



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65781395, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

29.05.2014.

Nr.5

Kārsavas novada Mērdzenes pagastā
Sēde sasaukta plkst. 15.00
Sēde atklāta plkst. 15.15

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Andris Šicāns, Viktors Indričāns

Administrācijas darbinieki- izpilddirektors Toms Vorkalis, Mērdzenes pagasta pārvaldnieks Jānis Koļčs, administratīvās komisijas loceklis Antons Skangals

Klātesošās personas- laikraksta “Ludzas zeme” korespondente Iveta Čigāne, biedrības „Kārsavas novada pensionāru apvienība” priekšsēdētāja Zofija Ritiņa, SIA „Kārsavas namsaimnieks” valdes loceklis Edgars Lipskis

Darba kārtība:

1. Biedrības „Kārsavas novada pensionāru apvienība” valdes priekšsēdētājas Z.Ritiņas atskaite

2. SIA „Kārsavas Namsaimnieks” Valdes locekļa E.Lipska atskaite un administratīvās komisijas locekļa Antona Skangaļa atskaite par paveikto
3. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
4. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
5. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
6. Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai
7. Par Goliševas pagasta zemes vienību iznomāšanu
8. Par fiziskas personas nekustamā īpašuma nomu
9. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
10. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
11. Par adreses maiņu nekustamam īpašumam
12. Par nekustamā īpašuma „MEDŅI” kadastra Nr. 6870 001 0056 sadalīšanu
13. Par pašvaldības piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0071; 6870 004 0039; 6870 004 0040; 6870 004 0041 iznomāšanu
14. Par pašvaldības piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0136 iznomāšanu
15. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, § 28) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”
16. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, § 28) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”
17. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Nr.14 ,Vienības iela 74A, Kārsavā, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
18. Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296 Kārsavas novada, Mežvidu pagasta, Mežvidos sagatavošanu atsavināšanai
19. Par nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

20. Par nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
21. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0097 un 6809 001 0094 platību un robežu precizēšanu
22. Par namīpašuma Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads, uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības platības noteikšanu un pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu
23. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
24. Par Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Darba uzdevuma grozīšanu
25. Par derīgo izrakteņu ieguves atļauju
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu
27. Par piedalīšanos Latvijas Pašvaldību savienības 25.kongresā un biedru sapulcē
28. Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” pieņemšanu
29. Par ilgtermiņa aizņēmuma ņemšanu
30. Par saistošo noteikumu Nr.12 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5 „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)”
31. Iesniegumu izskatīšana
32. Sociālās komitejas priekšsēdētāja informācija par dzīvojamo fondu Kārsavas novadā un piešķirtajiem līdzekļiem dzīvokļu remontam

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību

Atklāti balsojot: PAR –15 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 32 jautājumi.

Izpilddirektors Toms Vorkalis piedāvāja iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu „ Par interešu konflikta novēršanu”.

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā 6 jautājumi.

1. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā
2. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā
3. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 27.02.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr. 2.,13.&) „Par pašvaldībai piekritīšo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu”
4. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 23.01.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr 1.,12.&) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu”
5. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 daļas iznomāšanu
6. Par interešu konflikta novēršanu

Atklāti balsojot: PAR –15 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:

1. Biedrības „ Kārsavas novada pensionāru apvienība” valdes priekšsēdētājas Z.Ritiņas atskaite
2. SIA „ Kārsavas Namsaimnieks” Valdes locekļa E.Lipska atskaite un administratīvās komisijas locekļa Antona Skangaļa atskaite par paveikto
3. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
4. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
5. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
6. Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai
7. Par Goliševas pagasta zemes vienību iznomāšanu
8. Par fiziskas personas nekustamā īpašuma nomu
9. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu

10. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
11. Par adreses maiņu nekustamam īpašumam
12. Par nekustamā īpašuma „MEDŅI” kadastra Nr. 6870 001 0056 sadalīšanu
13. Par pašvaldības piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0071; 6870 004 0039; 6870 004 0040; 6870 004 0041 iznomāšanu
14. Par pašvaldības piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0136 iznomāšanu
15. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, § 28) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”
16. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, § 28) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”
17. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Nr.14 ,Vienības iela 74A, Kārsavā, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
18. Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296 Kārsavas novada, Mežvidu pagasta, Mežvidos sagatavošanu atsavināšanai
19. Par nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
20. Par nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
21. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0097 un 6809 001 0094 platību un robežu precizēšanu
22. Par namīpašuma Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads , uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības platības noteikšanu un pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu
23. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
24. Par Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Darba uzdevuma grozīšanu
25. Par derīgo izrakteņu ieguves atļauju
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu

27. Par piedalīšanos Latvijas Pašvaldību savienības 25.kongresā un biedru sapulcē
28. Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” pieņemšanu
29. Par ilgtermiņa aizņēmuma ņemšanu
30. Par saistošo noteikumu Nr.12 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5 „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)”
31. Iesniegumu izskatīšana
32. Sociālās komitejas priekšsēdētāja informācija par dzīvojamo fondu Kārsavas novadā un piešķirtajiem līdzekļiem dzīvokļu remontam
33. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā
34. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā
35. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 27.02.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr. 2.,13.&) „Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu”
36. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 23.01.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr 1.,12.&) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu”
37. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 daļas iznomāšanu
38. Par interešu konflikta novēršanu

1.&

Biedrības „ Kārsavas novada pensionāru apvienība” valdes priekšsēdētājas Z.Ritinas

atskaite
/Z.Ritiņa/

Biedrības „ Kārsavas novada pensionāru apvienība” priekšsēdētāja Zofija Ritiņa informēja, ka biedrība dibināta 2009.gada 13.oktobrī. Pašlaik tajā ir 40 biedru. Biedrības galvenais uzdevums ir palīdzēt pensionāriem noturēties dzīves aprītē, rast iespēju izglītoties, saturīgi pavadīt brīvo laiku, uzturēt labu fizisko formu. Biedrībai ir no Kārsavas slimnīcas patapināta ēka Malnavas ielā 4. Darbības laikā šajā ēkā noorganizēts sociālās palīdzības centrs „ Gvelzis” . Ēkas jumtam ir steidzīgi nepieciešams remonts.

Biedrība „Kārsavas novada pensionāru apvienība” ir realizējusi sekojošus projektus: „ Sociālās palīdzības centra „Gvelzis” infrastruktūras izveide pakalpojumu pieejamībai”/ finansējums Ls 7000, t.sk. Ls 700 pašvaldības līdzfinansējums/, „Negaidi laimes lāci- dari pats” / finansējums Ls 6343,80, t.sk. Ls 634,38 pašvaldības līdzfinansējums/, „ Veselība, dzīvotprieks- pensionāru līdzgaitnieks” /finansējums Ls 1947,47, t.sk. Ls 197,47 pašvaldības līdzfinansējums/.

Deputāti uzklausa Z.Ritiņas informāciju un vienojās jūnija mēnesī pirms domes sēdes apsekot ēku, kur atrodas sociālās palīdzības centrs „Gvelzis”.

2.&

SIA „Kārsavas Namsaimnieks” Valdes locekļa E.Lipska atskaite un administratīvās komisijas locekļa Antona Skangala atskaite par paveikto

/E.Lipskis, A.Skangals/

SIA „Kārsavas Namsaimnieks” valdes loceklis Edgars Lipskis informēja deputātus, ka 2013./2014.gada apkures sezonā salīdzinājumā ar 2012./2013.gada apkures sezonu ir samazinājusies apkures cena par 1 kvadrātmetru : no EUR 1,47 uz EUR 1,30 , procentuāli tas ir 11%.

Uz domes priekšsēdētājas I.Silickas jautājumu, vai SIA „Kārsavas Namsaimnieks” cenšas piedzīt parādus no nemaksātājiem, E.Lipskis atbildēja , ka darbs notiek visu laiku, tomēr parādnieku skaits nemazinās. Tiesu izpildītājam ir iesniegti 11 pieteikumi parādu piedziņai, 18 pieteikumi iesniegti parādu piedzinējiem , bet brīdinājumi īrniekiem tiek sūtīti regulāri.

Kopējā parādu summa sastāda EUR 263677,88, no kopējās summas apkure sastāda EUR 109195,36, bet pašvaldības dzīvokļu parāds sastāda EUR 67075.

Administratīvās komisijas loceklis Antons Skangals informēja deputātus, ka 2013.gada augustā sāka darbu administratīvā komisija. Šajā laika periodā ir sastādīti 55 administratīvie protokoli: 2013.gadā 41 protokols, 2014.gadā 14 protokoli, uzlikts naudas sods 29 personām. Visbiežākie pārkāpumi ir par sūdzību izskatīšana par mājdzīvnieku turēšanas noteikumu pārkāpšanu, administratīvo pārkāpumu protokolu izskatīšana par personas apliecinošu dokumentu nozaudēšanu, par valsts karoga neizkāršanu svinamās dienās, par bērnu aprūpes pienākumu nepildīšanu.

2013.gadā administratīvās komisijas uzlikto sodu summa sastādīja EUR 485, nomaksāts sods EUR 399, 2014.gadā uzlikto sodu summa sastāda EUR 126, nomaksāts sods EUR 33.

Nobeigumā A.Skangals informēja, ka administratīvajai komisijai vēl daudz darba, lauku viensētas nav sakoptas, daudziem iedzīvotājiem nav noslēgti sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumi.

Deputāti pieņēma zināšanai E.Lipska un A.Skangala sniegto informāciju.

3.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 20.05.2014. ir saņemts R. L., dzīves vieta deklarēta-
_____Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.1/359) par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekrītīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0288-0,05 ha platībā.

Par minētās zemes vienības nomu, saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" prasībām, 30.05.2012. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un R. L. kā nomnieku no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.169.

Saskaņā ar R. L. iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt R. L. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0288-0,05ha platībā.

4.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 30.04.2014. ir saņemts V. V., dzīves vieta deklarēta-
_____Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., 29.04.2014. iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.1/315) par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0458-0,10 ha platībā.

Par minētās zemes vienības nomu, saskaņā ar 26.06.2009. Ministru kabineta noteikumu 30.08.2005. noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" prasībām, 07.06.2012. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un V. V. kā nomnieku no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.170.

Saskaņā ar V. V. iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. Panta 27. Punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt V. V. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritošo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0458-0,1 ha platībā.

5.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 06.05.2014. ir saņemts J. L., dzīves vieta deklarēta- _____, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekritošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0462-0,25 ha platībā, 6868 009 0463-0,2 ha platībā.

Par minēto zemes vienību nomu, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu 30.08.2005. noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" prasībām, 11.05.2009. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un J. L. kā nomnieku no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.81.

Saskaņā ar J. L. iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. Panta 27. Punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt J. L. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritošām zemes vienībām Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0462-0,25 ha platībā un 6868 009 0463-0,2 ha platībā.

6.&

Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai

/V.Indričāns/

Izvērtējot Valsts zemes dienesta 24.03.2014. vēstules Nr. 2-04/282 *Par pašvaldības tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām* pielikumā iesniegto informāciju no NĪVK IS, par Kārsavas novada teritorijā esošām lauku apvidus zemes vienībām, uz kurām to bijušajiem zemes lietotājiem „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. Panta 1. Daļas 3. Punktā, 23.panta 11. Daļas 1. Punktā noteiktā termiņā izbeidzās zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, bet kuriem nav noteikta piekritība, izvērtējot minēto zemes vienību piekritību, atbilstoši likumā „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. pantā noteiktajam, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības,

kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atzīt, ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. Panta piektās daļas otro punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. Panta 2.1 daļā noteiktā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6854 001 0010- 7,2 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju Z. Z. 28.12.2011. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.45;

- 6854 002 0061- 1,7 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju P. F. 12.05.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.22;

-6854 003 0115- 23,7 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju –lauksaimniecības kooperatīvo sabiedrību „Strauja” 12.05.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.26;

- 6854 004 0002- precizētā platība 0,70 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju Ž.G. 12.05.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.30;

- 6854 004 0092- precizētā platība 0,4 ha platībā, 6854 004 0093 –precizētā platība 0,99ha, 6854 004 0512 2,0 ha platībā, par kurām ar bijušo zemes lietotāju P. I. 10.10.2007. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.5;

- 6854 004 0096- 1,8 ha platībā, 6854 004 0530 1,2 ha platībā, par kurām ar bijušo zemes lietotāju I. S. 30.06.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.31;

6854 004 0114- 3,2 ha platībā, 6854 004 0347- 0,7 ha platībā, par kurām ar bijušo zemes lietotāju M. K. 12.05.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.24;

- 6854 004 0116-1,0 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju V. A. 12.05.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.23;

- 6854 004 0129- 0,3 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju A. A. 10.10.2007. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.4;

- 6854 004 0169- precizētā platība 0,36 ha platībā, 6854 004 0168 –0,3 ha platībā, par kurām ar bijušo zemes lietotāju S. K. 12.05.2009.. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.27;

- 6854 004 0172- 1,7 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju I. K. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 9;

- 6854 004 0175- 15,0 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju J. Z. 01.06.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 33;

- 6854 004 0205- 0,9 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju B. S. 06.05.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.19;

- 6854 004 0209- precizētā platība- 0,78 ha, par kuru ar bijušo zemes lietotāju L. J. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 16;

- 6854 004 0210- precizētā platība- 0,24 ha, 6854 004 0411- precizētā platība- 0,68 ha, par kurām ar bijušo zemes lietotāju A. F. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 11;

- 6854 004 0217- precizētā platība- 2,42 ha, 6854 004 0240-0,5 ha platībā, par kurām ar bijušo zemes lietotāju J. O. 10.10.2007. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 2;

- 6854 004 0226- precizētā platība- 0,62 ha, par kuru ar bijušo zemes lietotāju V. V. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 14;

- 6854 004 0209- precizētā platība- 0,78 ha, par kuru ar bijušo zemes lietotāju L.J. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr. 16;

- 6854 004 0227- 0,6 ha platībā, 6854 004 0248 0,4 ha platībā, 6854 004 0249- 0,3 ha platībā, par kurām ar bijušo zemes lietotāju A. F. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.17;

- 6854 004 0228- 1,5 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju T. M. 06.04.2009. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.15.

2. Atzīt ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. Panta piektās daļas pirmo punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. Panta 4. Daļā noteiktajam noslēdzami zemes nomas līgumi, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6854 002 0015- precizētā platība -1,71 ha;

- 6854 003 0056- precizētā platība -0,42 ha;

- 6854 003 0061- precizētā platība-1,88 ha;

- 6854 004 0113- 2,99 ha platībā;

- 6854 004 0130-precizētā platība-0,40 ha;

- 6854 004 0133- 0,7 ha platībā;

- 6854 004 0245- 0,13 ha platībā;

- 6854 004 0230- precizētā platība -0,17 ha;

- 6854 004 0250-1,0 ha platībā.

3. Atzīt par starpgabaliem un noteikt, ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. Panta otrās daļas ceturto punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt starpgabali, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6854 002 0532 – precizētā platībā 1,26 ha;

-6854 002 0041- 1,6 ha platībā;

- 6854 003 0127-0,1 ha platībā;

- 6854 004 0134-precizētā platība 0,47 ha;

- 6854 004 0140-0,1 ha platībā;

- 6854 004 0163-0,1 ha platībā;

- 6854 004 0170-1,2 ha platībā;

- 6854 004 0247- 1,1 ha platībā.

4. Atzīt, ka pašvaldībai piekrīt, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu, šādas neapbūvētas lauku apvidus zemes vienības, kas tiek izmantotas un atbilstoši spēkā esošajiem pašvaldības teritoriālo vienību teritorijas plānojumiem paredzētas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktā noteikto, pašvaldības funkciju veikšanai –pašvaldības autoceļu uzturēšanai:
- 6854 004 0251-0,2 ha platībā.

5. Pēc zemes vienību platību precizēšanas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, veikt grozījumus ar bijušajiem zemes lietotājiem noslēgtajos lauku apvidus zemes nomas līgumos.

7.&

Par Goliševas pagasta zemes vienību iznomāšanu

/V.Indričāns/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībā 20.05.2014. ir saņemto iesniegumu par Kārsavas novada pašvaldībai piekrietošās zemes vienības un rezerves zemes fonda zemes vienības Goliševas pagasta teritorijā nomas pieteikumu, tika konstatēts, ka pašvaldībai piekritīgā apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0056 0,8 ha platībā, uz kuras atrodas nenoskaidrotas piederības ēkas un būves un rezerves zemes fonda zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 005 0037 2,1 ha platībā līdz šim nav iznomātas. Tās vairākus gadus netiek izmantotas saimnieciskā darbībā, kā arī nav nekustamā īpašuma nodokļa objekti.

Lai nodrošinātu zemes vienību racionālu izmantošanu, aizsardzību un uzturēšanu labā lauksaimnieciskā stāvoklī, kā arī lai rastu likuma „Par pašvaldībām” 76.panta 1.,6.punktos noteikto pašvaldības ekonomiskā pamata- mantas, tai skaitā finanšu resursu daļas, kas iegūstama no nodokļu maksājumiem budžetā un citiem ieņēmumiem, palielināšanas iespējas, pašvaldība ir tiesīga minētās zemes vienības nodot īslaicīgā nomā- uz laiku līdz 5 gadiem iznomāt zemesgrāmatā neregistrētus zemes gabalus, kas zemes reformas laikā līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai atrodas tās rīcībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas *Neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība* nosacījumiem, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt uz laiku līdz pieciem gadiem bez apbūves tiesībām rezerves zemes fonda zemes vienību Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6854 005 0037-2,1 ha

platībā un pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0056 daļu (izņemot platību zem ēkām un būvēm) 0,7 ha platībā.

2. Zemesgabalu nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

3. Izsludināt pieteikšanos uz rezerves zemes fonda zemes vienības Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6854 005 0037-2,1 ha platībā un pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0056 daļu (izņemot platību zem ēkām un būvēm) 0,7 ha platībā nomu, nosakot pieteikšanās termiņu 02.06.2014.-20.06.2014.

8.&

Par fiziskas personas nekustamā īpašuma nomu

/V.Indričāns/

Sakarā ar to, Kārsavas pilsētas tuvumā nav publiski pieejamu rekreācijas objektu pie ūdeņiem, kas vietējiem iedzīvotājiem ir ļoti nepieciešama, kā arī ir izstrādāta reāla rekreācijas objekta izveides iecere, bet pašvaldības rīcībā nav šim nolūkam piemērotas zemes platības, ir nepieciešams nomāt zemi rekreācijas objekta izveidei.

Veicot rekreācijas objekta izveidei nepieciešamās vietas izvēli, tika konstatēts, ka šim nolūkam vispiemērotākā vieta būtu pie Rītupes esošajā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0231, kas ir fiziskas personas īpašumā, īpašniece piekrīt iznomāt zemi rekreācijas vietas ierīkošanai.

Atpūtas vietas ierīkošanai un izbūvei nepieciešamā zemes platība ir 2200 kvadrātmetri, tā ir zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0231 daļa, kas izvietota paralēli upes viduslīnijai aptuveni 120 m garumā, sākot no valsts autoceļa V nodalījuma joslas malas.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta 3. daļas noteiktā kārtībā izdoto 29.10.2013. Ministru Kabineta noteikumu Nr.1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.7.punkts nosaka, ka ja nomā zemi, lai uz tās būvētu publiskai personai nepieciešamas ēkas (būves) vai inženierbūves, minēto noteikumu prasību par nomas pretendentu atlasī var nepiemērot.

Publiskai personai ar finanšu līdzekļiem un mantu jārīkojas lietderīgi, tas ir, manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par iespējami zemāku cenu, kā to nosaka Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 3.punkts.

Pēc pārrunām ar zemes īpašnieci ir noskaidrots, ka viņa piekrīt iznomāt zemi par cenu – EUR 60 gadā. Minēto priekšlikumu dome uzskata par samērīgu un atbilstošu pašvaldības interesēm un likuma prasībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” , Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta 3. daļas noteiktā kārtībā izdoto 29.10.2013. Ministru

Kabineta noteikumu Nr.1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.7.punkta noteikumiem , ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar nekustamā īpašuma _____ kadastra numurs 6868 003 0231 īpašnieci B. A. par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0231 daļas 2200 kvadrātmetri (saskaņā ar grafisko pielikumu) nomu Kārsavas novada pašvaldības rekreācijas objekta ierīkošanai uz 25 gadiem.

2. Nolīgta nomas maksa – 60 EUR gadā.

3. Uzdot juristei Verai Lipskai sagatavot noma līgumu par minētās zemes platības nomu.

9.&

Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmts **A. M.** 09.04.2014 iesniegums par lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 24 (noslēgts 08.05.2009) pagarināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0134-0,12 ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

A. M. 07.05.2014 izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minēto zemes vienību. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0134– 0,12 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienība nav apbūvēta

Pamatojoties uz **A. M.** personīgo iesniegumu, 30.08. 2005. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 644 ” Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns,

Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.**Pagarināt** ar **A. M.** zemes nomas līgumu uz neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0134 – 0,12 ha platībā Mežvidu pagasta teritorijā, no 10.06.2014. līdz 31. 12. 2024.

2. Zemes nomas izmantošanas mērķis –lauksaimniecība izmantojamā zeme (kods 0101).

3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

10.&

Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmts O. N. 22.05. 2014 iesniegums par lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 304 (noslēgts 08.05.2009) pagarināšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0156 - 4,0 ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

O. N. izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minēto zemes vienību. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0156– 4,0 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz O. N. 22.05.2014 personīgo iesniegumu, 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644 ” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.**Pagarināt** ar **O. N.** zemes nomas līgumu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0156 – 4,0 ha platībā Salnavas pagasta teritorijā, no 10.06.2014. līdz 31.12. 2024.

2. Zemes nomas izmantošanas mērķis –mežsaimniecībā izmantojamā zeme (kods 0201).

3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

11.&

Par adreses mainu nekustamam īpašumam

/V.Indričāns/

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome, un pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009 noteikumi Nr.1263 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punktu, 6.punktu, 8.punktu, 11.punktu, 28. punktu, 34.punktu, 38.punktu. Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt īpašumam ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296 nosaukumu „Samtenes”.

12.&

Par nekustamā īpašuma „MEDNI” kadastra Nr. 6870 001 0056 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 22.05.2014. ir saņemts A. K., dzīves vieta deklarēta _____ Kārsava., Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Medņi”, kas atrodas Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 001 0056 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0099 – 2,9 ha platībā. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu “Stārķi”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26. māija finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, deputāts Andrejs Krišāns nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** sadalīt nekustamo īpašumu “Medņi”,kas atrodas Mežvidu pagastā Kārsavas novadā, kadastra Nr. 6870 001 0056, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0099 – 2,9 ha platībā.
2. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Stārķi”.

Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.&

Par pašvaldības piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0071; 6870 004 0039; 6870 004 0040; 6870 004 0041 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Saskaņā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 24.04.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr.4) noteiktā termiņā – posmā no 28.04.2014. gada līdz 16.05.2014. uz pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām Kārsavas novada Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6870 004 0071; 6870 004 0039; 6870 004 0040; 6870 004 0041 ,nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts, ka pašvaldībai piekritīgās zemes vienības pašvaldības funkciju veikšanai nav nepieciešamas un to iespējams iznomāt.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīva procesa likuma 4. pantu, 5.pantu, 65. panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79.pantu , likuma „Par

pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „_____”, juridiskā adrese Baznīcas iela 5, Kārsava, pašvaldībai piekritīgas zemes vienības Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6870 004 0039– 3,3 ha; 6870 004 0040 – 1,2 ha; 6870 004 0041 – 4,4 ha; 6870 004 0071- 11,5 ha platībā, **sākot ar 01.06.2014.** uz laiku līdz 5 gadiem.

Nekustamā īpašumā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt, ka nekustamā īpašumā gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

14.&

Par pašvaldības piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0136 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Saskaņā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 24.04.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr.4) noteiktā termiņā – posmā no 28.04.2014. gada līdz 16.05.2014. uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Kārsavas novada Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0136, nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts, ka pašvaldībai piekritīgā zemes vienība pašvaldības funkciju veikšanai nav nepieciešama un to iespējams iznomāt.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīva procesa likuma 4. pantu, 5.pantu, 65. panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** V.R. , deklarēta dzīv. vieta _____, Otrie Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov. pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0136 – 0,1 ha platībā, sakot ar 01.06.2014. uz laiku līdz 5 gadiem.

Nekustamā īpašumā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt, ka nekustamā īpašumā gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

15.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2014. 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, § 28) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības

noteikšanu”

/V.Indričāns/

Pamatojoties uz VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 22.05.2014 vēstulēm Nr. 9-02/357496-3/1 ; 9-02/357496-2/1; 9-02/357496-6/1, izvērtējot vēstulēs minētos faktus un no tiem izrietošās juridiskās normās reglamentētās zemes pastāvīgās lietošanas tiesību normas, pamatojoties uz likumu „ Par pašvaldībām”, „ Par zemes privatizāciju lauku apvidos” II nodaļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Atcelt Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4 § 28.3.)

„Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”

2.Atcelt Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4 § 28.2.)

„Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”

3.Atcelt Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4 § 28.6.)

„Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”

16.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2014. 24. aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, § 28) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu piekritības noteikšanu”
/V.Indričāns/

Pamatojoties uz VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 22.05.2014 vēstuli Nr. 9-02/357496-1/1 ” Par informācijas precizēšanu”, izvērtējot vēstulē minētos faktus, un no tiem izrietošās juridiskās normās, pamatojoties uz likumu „ Par pašvaldībām”, „ Par zemes privatizāciju lauku apvidos” II nodaļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Precizēt sekojošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem platības:
6870 004 0291 – 5,13 ha; 6870 004 0296 - 5,94 ha.

17.&

Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Nr.14 ,Vienības iela 74A, Kārsavā,Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
/V.Indričāns/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu , ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atsavināt – pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošu dzīvokļa īpašumu dzīvokli Nr.14, Vienības iela 74A, Kārsava Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes.
2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai:

2.1. dzīvokļa īpašuma nodibināšanai ierakstīt Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā uz Kārsavas novada pašvaldības dzīvokli Nr.14, Vienības ielā 74A, Kārsavā, Kārsavas novads, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 62,83 kv.m.. Pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma daļa noteikta 6283/123979 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Zemesgabala kadastra apzīmējums 6809 003 0016, platība 1578 kv.m..

2.2. organizēt atsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu, ievērojot Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 6.daļas prasības.

2.3. uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli atbilstoši LR likumu un citu administratīvo aktu prasībām.

18.&

Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296 Kārsavas novada, Mežvidu pagasta, Mežvidos sagatavošanu atsavināšanai

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. O. ,deklarētā dzīves vieta _____, Rīga, LV-1013, 2014.gada 13.maija iesniegums par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296, kopējā platība 0,2 ha, kas atrodas Kārsavas novada Mežvidu pagasta, Mežvidos nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts: ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296, Mežvidos, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības atrodas I. O. piederošs namīpašums, kurš sastāv no dzīvojamās mājas un četrām nedzīvojamām ēkam, ko apliecina 2012.gada 12.oktobra mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.3352.

Nomas tiesīgā persona I. O. ir izmantojusi zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296, 2012.gada 15.septembrī noslēdzot zemes nomas līgumu (reģ.Nr.89) likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā. Minētā zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturajā daļā noteiktajam I. O. ir tiesības ierosināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0296, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nostiprināt īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6870 006 0296, kopējā platība 0,2 ha, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā (veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta), uz Kārsavas novada pašvaldības vārda un nodot atsavināšanai.

2. Visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā un atsavināšanu segt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta.

19.&

Par nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

/V.Indričāns/

Pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 004 0153, kurš sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 004 0153), 0,43 ha platībā un būves (kadastra apzīmējums 6868 004 0153 001), vērtēšanas materiāliem, Latvijas Republikas likumiem „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 004 0153 - apbūvētas zemes vienības nosacīto cenu **EUR 3744,00** (trīs tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro un 00 centi) / LVL 2631,30 (divi tūkstoši seši simti trīsdesmit viens lats un 30 santīmi).

20.&

Par nekustamā īpašuma „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/V.Indričāns/

Nekustamais īpašums „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000530783.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Kārsavas novada pašvaldībai piederošais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680040153- kopējā platība 0,43 ha un būves (kadastra apzīmējums 68680040153001). Īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 004 0153 – zemes vienību 0,43 ha platībā un būvi (dzīvojamo māju).

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupējo soli .

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu **EUR 3744,00** (trīs tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro un 00 centi) / LVL 2631,30 (divi tūkstoši seši simti trīsdesmit viens lats un 30 santīmi).

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam „Austrumlejas”, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 004 0153.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā..

21.&

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0097 , 6809 001 0094 un 6809 001 0256 platību un robežu precizēšanu

/V.Indričāns/

Apsekojot dabā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0097, Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads, tika konstatēts, ka zemes vienības platība, kura tiek izmantota namīpašuma uzturēšanai neatbilst NĪVK IS telpiskiem datiem. Pamatojoties uz 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0097, Puškina iela 25, Kārsava, Kārsavas novads, platību 2804 kv.m. un robežas atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0094, Kārsava, Kārsavas novads, platību 18251 kv.m. un robežas atbilstoši grafiskajam pielikumam.
3. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0256, Kārsava, Kārsavas novads, platību 1556 kv.m. un robežas atbilstoši grafiskajam pielikumam.

Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība un robežas var tikt precizētas.

22.&

Par namīpašuma Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads, uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības platības noteikšanu un pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu
/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 2014.gada 23.maijā saņemts T. K., deklarētā dzīvesvieta _____ Rēzekne, iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 001 0097, Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads, uz kuras atrodas viņai piederošais namīpašums.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka zemes vienība Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 001 0094, platība 2804 kv.m., piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgramatās” 3. panta sesto daļu.

Uz minēto zemes vienību ar Kārsavas pilsētas domes 2008.gada 26.novembra lēmumu Nr.9 (prot.Nr.11) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” zemes lietošanas tiesības izbeigtas V. K.

Zemes vienības platība precizēta ar Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 29.maija lēmumu Nr.____ (prot.Nr.____) „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0097, 6809 001 0094 un 6809 001 0256 platību un robežu precizēšanu”.

T. K. ir iesniegusi īpašuma tiesības apliecinājošus dokumentus uz namīpašumu Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads- Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra 2014.gada 18.martā izdotu mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) reģ. Nr.1130.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un LR Ministru kabineta 30.10.2007.noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt T. K. piederošā namīpašuma _____ Kārsavā, Kārsavas novads uzturēšanai zemes gabalu 2804 kv.m. platībā- atbilstoši grafiskajam pielikumam. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības robežas un platība var tikt precizētas.

2. Noslēgt ar T. K. zemes nomas līgumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 001 0097, Puškina ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads, 2804 kv.m. platībā no 2014.gada 01.jūnija līdz 2024.gada 01.jūnijam.

3. Nomas līgumu noslēgt pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” piektajā daļā noteikto kārtību.

4. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

23.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/V.Lipska/

1..Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts T. D. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par Pētera Putirskas deklarēto dzīvesvietu.

1.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 2.panta 2.daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.2.Noraidīt T. D. iesniegumā izteikto lūgumu par ziņu anulēšanu par P. P. deklarēto dzīvesvietu iesniedzējai piederošajā nekustamajā īpašumā – _____, Kārsavā, Kārsavas novads.

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. A. pilnvarotās personas (Pilnvara Nr.359) L. A. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par V. B. deklarēto dzīvesvietu.

2.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

2.2.Anulēt V. B. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē :
_____ Kārsavā, Kārsavas novads, LV 5717;

2.3.Anulēt ziņas par V. B. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.4.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot V. B., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.5.Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

24.&

Par Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Darba uzdevuma grozīšanu

/M.Romanovska/

Pamatojoties uz iedzīvotāju saņemtajiem iesniegumiem un 19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 12.pantu, MK 16.10.2012. noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, , **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu darba uzdevumu jaunā redakcijā (1.pielikums).

1. Uzdot Kārsavas novada domes teritorijas plānotājam Mārītei Romanovskai sagatavot informāciju par grozīto darba uzdevumu un nosūtīt to Darba uzdevumā minētajām institūcijām.

25.&
Par derīgo izrakteņu ieguves atļauju
/M.Romanovska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KARS-E", reģistra Nr.52403024701, juridiskā adrese: Baznīcas iela 5, Kārsava, Kārsavas novads, valdes priekšsēdētāja I.Bojāra, iesniegums par derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu atradnei "Ezerrieksti", kura atrodas nekustamajā īpašumā „Sudmalas”, kadastra apzīmējums 6870 004 0237, Kārsavas novada Mežvidu pagastā.

Iesniegumam pievienots atzinums par derīgo izrakteņu ieguves atbilstību Mežvidu pagasta teritorijas plānotai (atļautai) izmantošanai, zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes nomas līguma Nr.01/2014 kopija, no kuras redzams, ka iesniedzējs ir vienojies ar nekustamā īpašuma „Sudmalas” īpašnieku par derīgo izrakteņu ieguvi laika periodā līdz 2029.gada 11.martam, Valsts vides dienesta izsniegts derīgo izrakteņu ieguves limits, derīgo izrakteņu atradnes pase, Tehniskie noteikumi Nr. RE14TN0038.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un normatīvo aktu prasības, tika konstatēts, ka iesniedzēja derīgo izrakteņu ieguves iecere nav pretrunā ar Mežvidu pagasta teritorijas plānojumu un atbilst tajā noteiktajam zonējumam.

Novada pašvaldībai nav iebildumu pret bieži sastopamo derīgo izrakteņu – smilts un smilts – grants ieguvi normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, kas ir saskaņota ar Valsts vides dienestu.

Likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta 5.daļas 1.punktā noteikts:

Vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Likuma 10.panta 4.daļā noteikts, ka par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi maksājama valsts nodeva. Nodevas apmēru un maksāšanas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1.,2.daļu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta 5.daļu, 10.panta 4.daļu, Ministru Kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 7.punktiem, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KARS-E", reģistra Nr. 52403024701, juridiskā adrese: Baznīcas iela 5, Kārsava, Kārsavas novads, atļauju bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei – smilts un smilts - grants ieguvei atradnē "Ezerrieksti", kura atrodas īpašumā "Sudmalas", kadastra apzīmējums 6870 004 0237, Kārsavas novada Mežvidu pagastā, laika periodā līdz 2024.gada 29.maijam.

2. Valsts nodevu – EUR 142,29 – iemaksāt Kārsavas novada pašvaldības budžetā pirms šī lēmuma (administratīvā akta) saņemšanas.

3. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.&
Par nekustamā īpašuma nodokļa
parāda piedziņu
/V.Lipska/

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2. daļas 4.punktu, Civilprocesa likuma 600.panta 5.daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.1.Piedzīt no J. V. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai Anitai Kalniņai, prakses vieta: Bērzpils iela 2, Balvi, LV 4501.

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

27.&
Par piedalīšanos Latvijas Pašvaldību savienības 24.kongresā un biedru sapulcē
(Ziņo I.Silicka)

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi Latvijas Pašvaldību savienības priekšsēdētāja Andra Jaunsleiņa 10.04.2014. vēstuli ar uzaicinājumu piedalīties LPS 25.kongresā un biedru sapulcē 30.maijā Aizkraukles pilsētas Kultūras namā.

Saskaņā ar LPS statūtiem un ņemot vērā iedzīvotāju skaitu uz 2014.gada 1.janvāri, kongresā novada pašvaldībai ir 2 delegātu vietas – priekšsēdētāja un 1 pašvaldības deputāts. Kongresa dalības maksa saskaņā ar LPS valdes 2014.gada 8.aprīļa lēmumu Nr.6 ir EUR 35,00 no katra kongresa delegāta vai dalībnieka.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 62.panta otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, Ināra Silicka nepiedalās balsošanā, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Deleģēt Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētāju Ināru Silicku piedalīties LPS 25.kongresā un biedru sapulcē 30.maijā Aizkraukles pilsētas Kultūras namā.

28.&

Par saistošo noteikumu Nr.11

„Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1

„Kārsavas novada pašvaldības nolikums”

pieņemšanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 43.panta trešo daļu, 45.panta piekto,sesto un septīto daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Pieņemt saistošos noteikumus nr.11 „Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” /pielikumā/.

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

29.&

Par ilgtermiņa aizņēmumu nemšanu

/T.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta 1.daļu, kurā noteikts, ka pašvaldības, pamatojoties uz domes lēmumu, var ņemt īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumus un uzņemt ilgtermiņa saistības, bet īstermiņa aizņēmumi šā likuma izpratnē ir aizņēmumi, kuru atmaksas periods nepārsniedz viena saimnieciskā gada ietvarus, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu uz 20 gadiem ar atlikto maksājumu uz trīs gadiem ar mainīgo procentu likmi no Latvijas Republikas Valsts kases- EUR 40 000.00 apmērā, traktortehnikas iegādei.

30.&

Par saistošo noteikumu Nr.12 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5 „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)”

/I.Silicka/

Pamatojoties uz LR likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 35.panta 3., 4.daļu; LR likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 13.daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 12 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 5 projektu „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)” /pielikumā/.

2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.

3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

31.&

Iesniegumu izskatīšana

/ T.Vorkalis, J.Vorkalis, I.Silicka, P.Laganovskis/

1. Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, novada saistošajiem noteikumiem, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Apstiprināt sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmumu projektu pamatojoties uz „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 35.panta 3.,4.punktiem, apstiprinot sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu /lēmuma izvērsti skaidrojums ar personu datiem, pamatojumu un pabalsta summām pielikumā /.

2. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. B., dzīvojoša _____ Kegumā, vēstule, ka ir sagatavots izdošanai 10 gadu ilgu pētījumu rezultāts - grāmata „**Pretošanās kustība dienvidaustrumu Latvijā, no 1944.g. jūnija līdz 1956.g.**”. Pētījumā izmantoti Latvijas Valsts Vēstures, Latvijas Valsts un Latvijas Kara muzeja arhīvu materiāli, prese un dažāda literatūra. Grāmatā apkopoti dokumentāli materiāli par notikumiem **tagadējo dienvidaustrumu Latvijas novadu teritorijā** (bijušajos Daugavpils, Ilūkstes, Jēkabpils, Ludzas, Madonas, Rēzeknes un Viļānu apriņķu pagastos).

Grāmatas manuskriptā iekļauti pretošanās kustības dalībnieku un viņu atbalstītāju (kritušo, tiesāto) saraksti (3491 cilvēks), kā arī aculiecinieku liecības, atmiņas un fotogrāfijas (189). Manuskripta apjoms - 305 lappuses.

Sagatavotais pētījums nodots iespiešanai Latgales Kultūras Centra izdevniecībā. Tipogrāfijas izdevumi (materiāli un ieguldāmais darbs) aptuveni sastāda diezgan ievērojamu summu - aptuveni 4000 eiro.

J.B. lūdz Kārsavas novada domi atbalstīt šī izdevuma finansēšanu, pārskaitot Latgales Kultūras Centra izdevniecībai Jums iespējamo naudas summu paredzēto manuskripta izdošanas izdevumu segšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas:” rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.)”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –1** (Aivars Lipskis), **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt J.B. EUR 150 manuskripta izdošanas izdevumu segšanai no budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

3. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts biedrības „Sapratne” vadītājas I. K. iesniegums par finansiāla atbalsta piešķiršanu telpu kosmētiskajam remontam, jo ir apstiprināts sociālā atbalsta projekts „skolas” Dzīves prasmes”, izveide iedzīvotājiem ar īpašām vajadzībām par A/S „Latvijas valsts meži” 2014.gada ziedojumu. Projekta ietvaros tika iegādāta virtuves tehnika- ledusskapis, plīts, veļas un trauku mazgājamā masīna, virtuves kombains, kustību sensorspēle balsts- stājas korekcijai. Projekta realizēšanai nepieciešams daļēji izremontēt divas telpas, sanitāro mezglu un izbūvēt pandusu invalīdu iekļuvei telpās. Klāt pievienota SIA „Kārsavas namsaimnieks” aprēķināto remonta izdevumu tāme.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Novirzīt EUR 3376 remontmateriālu iegādei, kas nepieciešams telpu remontam ,no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

4.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts interešu izglītības un pieaugušo izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa Mihaila Oļipova iesniegums par atbrīvošanu no amata.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Mihaila Oļipova personīgo iesniegumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Izslēgt no interešu izglītības un pieaugušo izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāva Mihailu Oļipovu.

5. Kārsavas novada dome ir izskatījusi sociālo un veselības jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu, kurā ieteikts domei sniegt palīdzību A. B., dzīv._____Malnavas pagasts, Kārsavas novads, reģistrējot viņu pašvaldības palīdzības reģistrā, vispārējā grupā.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.pantu, 7.panta 1.daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra

Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

5.1.Reģistrēt A. B. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā ar kārtas numuru 48.

5.2.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

6.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. J. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņam dzīvojamo platību vai materiālo palīdzību dzīvokļa remontam.

6.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

6.2.Noraidīt A. J. iesniegumā izteikto lūgumu par dzīvojamās platības piešķiršanu vai materiālās palīdzības piešķiršanu dzīvokļa remontam.

6.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

7. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts M. S. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņai dzīvokli Mērdzenes pagasta Mērdzenes ciemā.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13.panta 1.daļu, novada saistošajiem noteikumiem, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 26.maija apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

7.1.Sniegt M. S. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvokli _____, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

7.2.Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

32.&

Sociālās komitejas priekšsēdētāja informācija par dzīvojamo fondu Kārsavas novadā un piešķirtajiem līdzekļiem dzīvokļu remontam

/P.Laganovskis/

Sociālās un veselības lietu komitejas priekšsēdētājs Pēteris Laganovskis informēja novada pašvaldības 2014.gada budžetā novada dzīvojamā fonda atjaunošanai un remontam ir iekļauti EUR 5691. Uz 29.05.2014. ir izlietoti EUR 1095,05, ir atlikuši EUR 4595,95. Komitejas priekšsēdētājs atzīmēja, ka lielai daļai īrnieku attieksme pret piešķirtajiem dzīvokļiem ir nesaimnieciska, dzīvokļi tiek izdemolēti un paliek nederīgi dzīvošanai.

Deputāti pieņēma zināšanai sociālo un veselības lietu komitejas priekšsēdētāja informāciju.

33.&

Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā

/I.Silicka/

Kārsavas novada domē ir saņemts biedrības „Kūzuls”, reģ. nr.40008099942, juridiskā adrese – Liepu iela 1, Salnavas ciems, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, priekšsēdētājas Annas Dančesniegums ar lūgumu nodot biedrībai bezatlīdzības lietošanā telpas Nr.3, Nr. 10, Nr.17, Nr.16, Nr.15 pašvaldībai piederošajā ēkā ar kadastra numuru 68940060533002 /Salnavas skolas internāts/ Salnavas pagasta Salnavas ciemā. Telpas nepieciešamas ģimenes atbalsta centra iekārtošanai ELFLA finansētā atbalsta “Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā ēka pieder Kārsavas novada pašvaldībai un telpas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju realizēšanai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹.punktā noteikts, ka pašvaldība var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Biedrība ir ieguvusisabiedriskā labuma organizācijas statusu.

Biedrības darbība ir saistīta ar pašvaldības iedzīvotāju brīvā laika, sabiedrisko, sociālo un kultūras aktivitāšu organizēšanu, dažādu projektu realizēšanu, tāpēc ir atbalstāma telpu nodošana bezatlīdzības lietošanā. Projekta veiksmīgas realizācijas gadījumā tiks sniegts būtisks atbalsts ģimenēm sociālo problēmu risināšanā.

2.Pamatojoties uz biedrības priekšsēdētājas iesniegumu, kultūras un izglītības komitejas atzinumu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹ punktu, un Civillikuma 1947. pantu, 1948. pantu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

2.1.Nodot biedrībai „Kūzuls”bezatlīdzības lietošanā telpas Nr.3, Nr. 10, Nr.17, Nr.16, Nr.15 pašvaldībai piederošajā ēkā ar kadastra numuru 68940060533002 /Salnavas skolas internāts/ Kārsavas novada Salnavas pagasta Salnavas ciemā, noslēdzot patapinājuma līgumu. Telpu kopējā platība – 134,2 kvadrātmetri.

2.2. Patapinājuma līgumus noslēgt uz 7 gadiem no līgumu spēkā stāšanās dienas.

2.3. Patapinājuma līguma mērķis – projekta “Ģimenes atbalsta centriņa “Paspārne” izveide sociālo pakalpojumu nodrošināšanai Salnavas pagastā” realizēšana ELFLA finansētā atbalsta “Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros.

34.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 8.punktu, Saistošo noteikumu Nr.1 “Kārsavas novada pašvaldības nolikums” 5.7.punktu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā.

35.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 27.02.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr. 2.,13.&) „Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu”

/I.Silicka/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 27. februāra lēmumā „Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu” netika pareizi formulēta terminoloģija pašvaldībai piekrītīgo zemes vienību platību un robežu precizēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, ir nepieciešams veikt grozījumus minētā lēmumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst apvienot vairākus viena veida nekustamā īpašuma objektus vienā nekustamā īpašuma objektā, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris

Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Kārsavas novada pašvaldības domes 2014. gada 27. februāra lēmuma „Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu” (sēdes prot., Nr.2.,13.&) 1. un 2. punktu.

2. Apvienot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0162, 6868 003 0163, 6868 003 0165, nosakot apvienotās zemes vienības platību 0,85ha, pievienojot to nekustamam īpašumam „Ziliņi” .

3. Apvienot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0168, 68680030164, pārkārtojot jaunveidojamās zemes vienības un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0166 robežu., saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt jaunveidojamās zemes vienības platību 0,52ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0166 platību 0,35 ha. Piešķītot nekustamam īpašumam nosaukumu „Bānīši”.

4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību robežas un platības tiks precizētas.

5. Veikt grozījumus Lauku apvidus zemes nomas līgumos par augstāk minēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu.

36.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 23.01.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr 1.,12.&) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu”

/I.Silicka/

Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas 2014. gada 9. janvārī izsniegto pilnvaru Nr. 1-29/10, ar kuru Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram Tomam Vorkalim tiek dotas pilnvaras pārstāvēt ministriju veicot valsts nekustamā īpašuma „Malnavas lauksaimniecības tehnikums” , kadastra numurs 6868 009 0550 zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 sadali, atdalot zemes gabala daļu aptuveni 0,5 ha platībā Izglītības un zinātnes ministrijai piederošā ūdenstornā un ar to funkcionāli saistītā ūdens apgādes urbuma DB 13375 uzturēšanai, ar mērķi nodot izveidoto nekustamo īpašumu Kārsavas novada pašvaldībai.

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 23.01.2014. lēmumu (sēdes prot. Nr 1.,12.&) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu” tika nolemts uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi un tika apstiprināti zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi.

Uz minētā valstij Izglītības un zinātnes ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma-zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 atrodas arī Kārsavas novada pašvaldībai piederošās inžnierbūves: ūdens ieguves urbums ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 017 un ūdenstornis ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 018, kas nodrošina ūdensapgādi Malnavas ciemata iedzīvotājiem un citiem ūdens patērētājiem.

Sakarā ar to, ka zemes platība šo inženierbūvju uztrurēšanai nav noteikta un nepieder Kārsavas novada pašvaldībai ir aprūtinātas ūdensapgādes objekta attīstības un sakārtošanas iespējas un piedalīšanās Eiropas Savienības un valsts atbalsta pasākumos.

Lai mainītu nekustamo īpašumu sastāvu un uzlabotu pašvaldības ūdensapgādes objekta uzturēšanas iespējas, izmantojot apstākli, ka zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 zemes ierīcības projekts ir izstrādes stadijā, ir mērķtiecīgi izstrādājamā zemes ierīcības projekta ietvaros paredzēt atdalīt aptuveni 0,25 ha lielu zemes platību pašvaldībai piederošā ūdensapgādes objekta- ūdens ieguves urbums ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 017 un ūdenstornis ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 018 uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma par pašvaldībām 21. panta 27. punkta noteikumiem, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Lūgt Izglītības un zinātnes ministriju izvērtēt iespēju valstij piederošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 zemes ierīcības projekta izstrādes procesa ietvaros paredzēt atdalīt 0,25 ha zemes platību Kārsavas novada pašvaldībai piederošā ūdens ieguves urbuma ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 017 un ūdenstornja ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 018 uzturēšanai nepieciešamās zemes 0,25 ha platībā nodošanai pašvaldības īpašumā (saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes vienības sadales shēmu).

2. Veikt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības domes 23.01.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr_1.,12.&) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu” un pēc Izglītības un zinātnes ministrija piekrišanas un pilnvarojuma saņemšanas, izstrādājamā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 zemes ierīcības projekta ietvaros atdalīt 0,25 ha lielu platību Kārsavas novada pašvaldībai piederošo inženierbūvju: ūdens ieguves urbuma ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 017 un ūdenstornja ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 018 uzturēšanai, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 sadales shēmu.

3. Apstiprināt nosacījumu grozījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 sadalīšanai (Pielikums Nr.1).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601

37.&

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
6872 005 0296 daļas iznomāšanu**

/I.Silicka/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībā 20.05.2014. saņemto iesniegumu (reģ., Nr. 1.3.11.1/43) par Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296, uz kuras atrodas nenoskaidrotas piederības ēkas un būves, daļas 3,3 ha platībā iznomāšanu tika konstatēts, ka minētā zemes vienība līdz šim nav iznomāta. Tā vairākus gadus netiek izmantota saimnieciskā darbībā, kā arī nav nekustamā īpašuma nodokļa objekts.

Lai nodrošinātu zemes vienību racionālu izmantošanu, aizsardzību un uzturēšanu labā lauksaimnieciskā stāvoklī, kā arī lai rastu likuma „Par pašvaldībām” 76.panta 1.,6.punktos noteikto pašvaldības ekonomiskā pamata- mantas, tai skaitā finanšu resursu daļas, kas iegūstama no nodokļu maksājumiem budžetā un citiem ieņēmumiem, palielināšanas iespējas, pašvaldība ir tiesīga minētās zemes vienības nodot īslaicīgā nomā- uz laiku līdz 5 gadiem iznomāt zemesgrāmatā neregistrētus zemes gabalus, kas zemes reformas laikā līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai atrodas tās rīcībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas *Neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība* nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt pašvaldībai piekrītošās apbūvētās zemes vienības Mērdzenes pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 daļu – 3,3 ha platībā (izņemot platību zem ēkām un pagalma) uz laiku līdz pieciem gadiem .

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 iznomājamās daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2. Noteikt, ka pieteikties uz minētās zemes vienības daļas nomu var laika posmā no 02.06.2014.-20.06.2014.

38.&
Par interešu konflikta novēršanu
/I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā 2014.gada 27.maijā ir saņemts izpilddirektora Toma Vorkaļa iesniegums par interešu konflikta novēršanu.

Likuma ” Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta 1.daļā noteikts: ” *Valsts amatpersonai ir aizliegts, pildot valsts amatpersonas pienākumus, sagatavot vai izdot administratīvos aktus, veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas, slēgt līgumus vai veikt citas darbības, kurās šī valsts amatpersona, tās radnieki vai darījumu partneri ir personiski vai mantiski ieinteresēti*”.

Izpilddirektors iesniedz informāciju, ka viņa brālis Juris Vorkalis ir domes deputāts un pašvaldības darbinieks, un, lai nepieļautu interešu konflikta situācijā, kad izpilddirektoram ir jāpieņem lēmumi vai jāveic citas likumā noteiktās darbības attiecībā uz radnieku, ir jāpieņem lēmums par amatpersonu, kura veiks likuma 11.pantā noteiktās darbības attiecībā uz Juri Vorkali.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Viktors Indričāns); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, deputāts Juris Vorkalis nepiedalās balsošanā, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Nozīmēt priekšsēdētājas vietnieku Pēteri Laganovski par atbildīgo amatpersonu lēmumu pieņemšanā attiecībā uz domes deputātu un pašvaldības darbinieku Juri Vorkali.

Sēdi slēdz plkst. 17.45

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova

