darbības ir saskaņā ar apstiprināto **Kārsavas novada attīstības programmu 2019.-2025. gadam** un atbilst vidēja termiņa prioritātēm:

VP10/ Uz vietējiem dabas un kultūras resursiem balstītu tautsaimniecību nozaru attīstība un to saglabāšana nākamajām paaudzēm

RV 10.3./ Kultūrvēsturiskā mantojama saglabāšana un attīstība

U 10.3.1 Sakārtot un uzturēt kultūrvēsturiskos objektus

Projekta mērķis ir nodrošināt kultūras mantojuma saglabāšanu nākamajām paaudzēm.

Ir izstrādāta tehniskā dokumentācija .

Projekta ietvaros plānots ēkā Vienības 64, Kārsavā veikt pārbūves darbus, ierīkojot telpas ekspozīcijas izveidei par Kārsavas novada vēsturi un izstāžu zāli.

Minētās darbības plānotas pašvaldībai piederošajā īpašumā.

Pamatojoties uz Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt piedalīšanos projektā **“Kultūrvēsturiskā centra “Līču mājas” izveide”**.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 71557,15 EUR (septiņdesmit viens tūkstotis pieci simti piecdesmit septiņi euro un 15 centi) apmērā, ko sastāda:
 - 2.1. EFLA finansējums 45000,00 EUR;
 - 2.2. Kārsavas novada pašvaldība no 2020. gada budžeta līdzekļiem finansēs: līdzfinansējumu 5000,00 EUR; priekšfinansējumu EFLA finansējumam 36000,00 EUR; neattiecināmās izmaksas 21557,15 EUR.
3. Telpu aprīkojuma iegādei nepieciešamos līdzekļus neattiecināmās izmaksas aprīkojuma iegādei 20000,00 EUR plānot 2021. gada Kārsavas novada pašvaldības gada budžetā, balstoties uz atklāto konkursu “Kultūrvēsturiskā centra “Līču mājas” pastāvīgās ekspozīcijas satura un dizaina projekta izstrāde un tā realizācija” rezultātiem.
4. Noteikt atbildīgo par šī projekta realizāciju projekta vadītāju Ritu Jonikāni.
5. Noteikt par atbildīgo telpu aprīkojuma, pastāvīgās ekspozīcijas satura un dizaina projekta izstrādes nodrošināšanu tūrisma informācijas konsultanti Ingu Zagorsku.
- 6.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektora p.i. Mārim Kulešam.

14.&

Par Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu 1. Redakcijas apstiprināšanu un nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

I.Nagle

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, Ministru kabineta noteikumu 2004.gada 23.marta Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 11. un 12.5.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 6.punktu, 2020.gada 24.februāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu 1.redakciju publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

2. Noteikt par sabiedrības līdzdalības nodrošināšanu atbildīgo amatpersonu – Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Māri Kulešu.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības Attīstības nodaļai ne mazāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas publicēt paziņojumu par Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai pašvaldības mājaslapas www.karsava.lv” un Valsts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

4. Noteikt, ka ar Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu 1.redakcijas projektu var iepazīties:

4.1.Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā “Teritorijas attīstības plānošana”;

4.2.Kārsavas novada pašvaldības mājaslapas www.karsava.lv sadaļā “Teritorijas plānojumi”;

4.3. Kārsavas novada pašvaldības Attīstības nodaļā, adrese - “Mežmuiža”, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

5. Uzdot Kārsavas novada Attīstības nodaļai 5 (piecu) darba dienu laikā ievietot lēmumu pašvaldības mājaslapā www.karsava.lv un Valsts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

15.&

Par nekustamā īpašuma "Taurenīši", Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

A.Orinska

Nekustamais īpašums "Taurenīši", Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68700100073, sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 68700100073), ar kopējo platību 0,113 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000594272 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātājs ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Dzieti", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2020.gada 07.janvāra, reģ. Nr. Z-20/7 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un atbilstoši Latvijas vērtēšanas standartu (LVS 401:2013) prasībām. Nekustamā īpašuma vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 270,00 (divi simti septiņdesmit euro un 00 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 11.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē valsts un pašvaldību privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2020.gada 01.janvāri noteikta EUR 349,00 (trīs simti četrdesmit deviņi euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārejas noteikumu 11.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma "Taurenīši", Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 010 0073 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 349,00 (trīs simti četrdesmit deviņi euro un 00 centi).

16.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

A.Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. G., deklarētā dzīvesvieta: ___ Verēmu pagasts, Rēzeknes novads, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68700100073, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.100000594272, lēmuma datums 28.10.2019. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68700100073. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 68700100073), kopējā platība 0,113 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68700100073 ir saistīta ar Valentīnai Gusevai piederošo būvju īpašumu, kadastra numurs 68705100003, kurš reģistrēts Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.100000588286, lēmuma datums 15.04.2019.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads – 0,113 ha platībā, kadastra numurs 6870 010 0073.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu (nosacīto) cenu.

3. Noteikt V. G. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Taurenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Tuarenīši”, Bringi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

17.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts G. S., deklarētā dzīvesvieta _____, Kārsava, Kārsavas novads iesniegums, ar lūgumu sagatavot un nodot atsavināšanai pašvaldībai piekri- tošu dzīvokli pēc adreses Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rē- zeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.113-24, lēmuma datuma 17.12.2019. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 900 0567.

Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa 59,1 m² platībā, kā arī 570/15413 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020046001) un zemes (kadastra apzīmējums 68090020046), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātājam ir pirmpirkuma tiesības uz dzīvokli pēc adreses Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novadā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu – Skolas iela 4-24, Kār- sava, Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no dzī- vojamās mājas un zemes.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

18.&

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads pārdoša- nas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

A.Orinska

Nekustamais īpašums Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000567, sastāv no trīs istabu dzīvokļa 59,1 m² platībā, kā arī 570/15413 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020046001) un zemes (kadastra apzīmējums 68090020046). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Kār- savas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.113-24 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātājs ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavinā- šanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2020.gada 12.februāra slēdzienā, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma –dzīvokļa Skolas iela 4-24, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0567, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti euro un 00 centi) .

19.&

Par pašvaldībai piekrītoša dzīvokļa iegūšanu pašvaldības īpašumā

A.Orinska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzīvokļa īpašuma nodibināšanai ierakstīt Rēzeknes tiesā uz Kārsavas novada pašvaldības dzīvokli Nr.3, Bērzu ielā 1, Goliševā, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 64,5 m². Pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma daļa noteikta 654/14130 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68540040225 011) un palīgēkām (kadastra apzīmējumi: 68540040225 012; 68540040225 013; 68540040225 014).

20.&

Par Kārsavas novada pašvaldības kustamās mantas- lietotas automašīnas SEAT ALHAMBRA nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu A.Orinska

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atbilstoši Likuma 3.panta otrajai daļai, publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Atbilstoši Likuma 6.panta otrajai un trešajai daļai, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija.

Latvijas Republikas 31.10.2002. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 37.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 euro un pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību.

Kārsavas novada pašvaldības grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaites kartītē Nr. 2391 norādīto pamatlīdzekļa vērtību – 0,00.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2020.gada 14.janvāra, reģ. Nr. Tr-20/1 slēdzienu kustamā manta -automolilis ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 300,00 (trīs simti euro un 00 centi).

Pašvaldības ieguldītie līdzekļi automašīnas tirgus vērtības noteikšanai 65,00 (sešdesmit pieci euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu un trešo daļu, 3. panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 10.panta pirmo daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības kustamo mantu – lietotu automašīnu SEAT ALHAMBRA, valsts reģistrācijas numurs GO6342.
2. Noteikt kustamās mantas- lietotas automašīnas SEAT ALHAMBRA, valsts reģistrācijas numurs GO6342 atsavināšanas veidu- pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt kustamās mantas (automašīnas) nosacīto cenu -izsoles sākumcenu – EUR 370,00 /trīs simti septiņdesmit euro 00 centi/, bez pievienotās vērtības nodokļa .
4. Apstiprināt izsoles noteikumus Kārsavas novada pašvaldības kustamās mantas – lietotas automašīnas SEAT ALHAMBRA, valsts reģistrācijas numurs GO6342, izsolei- pielikumā.
5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Kārsavas novada pašvaldības kustamās mantas – lietotas automašīnas SEAT ALHAMBRA, valsts reģistrācijas numurs GO6342 ,izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā

21.&

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomas lietošanas tiesībām

A.Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā 20.02.2020. ir saņemts **N. L.**, dekl. dzīves vieta- „Dzelzceļa māja 25“-5, Kārsavas stacija, Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0161, 6868 003 0250 iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, kuras šim mērķim, bija iznomātas viņas vīram O. L.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0161 0,6 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0250, platība 0,85 ha, nomu, pamatojoties uz “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta otro daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām, 06.04.2009. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un O. L. kā nomnieku no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.62, kuram 28.05.2018.gadā tika veikti grozījumi.

O. L. miris 02.05.2019., **N. L.** turpina uzturēt mājsaimniecību un minētās zemes vienības nepieciešamas personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai.

N. L. lūdz iznomāt personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0161, platība 0,6ha, un 6868 003 0250, platība 0,85ha, uz 10 gadiem.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.2. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 30.2. apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvētu zemesgabalu iznomā šo noteikumu 29. punktā minētajos gadījumos, šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 29.2.apakšpunktu, 30.2.apakšpunktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar 2020. gada 1. martu starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un O. Ļ. kā nomnieku no otras puses, 06.04.2009. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.62, kuram 28.05.2018 tika veikti grozījumi, darbību.

2. Iznomāt N. Ļ. personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai pašvaldībai piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0161 0,6 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0250, platība 0,85 ha, uz laiku līdz 2029. gada 31. decembrim.

3. Noteikt nomas maksu 0,5 % no zemes gabalu kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai mēneša laikā nošā lēmuma pieņemšanas sagatavotminēto zemes vienību nomas līgumu.

22.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

A. Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā 2020. gada 20. februārī ir saņemts A. R., dzīves vieta deklarēta-_____Allažu pag., Siguldas nov., iesniegums par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0045.

Pašvaldībai piekritīgā apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0045 bija iznomāta A. R. mātei A. R. viņas lietošanā esošo ēku, kas atrodas uz zemes vienības, uzturēšanai.

Par minētās zemes nomu, pamatojoties uz “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta otro daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām, 27.05.2011. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. R. kā nomnieku no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.136, kuram sakarā ar zemes vienības sadalīšanu 31.08.2015. tika veikti nomas līguma grozījumi.

A. R. ir mirusi 10.02.2020. līdz ar ko ir beigušās ēku lietošanas tiesības.

A. R. pašvaldībā nav iesniegusi minēto ēku piederības dokumentus, līdz ar to šo ēku statuss ir nenoskaidrotas piederības ēkas (būves) un saistībā ar A. R. nav pamata tālākai apbūvētās zemes vienības nomas tiesībai.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otrās daļas 7. punktu, apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Potenciālais A. R. mantinieks A. R. no minēto ēku lietošanas tiesībām atsakās.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atzīt, par spēku zaudējušu starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un A. R. kā nomnieku 2011.gada 27.maijā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.136, ar 2015.gada 31.augusta grozījumiem, par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0045, platība 0,4ha nomu, ar 2020.gada 1.martu.

23.&

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu rezerves fonda zemes vienībām

A.Orinska

Izvērtējot Kārsavas novada rezerves zemes fonda zemes vienību sastāvu, tika konstatēts, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0464, platība 0,322ha, un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 001 0092, platība 1,2ha, nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

Abas minētās zemes vienības tika izveidotas valsts robežjoslas ierīkošanas un robežjoslas vajadzībām nepieciešamās zemes atdalīšanas procesā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0464, kuras kopplatība ir 0,322ha sastāvā ietilpst zeme, kas pēc lietošanas veida ir lauksaimniecības zeme.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 001 0092, kuras kopplatība ir 1,2ha sastāvā ietilpst zeme, kas pēc lietošanas veida ir klasificējama kā pārējās zemes.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” prasībām, saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumā, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" noteikto plānoto izmantošanu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0464, platība 0,322ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 001 0092, platība 1,2ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

24.&

Par adresu likvidēšanu

A.Orinska

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” trešās daļas 30.punktu, kurš nosaka, ka beidzot pastāvēt adresācijas objektam pašvaldības dome pieņem lēmumu par adreses likvidēšanu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst no Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas šādas adreses:

- “STA-8402”, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, LV-5750 (adreses kods – 106620702).

25.&

Par nomas līgumu termiņa pagarināšanu

A.Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā 2020.gada 10.februārī ir saņemts J. N., deklarētā dzīves vieta- _____ Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par zemes nomas līguma pagarināšanu uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 012 0039, kas viņam bija iznomāta pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, kā minētās zemes vienības nomas pirmtiesīgai personai.

Minētā zemes vienības tika iznomātas pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību “ normām.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" noteiktā kārtībā 2011. gada 12.aprīlī noslēgtā nomas līguma 2.2.punktā noteikts, ka nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" nosacījumiem, un 2011.gada 12.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līguma, kas noslēgts starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un Jāni Nalivaiko kā nomnieku no otras puses, 2.2 .punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un J. N. kā nomnieku no otras puses 2011.gada 12.aprīlī noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 012 0039 lauku apvidus zemes nomas līguma, reģistrācijas Nr.128, darbības termiņu līdz 2029.gada 31.decembrim.

26.&

Par nekustamā īpašuma „Zelta Vārpa”, kadastra Nr. 6854 003 0104 sadalīšanu

A.Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā 2020.gada 17.februārī ir saņemts nekustamā īpašuma “Zelta Vārpa”, kadastra numurs 6854 003 0104, īpašnieka pilnvarotās personas- SIA “EL FOREST” valdes locekļa Jura Konstantinova iesniegums par nekustamā īpašuma “Zelta Vārpa” sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0087, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Zeltmežs”.

Pamatojoties uz, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piekrist, ka no Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Zelta Vārpa”, kadastra numurs 6854 003 0104, tiek atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0087, platība 6,3ha,

2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0087, platība 6,3ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, piešķirt nosaukumu „Zeltmežs”.

27.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību pārtraukšanu

A.Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts L. N. iesniegums par nomas lietošanas tiesību pārtraukšanu uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorija ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0180, kuras kopplatība ir 0,6 ha.

Minētas zemes vienības bija L. N. nomas lietošanā saskaņā ar 2009.gada 11.marta starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un L. N. kā nomnieku, noslēgto Lauku apvidus nomas līgumu Nr.305.

Saskaņā ar nomnieka iesniegumu, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izbeigt L. N. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6894 005 0180 – 0,6 ha platība ar 2020. gada 01. martu.

28.&

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0418 8001 platības, zemes vienības robežu, situācijas plāna un lietošanas mērķa apstiprināšanu

A.Orinska

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegto zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0418 8001 zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, pamatojoties uz 10.04.2012. MK noteikumiem Nr 263” Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, MK 22.12.2009. noteikumiem Nr. 1602 „ Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, Kārsavas teritorijas plānojumu 2012-2018. gadiem, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu

komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes vienības daļas, kadastra apzīmējums 6894 006 0418 8001 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
2. Noteikt zemes vienības daļas, kadastra apzīmējums 6894 006 0418 8001 - 0,7707 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003).
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0418 - 1,7296 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- zeme ēku un būvju uzturēšanai (kods 0601) un 0,7704 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003).

29.&

Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības iznomāšanu

A.Orinska

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 30.01.2020. lēmuma „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6870 005 0205 iznomāšanu (prot. Nr. 2.) noteiktā termiņā– laika posmā 31.01.2020.-13.02.2020. uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību nomu nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, pamatojoties uz Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1.Iznomāt z.s. ”Vientuļvilki” reģ. Nr. 42401019564, juridiska adrese Ozolu iela 2, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0205 – 2,3 ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 2020. gada 01. martu līdz 2026.gada 31.decembrim.
- 2.Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. **Noteikt**, ka iznomātas zemes vienības nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa gadā ir:

-zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0205 – 142,60 euro;
4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumus par augstāk minēto zemes

vienību nomu.

30.&

Par pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līgumu slēgšanu

A.Orinska

Izvērtējot pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6870 005 0143, platība 2,8 ha; 6894 006 0246, platība 2,09 ha; 6894 007 0369, platība 2,6 ha; 6894 009 0019, platība 1,5 ha; 6894 009 0097, platība 1,8 ha; 6894 009 0062, platība 1,6 ha; 2020. gada 20. februāra zemes nomas tiesību izsoles komisijas iesniegtos izsoles dokumentus, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru Kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 43. un 44.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.1. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 001 0143, platība 2,8 ha, zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

1.2. Iznomāt **D. A.**, deklarētā dzīvesvieta _____ Kārsava, Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 001 0143, platība 2,8 ha, par augstāko nosolīto nomas maksu 193,60 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

1.3. Nomas līguma termiņš tiek noteikts no 2020. gada 1.marta līdz 2026. gada 31. decembrim.

1.4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

2.1. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0246, platība 2,09 ha, zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

2.2. Iznomāt z.s. "Vientuļvilki" reģ. Nr. 42401019564, juridiska adrese Ozolu iela 2, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0246, platība 2,09 ha, par augstāko nosolīto nomas maksu 153,76 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

2.3. Nomas līguma termiņš tiek noteikts no 2020. gada 1.marta līdz 2026. gada 31. decembrim.

2.4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

3.1. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0369, platība 2,6 ha, zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

3.2. Iznomāt D. B., deklarētā dzīvesvieta _____ Salnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0369, platība 2,6 ha, par augstāko nosolīto nomas maksu 1026,40 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

3.3. Nomas līguma termiņš tiek noteikts no 2020. gada 1.marta līdz 2026. gada 31. decembrim.

3.4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

4.1. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0019, platība 1,5 ha, zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

4.2. Iznomāt z.s. "Vientuļvilki" reģ. Nr. 42401019564, juridiska adrese Ozolu iela 2, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0019, platība 1,5 ha, par augstāko nosolīto nomas maksu 116,00 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

4.3. Nomas līguma termiņš tiek noteikts no 2020. gada 1.marta līdz 2026. gada 31. decembrim.

4.4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

5.1. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0097, platība 1,8 ha, zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

5.2. Iznomāt z.s. "Vientuļvilki" reģ. Nr. 42401019564, juridiska adrese Ozolu iela 2, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0097, platība 1,8 ha, par augstāko nosolīto nomas maksu 135,20 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

5.3. Nomas līguma termiņš tiek noteikts no 2020. gada 1.marta līdz 2026. gada 31. decembrim.

5.4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

6.1. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0062, platība 1,5 ha, zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

6. 2. Iznomāt z.s. "Vientuļvilki" reģ. Nr. 42401019564, juridiska adrese Ozolu iela 2, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0062, platība 1,6 ha, par augstāko nosolīto nomas maksu 122,40 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

6.3. Nomas līguma termiņš tiek noteikts no 2020. gada 1.marta līdz 2026. gada 31. decembrim.

6.4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

31.&

Iesniegumu izskatīšana

P.Laganovskis

1.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J.M. iesniegums, ar lūgumu piešķirt viņam dzīvokli ar malkas apkuri Kārsavā, Kārsavas novads.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs

Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noraidīt J. M. iesniegumā izteikto lūgumu par dzīvojamās platības piešķiršanu, reģistrējot Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. J. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņai dzīvokli.

2. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta 1.daļu, pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Sniegt J. J., palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli Nr.2, Vienības iela 33, Kārsava , Kārsavas novads.

2.2.SIA Kārsavas namsaimnieks noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

3.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts L. K. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņai dzīvokli.

2. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta 1.daļu, pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 24.februāra apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Sniegt L. K., palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli Nr.10, māja Mētras, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

2.2. Pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 5. pantu, Kārsavas nova pašvaldības izpilddirektoram viena mēneša laikā noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

Papildus jautājumi:

32.&

Par grozījumiem amatu sarakstā

/M.Kulešs/

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt amatu sarakstu grozījumus ar 2020.gada 1.martu, saskaņā ar pielikumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Māris Kulešs.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.

33.&

Par nekustamā īpašuma „Olūteņi“ kadastra Nr. 6870 004 0044 sadalīšanu

A.Orinska

Kārsavas novada pašvaldībā 25.02 2020. ir saņemts iesniegums par nekustama īpašuma "Olūteņi" Mežvidu pagasta Kārsavas novada ar kadastra Nr. 6870 004 0044 sadalīšanu, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0239 – 0,3 ha platība un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Olūteņš".

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtnā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.**Atļaut** sadalīt nekustamo īpašumu “Olūteņi” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6870 004 0044 atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 004 0239 -0,3 ha kopplatība.

2. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Olūteņš.”

34.&

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

A.Orinska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28., 28., 29.2., 37. 32.un 40.punktu, Kārsavas novada pašvaldības domes 2019.gada 28. jūnija lēmumu “Par neapbūvētas lauksaimniecības zemes tirgus nomas maksas cenrāža aptiprināšanu”, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andrejs Ivanovs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Nodot iznomāšanai Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0186 daļu –lauksaimniecībā izmantojamo zemi 2,3 ha platībā bez apbūves tiesībām uz sešiem gadiem.

2. Noteikt pieteikšanās termiņu uz minēto lauksaimniecības zemes nomas objektu līdz 2020.gada 16.martam. Publiskot informāciju par iznomājamo lauksaimniecības zemi pašvaldības mājaslapā www.karsava.lv.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai 2020.gada 19.martā veikt minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli.

4. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienību zemes nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).

Sēde slēgta plkst. 16.25

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova