



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

09.05.2017.

Nr.6

Sēde sasaukta plkst. 8.00

Sēde atklāta plkst. 8.05

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājas vietnieks Pēteris Laganovskis

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Juris Poikāns, Aivars Lipskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Šicāns, Andris Ļubka, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Edgars Puksts

Nepiedalās –

Deputāti - Vairis Poikāns, Ligita Maģiča- aizņemti pamatdarbā, Ināra Silicka- atvaļinājumā

Administrācijas darbinieki- izpilddirektors Toms Vorkalis, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska

Klātesošās personas- nav

Domes priekšsēdētājas vietnieks Pēteris Laganovskis piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma „Zaķīši” kadastra Nr. 6868 009 0025 sadalīšanu
2. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

3. Par dzīvojamās platības piešķiršanu

Atklāti balsojot : **PAR 12** (Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Aivars Lipskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Šicāns, Andris Ļubka, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Edgars Puksts), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes ārkārtas sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 3 jautājumi.

1.&

Par nekustamā īpašuma „Zaķīši” kadastra Nr. 6868 009 0025 sadalīšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts nekustamā īpašuma “Zaķīši” kadastra numurs 6868 009 0025 īpašnieka iesniegums par minētā nekustamā īpašuma sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību, lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33.pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Saskaņā Zemesgrāmatu likuma 13.pantu, kas nosaka, ka nodalījuma sākumā aiz zemesgrāmatas numura atzīmē nekustamā īpašuma nosaukumu, 10.04.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47. punktu, kas nosaka, ka, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu, ja tāds piešķirts.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidos piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotais ziņojums par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, atklāti balsojot : **PAR 12** (Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Aivars Lipskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne,

Juris Vorkalis, Andris Šicāns, Andris Ļubka, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Edgars Puksts), **PRET -nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Zaķīši” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra numuru 6868 009 0025, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 011 0007, kopplatība 8,5ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, kuram tiek piešķirts nosaukums „Vilki”.

2.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/V.Indričāns/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts VAS „Privatizācijas aģentūra” dzīvojamo māju un dzīvokļu departamenta 01.03.2017. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par L. G. deklarēto dzīvesvietu.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot : **PAR 12** (Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Aivars Lipskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Šicāns, Andris Ļubka, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Edgars Puksts), **PRET -nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt L. G. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē : „Dzelzceļa māja 29” - 2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, LV 5750;

2.2.Anulēt ziņas par L. G. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot L. G. par to, ka sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4.Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

3.&

Par dzīvojamās platības piešķiršanu

/P.Laganovskis/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts R. V. iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību – dzīvokli Kārsavas novadā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, 11.panta 1.daļu, atklāti balsojot : **PAR 9** (Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Aivars Lipskis, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Šicāns, Andrejs Krišāns, Modris Karpovs, Edgars Puksts), **PRET -1** (Tālis Mūrnieks), **ATTURAS- 2**(Viktors Indričāns,Andris Ļubka), Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.1.Sniegt R. V. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, izīrējot viņam dzīvokli Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, “Muižiņa”, dz.Nr.2.

1.2.Pašvaldības izpilddirektoram Tomam Vorkalim viena mēneša laikā noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

Sēde slēgta plkst. 08.20

Sēdi vadīja Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vienieks P.Laganovskis

Sēdi protokolēja Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova