

LĪGUMS
„Raiņa ielas pārbūve Kārsavas pilsētā”,
/iepirkuma ID Nr. KNP 2016/17/

Kārsava

2016.gada 1.jūnijā

Kārsavas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017398, pašvaldības domes priekšsēdētājas Ināras Silickas personā, kura rīkojas saskaņā ar 08.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Kārsavas novada pašvaldības nolikums”, turpmāk šā līguma tekstā sauhts “**PASŪTĪTĀJS**”, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “CELI UN TILTI”, reģ. Nr. 42403006225, valdes priekšsēdētāja Ēvalda Čodara un valdes locekļa Edgara Nagļa personā, kuri darbojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, turpmāk šī līguma tekstā – “**IZPILDĪTĀJS**”, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk šā līguma tekstā sauhti par “**LĪDZĒJIEM**”, pamatojoties uz Kārsavas novada pašvaldības organizētā iepirkuma „Raiņa ielas pārbūve Kārsavas pilsētā”/iepirkuma ID Nr. KNP 2016/17/, rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets un izpildes vieta

1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS veic **Raiņa ielas pārbūvi Kārsavas pilsētā**, turpmāk tekstā BŪVDARBI, saskaņā ar skicu projektu, tehnisko specifikāciju un IZPILDĪTĀJA iesniegto finanšu piedāvājumu.

1.2. Līguma izpildes vieta – Kārsavas novada teritorija.

1.3. Jautājumos, kas nav atrunāti šajā līgumā, Līdzējiem ir saistoši iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un normatīvo aktu nosacījumi.

2. Līgumcena un norēķinu kārtība

2.1. Maksa par BŪVDARBIEM saskaņā ar līguma pievienoto tāmi, ieskaitot nodokļus, nodevas un visus citus ar līguma izpildi saistītos izdevumus, ir EUR 59 981,86 /piecdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit viens, 0,86 euro/, PVN 21 % (divdesmit viens procents) EUR 12 596,19, turpmāk šī līguma tekstā sauhta LĪGUMCENA.

2.2. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka LĪGUMCENA iekļautas visas darbu izmaksas, kas saistītas ar attiecīgo būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi, tajā skaitā Tehniskajai specifikācijai atbilstošo darbu un materiālu izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, piegādes izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumiem, nodokļiem un nodevām, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām.

2.3. Līgumā noteiktās darbu izmaksu cenas paliek nemainīgas līguma darbības laikā.

2.4. Kopējā līgumcena var tikt grozīta, līdzējiem savstarpejī rakstiski vienojoties, ja, Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiek noteikti jauni nodokļi vai izmaiņi esošie (izņemot uzņēmuma ienākuma nodokli), kas attiecas uz izpildāmajiem BŪVDARBIEM.

2.5. PASŪTĪTĀJS var izmaksāt IZPILDĪTĀJAM avansu pušu nolīgtajā apmērā.

2.5.1. Gadījumā, ja Pasūtītājs vienpusēji izbeidz līgumu, Izpildītājam ir pienākums, 1 (vienas) nedēļas laikā no Pasūtītāja rakstiska paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas, atmaksāt Pasūtītājam Līguma 2.5 punkta kārtībā izmaksātā avansa summu pilnīgi vai daļēji, atkarībā no Pasūtītāja pieņemto izpildīto darbu apjoma.


Edgars Naglis

Gadījumā, ja Izpildītājs kavē šajā punktā noteikto avansa atmaksas termiņu, tam ir pienākums maksāt kavējuma procentus 0,5% apmērā no avansa summas par katru atmaksas termiņa nokavējuma dienu.

2.6. PASŪTĪTĀJS, pamatojoties uz IZPILDĪTĀJA iesniegto un PASŪTĪTĀJA akceptēto izpildīto darbu izpildes aktu un rēķinu, veic samaksu par izpildītajiem būvdarbiem, pārskaitot naudu IZPILDĪTĀJA norādītajā bankas kontā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā, skaitot no rēķina saņemšanas dienas.

3. Līdzēju tiesības un pienākumi

3.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:

3.1.1. PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītajiem un pieņemtajiem BŪVDARBIEM saskaņā ar līguma nosacījumiem;

3.1.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības veikt grozījumus līguma 1.1. punktā paredzētajā darbu apjomā līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;

3.1.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt šī līguma izpildes gaitu, veikt BŪVDARBU kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;

3.1.4. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS brīdina IZPILDĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc līguma noslēgšanas no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Līdzējiem vienojoties, BŪVDARBU izpildes termiņi tiek attiecīgi pagarināti;

3.1.5. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar BŪVDARBU veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā;

3.1.6. PASŪTĪTĀJS vismaz vienu reizi divās nedēļās, bet nepieciešamības gadījumā biežāk, organizē sanāksmes, lai pārrunātu BŪVDARBU izpildes norisi, kurās piedalās PASŪTĪTĀJA un IZPILDĪTĀJA pārstāvji.

3.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:

3.2.1. Ar saviem resursiem kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, līguma nosacījumiem un Līgumā noteiktajā termiņā kvalitatīvi izpilda BŪVDARBUS saskaņā ar tehnisko specifikāciju un līguma nosacījumiem, t.sk. nodrošina BŪVDARBU izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu u.c. resursiem;

3.2.2. IZPILDĪTĀJS atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, valsts ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz BŪVDARBU veikšanu;

3.2.3. IZPILDĪTĀJS nodrošina atkritumu apsaimniekošanu tā, lai netiku apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un tā nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi, būvniecības procesā radītos atkritumus jāsavāc un jāutilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem;

3.2.5. IZPILDĪTĀJS apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus PASŪTĪTĀJAM vai kaitēt tā interesēm;

3.2.6. IZPILDĪTĀJS garantē izpildīto BŪVDARBU un uzstādīto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības 3 (trīs) gadus no Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas;

3.2.7. Garantijas termiņa laikā, kas noteikts līguma 3.2.6.punktā, IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem novērš BŪVDARBU defektus, kas radušies pēc to nodošanas, izņemot defektus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā; Darbi izpildāmi ne vēlāk kā 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja. Kavējuma gadījumā PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no kavēto darbu kopsummas par katru nokavēt izpildes dienu,

kā arī šādā gadījumā IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina visi tādējādi PASŪTĪTĀJAM nodarītie zaudējumi.

3.2.8.IZPILDĪTĀJS apņemas sniegt PASŪTĪTĀJAM nepieciešamo informāciju tā norādītajā termiņā.

3.3. Ja būvdarbu veikšanas laikā IZPILDĪTĀJAM ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU minēto šķēršļu likvidēšanas metodi, saņemt BŪVDARBU izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst minēto šķēršļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Līdzēji uzskata jebkādu BŪVDARBU pārtraukšanu, kas rodas PASŪTĪTĀJA saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc PASŪTĪTĀJA norādījuma, kā arī valsts institūciju vai trešo personu darbības rezultātā.

3.4.Līdzēji savstarpēji ir atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī Līdzēja līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, jaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

3.5.Ja IZPILDĪTĀJS neveic BŪVDARBUS šajā līgumā noteiktajā termiņā vai tiek kavēti atsevišķu darbu izpildes grafiki, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1 % (vienna desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto BŪVDARBU izpildes dienu.

3.6.Ja IZPILDĪTĀJS nav ievērojis iepirkuma tehniskajā dokumentācijā, tehniskajās specifikācijās, piedāvājumā, šajā līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz BŪVDARBU veikšanu, termiņu vai kvalitāti, tad nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no defektu konstatēšanas brīža PASŪTĪTĀJA izveidotā komisija, kur piedalās arī IZPILDĪTĀJA pārstāvji un citi pieaicinātie speciālisti, sastāda un paraksta defektu aktu, kurā norāda veikto BŪVDARBU neatbilstību, defektu novēršanas termiņu un kārtību. Ja IZPILDĪTĀJS nepamatoti kavē defektu novēršanu, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības neveikt līguma 2.6.punktā noteikto samaksu par izpildītajiem darbiem līdz defektu novēršanai un aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1 % (vienna desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto izpildes dienu, nepārsniedzot 10% no līgumcenas.

3.7.PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu IZPILDĪTĀJAM, kas paredzēta par izpildītajiem BŪVDARBIEM tādā apmērā, kāda ir aprēķinātā līgumsodu summa. Jebkura šajā līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.

4. BŪVDARBU izpilde un nodošana-pieņemšana

4.1. Līguma 1.1.punktā noteikto BŪVDARBU plānotais izpildes termiņš ir divi mēneši no šī līguma parakstīšanas dienas.

4.2. Pirms darbu uzsākšanas Līdzēji paraksta būves vietas nodošanas aktu. Aktā tiek fiksēts BŪVDARBU uzsākšanas datums un BŪVDARBU izpildes termiņš. Ar akta parakstīšanas dienu IZPILDĪTĀJS uzņemas atbildību par BŪVDARBU vietu un tās uzturēšanu.

4.3. BŪVDARBI tiek pieņemti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, sastādot attiecīgu aktu.

4.4.Gadījumā, ja no Līdzējiem neatkarīgu iemeslu dēļ BŪVDARBU veikšanu nepieciešams apturēt, Līdzēji sastāda attiecīgu aktu par BŪVDARBU apturēšanu un aktu par izpildītajiem un pieņemtajiem darbiem.

4.5.PASŪTĪTĀJAM ir īpašuma tiesības uz veiktajiem BŪVDARBIEM, visiem izmantotajiem materiāliem pēc līgumā noteiktās summas samaksas, kā arī sagatavēm



un ar BŪVDARBIEM saistīto dokumentāciju (projektiem, aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju). Pēc BŪVDARBU nodošanas IZPILDĪTĀJS visu ar BŪVDARBU veikšanu saistīto dokumentāciju nodod PASŪTĪTĀJAM.

4.6. Līguma pārtraukšanas gadījumā īpašuma tiesības uz izmantotajiem materiāliem pāriet PASŪTĪTĀJA īpašumā, ja par to ir samaksāts.

5. Līguma grozīšana un izbeigšana

5.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Līdzējiem savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par šī līguma neatņemamām sastāvdaļām.

5.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, par to brīdinot IZPILDĪTĀJU 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ja viņš konstatē, ka IZPILDĪTĀJS nav uzsācis darbus, veic BŪVDARBUS neatbilstoši rekonstrukcijas tehniskajai dokumentācijai, darbu izpildes grafikam, tehniskajām specifikācijām, piedāvājumam, šī līguma vai normatīvo aktu nosacījumiem. PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.

5.3. Ja PASŪTĪTĀJS izmanto tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, tad Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto BŪVDARBU apjomu un to vērtību. PASŪTĪTĀJS pieņem BŪVDARBUS tādā apjomā, kādā tie ir faktiski veikti, atbilst līgumam un ir turpmāk izmantojami.

5.4. PASŪTĪTĀJAM līguma izpildes laikā ir tiesības samazināt līgumā noteikto darbu apjomu.

6. Garantija

6.1. IZPILDĪTĀJS garantē, ka pasūtījuma izpilde atbilst Tehniskajam piedāvājumam un ka darbi ir izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem. IZPILDĪTĀJS garantē, ka izpildītie darbi ir kvalitatīvi, funkcionāli izmantojami, atbilst Līgumā noteiktajiem parametriem un ka materiālos nav defektu.

6.2. Augstāk minētās garantijas termiņš paveiktajiem darbiem ir noteikts šī līguma 3.2.6. punktā.

6.3. Izpildītājs 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Līguma noslēgšanas iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma kopējās summas. Līguma izpildes garantiju izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta banka vai apdrošināšanas sabiedrība, kas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā. Līguma izpildes garantijā jānorāda noslēgtā līguma pilns nosaukums un līguma numurs, termiņš, kurā Pasūtītājam garantēta pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz noteikto garantijas apmēru, izmaksu Pasūtītājam, neprasot pamatot savu pieprasījumu, pieprasījuma iesniegšanas noteikumi un termiņš, kā arī garantijas beigu datums. Bankas garantija ir nepieciešama lai Izpildītājs būtu stabils un drošs partneris.

6.4. Izpildītājam ir jānodrošina, lai Līguma izpildes garantija būtu spēkā Līguma darbības laikā, līdz objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai.

6.5. Līguma izpildes garantiju Pasūtītājs var izmantot, lai saņemtu neatmaksāto vai nedzēsto priekšapmaksu, ieturētu līgumsodu, saņemtu zaudējumu atlīdzību vai citas Pasūtītājam pamatojoties uz Līgumu pienākošās summas.

6.6. Izpildītājs kopā ar pēdējo rēķinu iesniedz Pasūtītājam garantijas laika nodrošinājumu 5 (pieci) % apmērā no kopējās šī līguma summas. Garantijas laika

nodrošinājumam jābūt spēkā visā Izpildītāja dotajā garantijas laikā par labu Pasūtītājam, sākot no darbu nodošanas-pieņemšanas akta (akta par būves nodošanu ekspluatācijā) parakstīšanas brīža.

7. Citi noteikumi

7.1. Līgums ir saistošs Līdzējiem, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.

7.2. Līgums stājas spēkā no tā abpusējas parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

7.3. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt līguma noteikumu tulkošanu.

7.4. Visa veida informācija un dokumentācija, kuru IZPILDĪTĀJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst BŪVDARBU izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi BŪVDARBU izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu par katru gadījumu atsevišķi.

7.5. PASŪTĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi līguma izpildes laikā nozīmē Tomu Vorkali, tālrunis 26182923, e-pasts: toms@vorkalis.lv.

7.6. IZPILDĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi līguma izpildes laikā nozīmē Edgaru Nagli, tālrunis 64623581, e-pasts: ct@celiunti.lv..

7.7. Līdzēju pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.

7.8. Pilnvaroto pārstāvju vai rekvizītu maiņas gadījumā Līdzējs apņemas rakstiski par to paziņot otram Līdzējam 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.

7.9. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

PUŠU PARAKSTI UN JURIDISKĀS ADRESES:

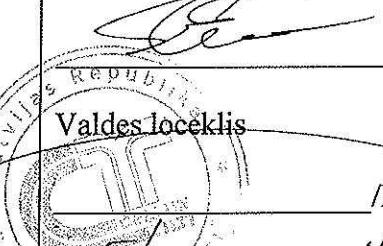
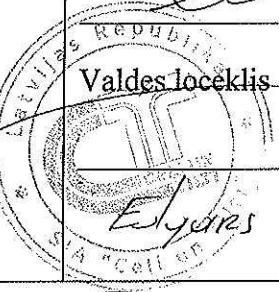
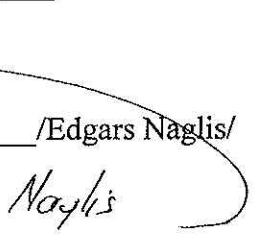
PASŪTĪTĀJS:

Kārsavas novada pašvaldība
PVN reģ. Nr.: 90000017398
Adrese: Vienības iela 53, Kārsava,
Kārsavas novads, LV-5717
Valsts Kase, kods TRELLV22
Konta Nr.: LV65TREL9802310027000
Domes priekšsēdētāja


/Ināra Silicka/


IZPILDĪTĀJS:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "CEĻI
UN TILTI"
PVN reģ. Nr. LV42403006225
Juridiskā adrese: Meža iela 1, Rēzekne, LV
4601
Konts: LV92NDEA0000081024063
Banka: AS Nordea Bank Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X
Valdes priekšsēdētājs


/Ēvalds Čodars/

Valdes Ioceklis

/Edgars Naglis/
