



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65781395, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

23.01.2014.

Nr.1

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst.15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Andris Šicāns

Nepiedalās- deputāts Vairis Poikāns slimības dēļ

Administrācijas darbinieki- - galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, ekonomiste Ilona Lustika, zemes komisijas priekšsēdētāja Valentīna Bļinova, izpilddirektors Toms Vorkalis, galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša, attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle, autoceļu uzturēšanas vecākais speciālists Aleksandrs Šarkovskis, sociālā dienesta vadītāja Andžela Malakāne, darba aizsardzības speciālists Ernests Rinkevičs, izglītības metodiķe Vaira Šicāne

Klātesošās personas- laikraksta “Ludzas zeme” korespondente Iveta Čigāne

Darba kārtība:

Par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos

Aktuālā informācija par laika periodu no iepriekšējās sēdes līdz 22.01.2014.

1. Par saistošo noteikumu Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam” pieņemšanu
2. Par saistošo noteikumu Nr.2 „Par novada speciālo budžetu 2014.gadam” pieņemšanu
3. Par saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam”
4. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.janvāri
5. Par dāvinājuma pieņemšanu
6. Par saistošo noteikumu nr. „Par grozījumiem saistošajos noteikumos nr.4 „Par pašvaldības nodevām Kārsavas novadā” apstiprināšanu
7. Par grozījumiem pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā un komisijas sastāvā
8. Par novada domes priekšsēdētājas atvaļinājumu
9. Par īpašuma nomu
10. Iesniegumu izskatīšana
11. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
13. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
14. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0136 iznomāšanu
15. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0048 iznomāšanu
16. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu un adreses precizēšanu
17. Par zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienības iznomāšanu
18. Par nekustamā īpašuma „Vārpas”, kadastra Nr. 6868 008 0042 sadalīšanu
19. Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 007 0045 iznomāšanu
20. Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0534 iznomāšanu
21. Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0159 iznomāšanu
22. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
23. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
24. Par nekustamā īpašuma „Uziņi” kadastra Nr. 6894 006 0050 sadalīšanu
25. Par nekustamā īpašuma „Krustceļmājas” kadastra Nr. 6870 006 0235 sadalīšanu
26. Par nekustamā īpašuma „Mālakalni” sadalīšanu, zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam” 26.09.2013.lēmuma(sēdes prot. Nr.12, 37§) grozīšanu
27. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
28. Par zemes vienības platības precizēšanu

29. Par dzīvojamās mājas sadalīšanu dzīvokļos un adreses piešķiršanu
30. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 iznomāšanu
31. Par nekustamā īpašuma „Branki” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam.
32. Par nekustamo īpašumu „Bebri” un „Zebras” apvienošanu

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību

Atklāti balsojot: PAR –14 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 32 jautājumi.

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā 5 jautājumi.

- 1. Par nekustamā īpašuma „Cāliši” kadastra Nr. 6870 006 0198 sadalīšanu**
- 2. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu**
- 3. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu**
- 4. Par grozījumiem Kārsavas mūzikas un mākslas nolikumā**
- 5. Par grozījumiem 30.06.2010.noteikumos nr.6, „Maksa par pašvaldības iestāžu sniegtā pakalpojuma izmantošanu”**

Atklāti balsojot: PAR –14 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 32 jautājumi.

Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:

Par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos

Aktuālā informācija par laika periodu no iepriekšējās sēdes līdz 22.01.2014.

1. Par saistošo noteikumu Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam” pieņemšanu
2. Par saistošo noteikumu Nr.2 „Par novada speciālo budžetu 2014.gadam” pieņemšanu
3. Par saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam”
4. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.janvāri
5. Par dāvinājuma pieņemšanu
6. Par saistošo noteikumu nr. „Par grozījumiem saistošajos noteikumos nr.4

- „Par pašvaldības nodevām Kārsavas novadā” apstiprināšanu
7. Par grozījumiem pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā un komisijas sastāvā
 8. Par novada domes priekšsēdētājas atvaļinājumu
 9. Par īpašuma nomu
 10. Iesniegumu izskatīšana
 11. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
 12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
 13. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
 14. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0136 iznomāšanu
 15. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0048 iznomāšanu
 16. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu un adreses precizēšanu
 17. Par zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienības 6868 004 0166 nomas atteikumu
 18. Par nekustamā īpašuma „Vārpas”, kadastra Nr. 6868 008 0042 sadalīšanu
 19. Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 007 0045 iznomāšanu
 20. Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0534 iznomāšanu
 21. Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0159 iznomāšanu
 22. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
 23. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
 24. Par nekustamā īpašuma „Uziņi” kadastra Nr. 6894 006 0050 sadalīšanu
 25. Par nekustamā īpašuma „Krustcelmājas” kadastra Nr. 6870 006 0235 sadalīšanu
 26. Par nekustamā īpašuma „Mālakaiņi” sadalīšanu, zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam”
26.09.2013.lēmuma(sēdes prot. Nr.12, 37§) grozīšanu
 27. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
 28. Par zemes vienības platības precizēšanu
 29. Par dzīvojamās mājas sadalīšanu dzīvokļos un adreses piešķiršanu
 30. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 iznomāšanu
 31. Par nekustamā īpašuma „Branki” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam.
 32. Par nekustamo īpašumu „Bebri” un „Zebras” apvienošanu
 33. Par nekustamā īpašuma „Cālīši” kadastra Nr. 6870 006 0198 sadalīšanu
 34. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu
 35. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
 36. Par grozījumiem Kārsavas mūzikas un mākslas nolikumā
 37. Par grozījumiem 30.06.2010.noteikumos nr.6,„Maksa par pašvaldības iestāžu sniegtā pakalpojuma izmantošanu”

Galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša ziņo par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos.

Izpilddirektors Toms Vorkalis informēja, ka laika periodā no iepriekšējās sēdes līdz 22.01.2014 notika aktīva 2014.gada budžeta plānošana. Katrā novada pagastā tika organizētas domes vadības tikšanās ar iedzīvotājiem.

Iepirkumu komisija ir izsludinājusi iepirkumu „Malkas piegāde Kārsavas novada pašvaldībai”. Izpilddirektors aicināja iesaistīties iepirkumā juridiskas un fiziskas personas, jo piegādājamie malkas apjomi ir dažādi.

Izpilddirektors T.Vorkalis informēja, ka ir iespēja pieteikties Lauku atbalsta dienesta izsludinātajam Zivju fonda pasākumam „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta maksāķerēšana”.

1.&

Par saistošo noteikumu Nr.1

„Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”piemēšanu

/S.Sprukte/

Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada budžetā transfertu ieņēmumi plānoti 2 879 588 *euro* apmērā. Lielāko īpatsvaru veido dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda- 60.0%. Saskaņā ar likumu „Par valsts budžetu 2014.gadam”, mērķdotācija pašvaldības pamata un vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām plānota uz astoņiem mēnešiem.

Kārsavas novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumi plānoti 5 932 487 *euro* apmērā.

Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada pamatbudžeta izdevumu prioritātes:

- izglītība, tai plānoti 32.7 procenti līdzekļu,
- vides aizsardzība, tai plānoti 24,2 procenti līdzekļu,
- sociālā joma, tai plānoti 13,2 procenti līdzekļu.

Izglītības jomā plānots finansējums 32.7 procentu apmērā no kopējiem izdevumiem, 6 procenti plānoti pirmsskolas izglītības iestādēm, 9.8 procenti- vidusskolai, 10.4 procenti –pamatskolām, 3.2 procenti – mūzikas un mākslas skolai, 1.7 procenti – starpnovadu savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem. Kopā izdevumi izglītībai paredzēti 1 938 304 *euro* apmērā.

Vides aizsardzības jomā plānots finansējums 24.2 procentu apmērā no kopējiem izdevumiem, 19.4 procenti plānoti ES projektu ūdenssaimniecības attīstībai Mērdzenes un Salnavas pagastos un 5.7 procenti- pagastu komunālo saimniecību uzturēšanai. Kopā izdevumi vides aizsardzībai paredzēti 1 436 751 *euro* apmērā.

Sociāliem izdevumiem atvēlēti 13.2 procenti no kopējiem pamatbudžeta izdevumiem, no tiem 5.7 procenti plānoti sociāliem pabalstiem, 2.7 procenti plānoti pansionātam „Mūsmājas”, 2.0 procenti plānoti novada sociālajam dienestam. Kopā izdevumi sociālai jomai paredzēti 781 749 *euro* apmērā.

Deputāts Juris Poikāns izteica viedokli, ka traktortehnikas iegādei ir atvēlēts maz līdzekļu.

Deputāts Modris Karpovs izteica viedokli, ka visiem pašvaldības autotransporta līdzekļiem degvielas ekonomijas nolūkos vajadzēja ielānēt finansējumu GPS kontroles mehānismu uzstādīšanai, bet nevis izlases veidā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –10** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis); **PRET – 1** (Ligita Maģiča) ; **ATTURAS –3**(Andrejs Krišāns, Modris Karpovs Juris Poikāns) , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Pieņemt saistošo noteikumu Nr. 1 projektu „Par novada budžetu 2014.gadam” /pielikumā/.
- 2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
- 3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un pašvaldību lietu ministrijai.

2.&

Par saistošo noteikumu Nr.2

„Par novada speciālo budžetu 2014.gadam” pieņemšanu

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Pieņemt saistošo noteikumu Nr. 2 projektu „Par novada speciālo budžetu 2014.gadam” /pielikumā/.
- 2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
- 3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un pašvaldību lietu ministrijai.

3.&

Par saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam”

/Ziņo: S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris

Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Pieņemt saistošo noteikumu Nr. 3 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam” /pielikumā/.

2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.

3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un pašvaldību lietu ministrijai.

4.&

Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.janvāri

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Veikt izmaiņas amatu sarakstā uz 2014.gada 1.janvāri saskaņā ar pielikumu.

5.&

Par dāvinājuma pieņemšanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 12.panta 1.daļu, 2010.gada 24.novembra saistošo noteikumu nr.30 „Par kārtību, kādā **Kārsavas novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus** ” 17.punktu, kurā ir noteikts, ka nepieciešama domes piekrišana dāvinājuma pieņemšanai, ja tā apmērs pārsniedz EUR 1422,87, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Akceptēt dāvinājuma /ziedojuma/ EUR 2057,37 (LVL 1445,93) pieņemšanu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Salenieku dolomīts”, reģ. nr. 40003794625, un tā izlietošanu ziedotāja norādītajam mērķim – mēbeļu iegāde Malnavas pagasta pirmsskolas izglītības iestādei.

6.&

Par saistošo noteikumu nr. 4 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos nr.4 „Par pašvaldības nodevām Kārsavas novadā” apstiprināšanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 4.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt saistošos noteikumus nr.4 „Grozījumi saistošajos noteikumos nr. 4 „Par pašvaldības nodevām Kārsavas novadā ” /pielikumā/.

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

7.&

Par grozījumiem pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā un komisijas sastāvā

/I.Silicka /

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, „Publisko iepirkumu likuma” 22.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus 2009.gada 30.septembra „Kārsavas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā” /pielikumā/.
2. Izslēgt no iepirkumu komisijas sastāva komisijas locekli Ilonu Lustiku.
3. Ievēlēt iepirkumu komisijas sastāvā Juri Vorkali.

8.&

Par domes priekšsēdētājas atvaļinājumu

/P.Laganovskis/

Kārsavas novada pašvaldība ir izskatījusi novada domes priekšsēdētājas Ināras Silickas iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu no 28.janvāra.

Pamatojoties uz 08.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” 15.1.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –13** (Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav** , Ināra Silicka nepiedalās balsošanā, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt novada domes priekšsēdētājai Inārai Silickai neizmantojot ikgadējā atvaļinājuma divas kalendārās nedēļas par laika periodu no 2012.gada 1.jūlija līdz 2013.gada 30.jūnijam un papildatvaļinājumu 5 darba dienas par 2013.gadu, sākot no 2014.gada 28.janvāra.

2. Domes priekšsēdētāja vietniekam Pēterim Laganovskim aizvietot domes priekšsēdētāju viņas atvaļinājuma laikā.

9.&

Par īpašuma nomu

/I.Silicka/

1. Kārsavas novada pašvaldībai Malnavas pagasta Malnavas ciemā ir nepieciešamas nedzīvojamās telpas, lai varētu uzglabāt daļu no pašvaldībai piederošās tehnikas un transportlīdzekļiem. Pašvaldībai nepieder šim mērķim atbilstošas ēkas vai būves, tāpēc tās var nomāt no privātpersonas vai kapitālsabiedrības, iespējamo iznomātāju noskaidrojot normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2. Pamatojoties uz 29.10.2013. Ministru Kabineta noteikumu Nr.1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 4. un 5.punktus, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks,

Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs);
PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Uzdot domes īpašuma atsavināšanas komisijai organizēt nomas objekta piedāvājumu atlasī, publicējot nomas sludinājumu un nosakot pretendentu pieteikšanās termiņu, ne īsāku par 20 darbdienām no sludinājuma publicēšanas pašvaldības mājas lapā internetā.

2.2. Nomas sludinājumā norādīt visu informāciju, kādu paredz 29.10.2013. Ministru Kabineta noteikumu Nr.1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 9.punkts, tai skaitā, nepieciešamo nomas objekta platību – ne mazāku par 500 kvadrātmetriem, atrašanās vietu – Malnavas ciems, un paredzamo nomas līguma termiņu – 5 gadi.

2.3.Pēc piedāvājumu saņemšanas uzdot komisijai izvērtēt iesniegtos piedāvājumus un pieņemt lēmumu par atlases rezultātiem, ņemot vērā iepriekšminēto Ministru Kabineta noteikumu 12.punktā paredzētos nosacījumus.

10.&

Iesniegumu izskatīšana

/P.Laganovskis, J.Vorkalis/

1. Kārsavas novada domē ir saņemti personu iesniegumi par dažāda veida sociālās palīdzības un pabalstu piešķiršanu. Visi saņemtie iesniegumi ar klāt pievienotajiem ienākumus un materiālo stāvokli raksturojošiem dokumentiem izskatīti sociālās komitejas sēdē. Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Pēteris Laganovskis domes sēdē ziņoja par komitejā pieņemto lēmuma projektu un priekšlikumiem par pabalstu un sociālās palīdzības piešķiršanu iesniedzējiem.

1.1.Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, novada saistošajiem noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs);
PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmumu projektu pamatojoties uz „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 35.panta 3.,4.punktiem, apstiprinot sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu /lēmuma izvērstis skaidrojums ar personu datiem, pamatojumu un pabalsta summām pielikumā /.

2. Kārsavas novada dome ir izskatījusi sociālo un veselības jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu, kurā ieteikts domei sniegt palīdzību J. I., dzīv. _____ Goliševas pag., Kārsavas novads, reģistrējot viņu pašvaldības palīdzības reģistrā, vispārējā grupā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.pantu, 7.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

2.1.Reģistrēt J. I. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā ar kārtas numuru 43.

2.2.Lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

3.Kārsavas novada dome ir izskatījusi sociālo un veselības jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu, kurā ieteikts domei sniegt palīdzību G. I., dzīv. m. Induļi. c.Salinieki, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, reģistrējot viņu pašvaldības palīdzības reģistrā, vispārējā grupā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.pantu, 7.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

3.1.Reģistrēt G. I. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā ar kārtas numuru 44.

3.2.Lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

4.Kārsavas novada dome ir izskatījusi sociālo un veselības jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu, kurā ieteikts domei sniegt palīdzību V. L., dzīv. _____ c.Bozova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, reģistrējot viņu pašvaldības palīdzības reģistrā, vispārējā grupā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.pantu, 7.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

4.1.Reģistrēt V. L. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā ar kārtas numuru 45.

4.2.Lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

5.Kārsavas novada dome ir izskatījusi sociālo un veselības jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu, kurā ieteikts domei sniegt palīdzību V. S. , piešķirot viņam dzīvokli.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 3.panta 1.punktu, 11.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

5.1.Sniegt V. S. sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, izīrējot viņam vienu istabu Noriņas 51, dz. 14, Malnava, Kārsavas novads.

5.2.Lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

6. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Ž. D. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņai dzīvokli Noriņas 51. dz. 14, Malnava, Kārsavas novads vēl vienu istabu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

6.1.Sniegt Ž. D. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai otru istabu dzīvoklī nr.14, Noriņas 51, Malnava, Kārsavas novads.

6.2.Lēmuma izvērstis skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

7. Kārsavas novada dome ir izskatījusi sociālo un veselības jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu, kurā ieteikts domei sniegt palīdzību G. V., dzīv. _____ Kārsava, Kārsavas novads, reģistrējot viņu pašvaldības palīdzības reģistrā, vispārējā grupā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.pantu, 7.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

7.1.Reģistrēt G. V. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā ar kārtas numuru 46.

7.2.Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

8.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Latvijas nedzirdīgo Savienības Rēzeknes reģionālās biedrības priekšsēdētājas Mārītes Truntikas iesniegums par sociālās rehabilitācijas un kultūrmasu pasākumu atbalstu Kārsavas novada dzirdes invalīdiem.

8.1.LNS Rēzeknes reģionālā biedrība lūdz rast iespēju piešķirt sociālajai rehabilitācijai un kultūrmasu pasākumiem naudas līdzekļus, lai dzirdes invalīdi varētu piedalīties rīkotajos pasākumos.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

8.2.Piešķirt līdzekļus Latvijas nedzirdīgo Savienības Rēzeknes reģionālajai biedrībai Ls 100 (142.29 euro) apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

8.3.Piešķirtos līdzekļus pārskaitīt uz vēstulē norādīto konta numuru.

9.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. U., dzīv. _____ Annas muižas, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, iesniegums par sociālā pakalpojuma piešķiršanu un apmaksu no pašvaldības līdzekļiem viņas dēlam Artim Urtānam.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, Ministru Kabineta 13.07.1999. noteikumu Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 3.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

9.1.Sniegt A. U. sociālo pakalpojumu, noslēdzot līgumu par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par sociālās aprūpes iestādes „Īpašais bērns” sniegto aprūpes pakalpojumu uz vienu gadu – no 2014.gada 1.februāra līdz 2015.gada 31.janvārim.

9.2. Lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

10.Kārsavas novada domē ir saņemti biedrības „Kārsavas novada jauniešu centrs „Pūga”, reģ. nr. 40008169116, valdes priekšsēdētāja Jura Vorkaļa iesniegumi par telpu nodošanu biedrībai bezatlīdzības lietošanā. Biedrība vēlas izmantot telpas pašvaldībai piederošajā ēkā Teātra ielā 3,

Kārsavā, un ēkā „Pasts” Mērdzenes pagasta Mērdzenes ciemā. Telpas nepieciešamas biedrībai tās statūtos noteikto mērķu realizēšanai un jauniešu brīvā laika aktivitāšu organizēšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka abas ēkas ir pašvaldības īpašums, kurš tikai daļēji tiek izmantots pašvaldības funkciju realizēšanai, tāpēc atsevišķas telpas var nodot lietošanā biedrībai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹.punktā noteikts, ka pašvaldība var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma statuss.

Biedrības darbības mērķi atbilst novada iedzīvotāju interesēm.

.Pamatojoties uz biedrības „Kārsavas novada jauniešu centrs „Pūga”, reģ. nr. 40008169116, valdes priekšsēdētāja Jura Vorkaļa iesniegumiem, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹ punktu, un Civillikuma 1947. pantu, 1948. pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

10.1.Nodot biedrībai „Kārsavas novada jauniešu centrs „Pūga”, reģ. nr. 40008169116, juridiskā adrese: Vienības iela 49c, Kārsava, Kārsavas novads,bezatlīdzības lietošanā telpas 58,7 kv.m. platībā pašvaldībai piederošajā ēkā Teātra ielā 3, Kārsavā, kadastra apzīmējums 6809 003 0170 001, noslēdzot patapinājuma līgumu ar termiņu uz 5 gadiem. Telpu bilances vērtība – EUR 4457,62.

10.2. Nodot biedrībai „Kārsavas novada jauniešu centrs „Pūga” bezatlīdzības lietošanā telpa 26,4 kv.m. platībā pašvaldībai piederošajā ēkā „Pasts”, Mērdzenes ciemā, Mērdzenes pagasts, kadastra apzīmējums 5872 005 0166 001, noslēdzot patapinājuma līgumu ar termiņu uz 5 gadiem. Telpu bilances vērtība – EUR 102,40.

Telpu lietošanas mērķis –jauniešu brīvā laika, kultūras un sporta aktivitātes.

11.&

Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai

/V.Bļinova/

2014.gada 10.janvārī Kārsavas novada pašvaldībā saņemts D. L., dzīv. „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, iesniegums, ar lūgumu sagatavot un nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošu dzīvokli pēc adreses „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas novads. Starp Kārsavas novada pašvaldību un D. L. 2012.gada 01.jūnijā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa pēc adreses „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas novads izīrēšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu , 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Kārsavas novada

pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atsavināt dzīvojamās mājas „Akācijas”, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads dzīvokļa īpašumu Nr.13, kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.13, mājas un zemes gabala 4525 kv.m. platībā, kadastra numurs 6868 009 0563, 3716/ 253564 domājamās daļas.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai:

2.1. veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas novads ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

2.2. organizēt atsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta sestās daļas prasības.

2.3. veikt dzīvokļa īpašuma „Akācijas”-13, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas novads atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

12.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

/V.Indričāns/

Pamatojoties uz Izglītības un zinātnes ministrijas 2014. gada 9. janvārī izsniegto pilnvaru Nr. 1-29/10, ar kuru Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram Tomam Vorkalim tiek dotas pilnvaras pārstāvēt ministriju veicot valsts nekustamā īpašuma „Malnavas lauksaimniecības tehnikums“, kadastra numurs 6868 009 0550 zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 sadali, atdalot zemes gabala daļu aptuveni 0,5 ha platībā ūdenstorņa un ar to funkcionāli saistītā ūdens apgādes urbuma DB 13375 uzturēšanai, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma“ 8. Pantu un MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam, likuma par pašvaldībām 21. panta 27. punkta noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550, lai veiktu zemes vienības sadalīšanu, saskaņā ar iesniegumam pievienoto zemes vienības sadales shēmu, kā arī veiktu zemes vienības robežu un nekustamā īpašuma apgrūtinājumu precizēšanu.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr.1.

1. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikums Nr. 2).

13.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

/V.Indričāns/

Izskatot nekustamā īpašuma „Bārbeles” īpašnieka R. N., dzīves vieta deklarēta – Raiņa iela 4, Kārsava, Kārsavas nov., 15.01.2014. iesniegumu (reģ. Nr.1.3.11.1/35) par nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282 sadalīšanu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. pantu un MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam, likuma par pašvaldībām 21. panta 27. punkta noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282-14,32ha platībā, lai veiktu zemes vienības sadalīšanu, saskaņā ar iesniegumam pievienoto zemes gabala sadales shēmu, robežu precizēšanu un nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšanu.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr.1.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikums Nr.2).

14.&

Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0136 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Izskatot T. B., pilnvarotās personas R. L., dekl. dzīves vieta– _____ Bozova, Malnavas pag., Kārsavas nov., Kārsavas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās apbūvētās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0136 , uz kuras atrodas T. B. tiesiskajā valdījumā esošās ēkas, nomas pieteikumu, izvērtējot lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5. daļas 1. punktu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt T. B. Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo apbūvēto zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0136-0,8 ha platībā, adrese- „Ineši“, Bozova, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz 10 gadiem.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- kods 0101.

2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa ir 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

15.&

Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0048 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Izskatot M. A., dekl. dzīves vieta—_____ Rīga, Kārsavas novada pašvaldībā 10.01.2014. saņemto iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās apbūvētās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0048, uz kas uz 1940 gada 21. jūliju piederēja viņa tēva mātes mātei M. D., un uz kuras atrodas mantojamās ēkas, nomas pieteikumu, izvērtējot lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5. daļas 1. punktu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt M. A. Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo apbūvēto zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0048-5,2 ha platībā, adrese- „Asnulāni“, Kaskāni, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz 10 gadiem.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- kods 0101.

2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa ir 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

16.&

Par nekustamā īpašuma nosaukuma mainu un adreses precizēšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 16.01.2014. saņemts Izglītības un zinātnes ministrijas Malnavas koledžas direktora Jura Bozoviča iesniegums (reģ. Nr. 1.3.11.1/40), par valsts nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6868 009 0550 nosaukuma un adreses precizēšanu.

Izvērtējot iesniegumā minētos faktus un valsts zemes dienesta un zemesgrāmatas informācijas sistēmās iekļauto informāciju par šo nekustamo īpašumu, tika konstatēta iesniegumā minēto faktu atbilstība reālai situācijai.

Lai novērstu minētās informācijas atšķirības, kā arī lai nodrošinātu valsts un pašvaldību institūcijas, reģistrus un informācijas sistēmas ar pilnīgu, aktuālu un oficiāli apstiprinātu Valsts adrešu reģistra informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi“ prasībām, likuma „Par pašvaldībām “ 21. Panta 27. Punkta prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6868 009 0550 nosaukumu no „Malnavas lauksaimniecības tehnikums“ uz „**Malnavas koledža**“.

2. Mainīt visas iepriekš piešķirtās un informācijas sistēmās reģistrētās adreses uz adresi „**Malnavas koledža**“, **Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., LV-5750** šādiem funkcionāli saistītiem adresācijas objektiem:

- zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0550, 6868 009 0546, 6868 009 0547, 6868 009 0317, 6868 009 0318;

- būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0550 001, 6868 009 0550 002, 6868 009 0550 004, 6868 009 0550 005, 6868 009 0550 006, 6868 009 0550 007, 6868 009 0550 008, 6868 009 0550 009, 6868 009 0550 015, 6868 009 0550 016, 6868 009 0546 002, 6868 009 0546 003, 6868 009 0547 001, 6868 009 0547 002, 6868 009 0547 003, 6868 009 0547 005, 6868 009 0547 007, 6868 009 0317 001, 6868 009 0317 002, 6868 009 0318 001.

3. Mainīt būvju īpašumam „STA-8268”, kadastra Nr. 6868 509 0009 adresi no „Malnavas koledža“, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., LV-5750 uz „STA-8268“, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., LV-5750.

17.&

Par zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienības iznomāšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166-2,5 ha platībā iznomāšanu.

Minētā zemes vienība ir piekritīga zemes reformas pabeigšanas fondam, un uz to var pieteikties likumā noteiktā kārtībā LR Centrālajā zemes komisijā noteiktie pretendenti- bijušo zemes īpašnieku likumiskie mantinieki, kuri pretendē uz mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi.

Sakarā ar to, ka visi centrālajā zemes komisijā iesniegtie pieprasījumi vēl nav apmierināti, uz minēto zemes vienību var pieteikties pretendenti līdzvērtīgas zemes saņemšanai mantojamās zemes vietā. Tādēļ zemes reformas pabeigšanai rezervēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 ir iespējams iznomāt uz neneoteiktu laiku- līdz brīdim, kad uz to pieteiksies kāds no augstāk minētiem pretendentiem.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas *Neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība* nosacījumiem, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20. janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166- 2,5 ha kopplatībā uz nenoteiktu laiku- līdz pieciem gadiem.

Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Publiskot informāciju par zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166-2,6 ha platībā nomu, nosakot pieteikšanās termiņu **03.02.2014. -16.02.2014.**

18.&

Par nekustamā īpašuma „Vārpas”, kadastra Nr. 6868 008 0042 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 08.01.2014. ir saņemts J. S., dzīves vieta deklarēta- _____ Šnitki, Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.1/8) par viņam piederošā nekustamā īpašuma „Vārpas” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra Nr.6868 008 0042 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0139-17,6 ha platībā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecināšanās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Vārpas” Kārsavas novada Malnavas pagastā, kadastra Nr. 6868 008 0042, atdalot no tā vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0139-17,6 ha platībā, piešķirot nosaukumu „Lielpriedes”.

19.&

Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870

007 0045 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Saskaņā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 26.11.2013. lēmumu (sēdes prot. Nr.12 §39) noteiktā termiņā – posmā no 02.12.2013. līdz 14.12.2013. uz Rezerves zemes fondam piekritīgo zemes vienību Kārsavas novada Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 007 0045 nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts, ka Rezerves zemes fondam piekritīga zemes vienība pašvaldības funkciju veikšanai nav nepieciešama un to iespējams iznomāt.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktu, Administratīva procesa likuma 4. pantu, 5.pantu, 65. panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79.pantu , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt Laurim Ļubkam , dekl. Dzīvesvieta Zaļā iela 4, Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov. Rezerves zemes fondam piekritīgo zemes vienību Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 007 0045 – 4,4 ha; sākot ar 01.02.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Nekustamā īpašumā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt, ka nekustamā īpašumā gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

20.&

Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0534 iznomāšanu

/V.Indričāns/

/

Saskaņā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 27.12.2013. lēmumu (sēdes prot. Nr.15 §33) noteiktā termiņā – posmā no 02.01.2014. līdz 19.01.2014. uz Rezerves zemes fondam piekritīgo zemes vienību Kārsavas novada Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0534 nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts, ka Rezerves zemes fondam piekritīgā zemes vienība pašvaldības funkciju veikšanai nav nepieciešama un to iespējams iznomāt.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīva procesa likuma 4. pantu, 5.pantu, 65. panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79.pantu , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Iznomāt D. B., dekl. Dzīvesvieta _____ Salnavas pag., Kārsavas nov. Rezerves zemes fondam piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0534 – 0,7 ha; sākot ar 01.02.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Nekustamā īpašumā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt, ka nekustamā īpašumā gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

21.&
Par Rezerves zemes fondam piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0159 iznomāšanu
/V.Indričāns/

Saskaņā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 27.12.2013. lēmumu (sēdes prot. Nr.15 §33) noteiktā termiņā – posmā no 02.01.2014. līdz 19.01.2014. uz Rezerves zemes fondam piekritīgo zemes vienību Kārsavas novada Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0159 nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts, ka Rezerves zemes fondam piekritīga zemes vienība pašvaldības funkciju veikšanai nav nepieciešama un to iespējams iznomāt.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīva procesa likuma 4. pantu, 5.pantu, 65. panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79.pantu , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt N. E. , dekl. dzīvesvieta _____Aizelkšņi, Salnavas pag., Kārsavas nov. Rezerves zemes fondam piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0159 – 0,54 ha; sākot ar 01.02.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Nekustamā īpašumā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt, ka nekustamā īpašumā gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

22.&
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
/V.Indričāns/

Izvērtējot pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025.- 17,1 ha platībā, 2014. gada 15. janvāra zemes nomas tiesību izsoles komisijas iesniegtos izsoles dokumentus, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” , likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne,

Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 – 17,1 ha platībā 2014. gada 15. janvāra zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

2. Iznomāt D. S., dzīves vieta deklarēta – _____, Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV-5725, pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 – 17,1 ha platībā sākot ar 2014. gada 1. februārī uz laiku līdz pieciem gadiem lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas gada maksu 9,5 % no kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.

23.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

/V.Indričāns/

Izvērtējot rezerves zemes fondam piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066.- 5,3 ha platībā, 2014. gada 15. janvāra zemes nomas tiesību izsoles komisijas iesniegtos izsoles dokumentus, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt rezerves zemes fondam piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 – 5,3 ha platībā 2014. gada 15. janvāra zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).

2 Iznomāt L. Ļ., dzīves vieta deklarēta – _____ Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV-5725, rezerves zemes fondam piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 – 17,1 ha platībā sākot ar 2014. gada 1. februārī uz laiku līdz pieciem gadiem lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas gada maksu 2,5 % no kadastrālās vērtības gadā.

3.Uzdot zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.

24.&
Par nekustamā īpašuma „Uziņi” kadastra Nr. 6894 006 0050 sadalīšanu
/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 15.01.2014. ir saņemts A. G., dzīves vieta deklarēta- _____ Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Uziņi” Kārsavas novada Salnavas pagastā ar kadastra Nr.6894 006 0050 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0203 – 2,1 ha platībā. Jaunizveidoto īpašumu pievienot pie nekustamā īpašuma „Baloži” kadastra apzīmējums 6894 006 0405..

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. Un 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. Pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Uziņi” Salnavas pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6894 006 0050, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0203 – 2,1 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)
Jaunizveidoto īpašumu pievienot pie nekustamā īpašuma „Baloži ” kadastra apzīmējums 6894 006 0405.**

1. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25.&

Par nekustamā īpašuma „Krustcelmājas” kadastra Nr. 6870 006 0235 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 15.01.2014 ir saņemts A. K., dzīves vieta deklarēta- “Krustcelmājas” Mežainčuki, Mežvidu pag., Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Krustcelmājas” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 006 0235 sadalīšanu, atdalot divos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0147 –6,6 ha; 6870 009 0040 – 2,4 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Meldri”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Krustcelmājas” Kārsavas novada Mežvidu pagastā, kadastra Nr. 6870 006 0235, atdalot divus zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0147–6,6ha; 6870 009 0040- 2,4 ha platībā, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Meldri”.

Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)

2. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.&

Par nekustamā īpašuma „Mālakalni” sadalīšanu, zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam” **26.09.2013.lēmuma(sēdes prot. Nr.12, 37§) grozīšanu**

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 15.01.2014 ir saņemts nekustamā īpašuma „Mālakalni” īpašnieku A. B. un A. S., iesniegums par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 26.09.2013. lēmuma (sēd. prot. Nr.12, 37§) „ Par nekustamā īpašuma „Malakalni” sadalīšanu, zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam”.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka uzsākot zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0024 zemes ierīcības projektā izstrādi un nosakot atdalāma gabala robežas dabā, atdalāmā platība sastāda 13,6 ha (iepriekšēja lēmuma bija 12,6 ha).

Pamatojoties uz augstāk minēto, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Grozīt Kārsavas novada pašvaldības domes 26.09.2013. lēmumu (sēd. prot. Nr.12, 37§) „ Par nekustamā īpašuma „Malakalni” sadalīšanu, zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam”. un noteikt kā atdalāma zemes gabala kopplatībā 13,6 ha.

2. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27.&

Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņemts **L. N.** iesniegums, par zemes nomas līguma Nr.305. pagarināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0180 – 0,6 ha platība uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētas zemes vienības piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

L.N. izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minēto zemes vienību 05. janvārī 2014 gada. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0180– 0,6 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībā nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644

” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu,

65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1.**Pagarināt** ar L. N.zemes nomas līgumu uz neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0180 – 0,6 ha kopplatībā, Salnavas pag., no 01.02.2014. līdz 31. 12. 2024.
2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme (kods 0101).
- 3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības..
- 4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

28.&

Par zemes vienības platības precizēšanu

/V.Indričāns/

Izvērtējot zemes vienības platības atšķirību Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVK IS) teksta un telpiskajos datos, pamatojoties Mk 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes vienības platību, saskaņā ar NĪVK IS telpiskajos datos reģistrēto informāciju, nosakot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 01 0157 - 3,4 ha.platībā.
2. Veikt izmaiņas VZD NĪVK IS datu bāzē.

29.&

Par dzīvojamās mājas sadalīšanu dzīvokļos un adreses piešķiršanu

/V.Indričāns/

Izvērtējot iesniegtos dokumentus par dzīvojamās mājas piederību konstatēts, kā dzīvojamā māja, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0291,privatizēta par pajām divām fiziskām personām, kā atsevišķas mājas daļas.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome, atbilstoši Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasībām un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 47.panta pirmo daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Sadalīt dzīvojamo māju, kas atrodas uz zemes vienības 6894 006 0291 divos dzīvokļos: dzīvoklis Nr. 1 un dzīvoklis Nr. 2.

2. Piešķirt dzīvokļiem adresi:

” Varpas” dzīv. Nr. 1, Salnava , Salnavas pag., Kārsavas nov., LV – 5740.

” Varpas” dzīv. Nr. 2, Salnava , Salnavas pag., Kārsavas nov., LV – 5740.

3.Sadalīt dzīvojamo māju, kas atrodas uz zemes vienības 6870 004 0090 sekojušos dzīvokļus: dzīvoklis Nr. 1 , dzīvoklis Nr. 2,dzīvoklis Nr.3.

Piešķirt dzīvokļiem adresi:

„ Muižiņa” - 1, Otrie Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV - 5737.

„ Muižiņa” - 2, Otrie Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV - 5737.

„Muižiņa” - 3, Otrie Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV - 5737.

30.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem **6894 006 0084** iznomāšanu Salnavas pagastā.

Izvērtējot informāciju par pieprasīto zemes vienību, tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt pašvaldībai.

Pamatojoties uz, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 17.punktiem, likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta 27. daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Iznomāt no pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6870 006 0084 - 1,8 ha** platībā uz laiku līdz pieciem gadiem.

1. Zemes izmantošanas mērķis – zeme, uz kura galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Publiskot informāciju par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6894 006 0084** iznomāšanu, ievietojot paziņojumu Kārsavas novada pašvaldības domes ēkā un mājas lapā no 27.01.2014.līdz 16.02.2014.

31.&

Par nekustamā īpašuma „Branki” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam

//V.Indričāns/

Izskatot nekustamā īpašuma „Branki” īpašnieka SIA „Myrtillus” pilnvarotas personas Jāzepa Degļa 2014. gada 10. janvāra iesniegumu reģ. Nr. 1.3.11.1/17 par nekustamā īpašuma „Branki” sadalīšanu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. pantu un MK 11.12.2007. noteikumiem Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Branki” Ledinsku ciemā Salnavas pagastā Kārsavas novadā, kadastra apzīmējumu 6894 010 0044 ar mērķi veikt zemes gabala sadalīšanu, robežu precizēšanu un nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšanu.
2. Zemes ierīcības projekta izstrādes procesā paredzēt atdalīt zemes gabalu ar platību apmēram 4,6 ha platībā jauna īpašuma izveidošanai un ieteikt piešķirt jauno kadastra apzīmējumu.
3. Pieņemta lēmuma izvērst teksts (pielikums Nr.1).
4. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei {pieliekums Nr. 2}.

32.&

Par nekustamo īpašumu „Bebri” un „Zebras” apvienošanu

/V.Indričāns/

Izskatot nekustamo īpašumu „Bebri” un „Zebras” īpašnieka SIA „Myrtillus” pilnvarotas personas Jāzepa Degļa 2014. gada 10. janvāra iesniegumu reģ. Nr. 1.3.11.1/17 par nekustamo īpašumu apvienošanu viena īpašuma ar nosaukumu „Bebri” Salnavas pagastā.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus konstatēts, kā nekustamo īpašumu apvienošana nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2018. gadam.

Pamatojoties uz īpašnieka SIA „Myrtillus” pilnvarotas personas Jāzepa Degļa 2014. gada 10. janvāra iesniegumu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris

Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut apvienot nekustamos īpašumus „Bebri” kadastra apzīmējums 6894 010 0049 – 6,8 ha platībā un „Zebras” kadastra apzīmējums 6894 010 0107 – 7,6 ha platībā, atstājot nosaukumu „Bebri”, Salnavas pagasts, Kārsavas nov.
2. Dzēst datu bāzē nosaukumu „Zebras”, Salnavas pag., Kārsavas nov.

33.&

Par nekustamā īpašuma „Cāļi” kadastra Nr. 6870 006 0198 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 21.01.2014 ir saņemts I. V., dzīves vieta deklarēta- Dārzu iela 4, Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Cāļi” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 006 0198 sadalīšanu, atdalot divos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0221 –2,3 ha; 6870 006 0228 – 2,4 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Cāļi”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20. janvārī finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Cāliši” Kārsavas novada Mežvidu pagastā, kadastra Nr. 6870 006 0198, atdalot divos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0221–2,3 ha; 6870 006 0228- 2,4 ha platībā un piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Cāļi”.

Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)

2. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

34.&

Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu

/P.Laganovskis/

Kārsavas novada Mežvidu pagasta pārvaldes teritorijā (pakalpojuma sniegšanas faktiskā adrese: „Aprūpes centrs”, Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov.) iedzīvotājiem ir iespēja saņemt dušas un veļas mazgāšanas pakalpojums. Kārsavas novada domei ir jānosaka maksa par sniegtajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 20.janvāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Noteikt maksu par dušas pakalpojumu aprūpējamām un trūcīgām personām 0,71 EUR (bez PVN), maksu par dušas pakalpojumu pārējiem iedzīvotājiem 1,42 EUR (bez PVN).

2. Noteikt maksu par veļas mazgāšanu aprūpējamām un trūcīgām personām 0,83 EUR (bez PVN), maksu par veļas mazgāšanas pakalpojumu pārējiem iedzīvotājiem 1,64 EUR (bez PVN).

35.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/V.Indričāns/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. L. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par I. S. deklarēto dzīvesvietu.

.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka,

Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Anulēt I. S. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē : Teātra ielā 30, Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717.

1.2. Anulēt ziņas par I. S. deklarēto dzīves vietu ar deklarācijas iesniegšanas datumu, kas ir 21.06.2013.

1.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot I. S., ka viņas sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

1.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. A. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par R. P. deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

2.1. Anulēt R. P. un viņas nepilngadīgās meitas Ž. K. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē : Vienības ielā 6, Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717.

2.2. Anulēt ziņas par R. P. un viņas nepilngadīgās meitas Ž. K. deklarēto dzīves vietu ar deklarācijas iesniegšanas datumu, kas ir 14.06.2010.

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot R. P., ka viņas sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

3. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. A. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par A. L. deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka,

Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

3.1. Anulēt A.L. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē : Vienības ielā 6, Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717.

3.2. Anulēt ziņas par A. L. deklarēto dzīves vietu ar deklarācijas iesniegšanas datumu, kas ir 19.10.2006.

3.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot A. L., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

3.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

4. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Ž. O. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par I. T. deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

4.1. Anulēt I. T. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē : Smilšu ielā 34, Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717.

4.2. Anulēt ziņas par I. T. deklarēto dzīves vietu ar deklarācijas iesniegšanas datumu, kas ir 11.06.2008.

4.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot I. T., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

4.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

36.&

Par grozījumiem Kārsavas mūzikas un mākslas nolikumā

/I.Silicka/

Pamatojoties Izglītības likuma 22. Panta pirmo daļu un Profesionālās izglītības likuma 17. pantu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Kārsavas mūzikas un mākslas nolikumā, izsakot nolikuma 5.punktu šādā redakcijā:

Skolas juridiskā adrese: Vienības iela 99, Kārsava, Kārsavas novads, LV- 5717.

37.&
Par grozījumiem 30.06.2010.noteikumos nr.6
„Maksa par pašvaldības iestāžu sniegtā
pakalpojuma izmantošanu”

/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt grozījumus 30.06.2010.noteikumos nr.6,„Maksa par pašvaldības iestāžu sniegtā pakalpojuma izmantošanu”/ pielikumā/.

2.Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

Sēdi slēdz plkst. 17.35

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova

