



LATVIJAS REPUBLIKA  
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717  
tālr.65781390, fakss 65781395, e-pasts: [dome@karsava.lv](mailto:dome@karsava.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**

27.03.2014.

Nr.3

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst.15.00

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

**Protokolē** – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

**Piedalās-**

**Deputāti** – Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Andris Šicāns

**Nepiedalās**

**Deputāts** – Viktors Indričāns- iemesls nav zināms

**Administrācijas darbinieki** - galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, zemes komisijas priekšsēdētāja Valentīna Bļinova, attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle, būvvaldes vadītājs Zigmārs Naglis, sociālā dienesta vadītāja Andžela Malakāne, galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska

**Klātesošās personas**- laikraksta “Ludzas zeme” korespondente Iveta Čigāne, biedrības „Vides skola Rītupe“ valdes priekšsēdētāja Irēna Kaupuže, biedrības „Sapratne“ valdes priekšsēdētāja Ināra Kaķīte

## Darba kārtība:

1. Par budžeta izpildi
2. Par sabiedriskās apspriešanas par koku ciršanu Kārsavas vidusskolas teritorijā rezultātiem
3. Par NVO „Sapratne”, Vides skola” Rītupe” darbības rezultātiem
4. Par grozījumiem 27.01.2010. lēmumā Nr.3 „ Par pansionāta Mūsmājas” nolikuma apstiprināšanu”
5. Par Kārsavas pilsētas bibliotēkas nolikuma un lietošanas noteikumu apstiprināšanu
6. Par Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu
7. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.aprīli
8. Par saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”
9. Par ilgtermiņa aizņēmuma ņemšanu
10. Par nolikuma „ Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’ PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANA” un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
11. Par saistošo noteikumu Nr.8” Grozījumi 2009.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.5, „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” pieņemšanu
12. Iesniegumu izskatīšana
13. Par nekustamā īpašuma „Priežusils”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads mežu cirsmu izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
16. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Nr.1 ,Teātra ielā 14, Kārsavā, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
17. Par zemes iznomāšanu
18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
19. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063 iznomāšanu
20. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu nosaukuma un adreses maiņu
21. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012 iznomāšanu
22. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
23. Par nekustamā īpašuma „ Cīruļi ”, kadastra Nr. 6868 009 0249, sadalīšanu
24. Par nekustamā īpašuma „Jaunarāji ”, kadastra Nr. 6872 002 0026, sadalīšanu
25. Par nekustamā īpašuma „ Skujenes ”, kadastra Nr. 6868 005 0015, sadalīšanu
26. Par nekustamā īpašuma „Ievu Kalns ”, kadastra Nr. 6868 004 0006, sadalīšanu
27. Par nekustamā īpašuma „Glorijas ”, kadastra Nr. 6868 003 0236, sadalīšanu
28. Par nekustamā īpašuma „ Dižmārkalne”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 007 0067, sadalīšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
29. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

30. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu
31. Par pašvaldībai piekritīgo Malnavas pagasta zemes vienību zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
33. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
34. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
35. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
36. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
37. Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu
38. Par nekustamā īpašuma „Botnijas”, kadastra Nr. 6870 006 0116, sadalīšanu
39. Par nekustamā īpašuma „Eglīši”, kadastra Nr. 6870 006 0001, sadalīšanu
40. Par nekustamā īpašuma „Zaņas”, kadastra Nr. 6870 002 0058, sadalīšanu
41. Par nekustamā īpašuma „Bekši”, kadastra Nr. 6870 002 0095, sadalīšanu
42. Par nekustamā īpašuma „Valodzes”, kadastra Nr. 6870 005 0011, sadalīšanu
43. Par nekustamā īpašuma „Mālakalni”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0024, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
44. Par nekustamā īpašuma „Hustiņi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0095, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
45. Par adreses maiņu nekustamam īpašumam
46. Par zemes vienību apvienošanu un nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

#### **Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību**

**Atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 46 jautājumi.

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā 10 jautājumi.

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu
2. Par nekustamā īpašuma „Ieviņas”, kadastra Nr. 6870 006 0020, sadalīšanu
3. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2011. gada 26. janvāra lēmumā (protokols Nr.2, § 23.30) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomu”
4. Par Kārsavas novada jauniešu iesniegumu
5. Par patapinājuma līguma noslēgšanu
6. Par nekustamā īpašuma ”Bārbeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
7. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
8. Par rezerves zemes fonda zemes vienību iznomāšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kreiči”, kadastra Nr. 68720070116, meža apsaimniekošanas plāna izstrādi

10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0198 iznomāšanu

**Atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

#### **Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:**

1. Par budžeta izpildi
2. Par sabiedriskās apspriešanas par koku ciršanu Kārsavas vidusskolas teritorijā rezultātiem
3. Par NVO „Sapratne”, Vides skola” Rītupe” darbības rezultātiem
4. Par grozījumiem 27.01.2010. lēmumā Nr.3 „ Par pansionāta Mūsmājas” nolikuma apstiprināšanu”
5. Par Kārsavas pilsētas bibliotēkas nolikuma un lietošanas noteikumu apstiprināšanu
6. Par Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu
7. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.aprīli
8. Par saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”
9. Par ilgtermiņa aizņēmuma ņemšanu
10. Par nolikuma „ Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’”PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANA” un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
- 11.Par saistošo noteikumu Nr.8” Grozījumi 2009.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.5,„Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā”
12. Iesniegumu izskatīšana
13. Par nekustamā īpašuma „Priežusils”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads mežu cirsmu izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
16. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Nr.1 ,Teātra ielā 14, Kārsavā, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai
17. Par zemes iznomāšanu
18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
19. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063 iznomāšanu
20. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu nosaukuma un adreses maiņu
21. Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012 iznomāšanu
22. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
23. Par nekustamā īpašuma „ Cīruļi ”, kadastra Nr. 6868 009 0249, sadalīšanu
24. Par nekustamā īpašuma „Jaunarāji ”, kadastra Nr. 6872 002 0026 ,sadalīšanu
25. Par nekustamā īpašuma „ Skujenes ”, kadastra Nr. 6868 005 0015, sadalīšanu
26. Par nekustamā īpašuma „Ievu Kalns ”, kadastra Nr. 6868 004 0006, sadalīšanu
27. Par nekustamā īpašuma „Glorijas ”, kadastra Nr. 6868 003 0236, sadalīšanu

28. Par nekustamā īpašuma „Dižmārkalne” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 007 0067, sadalīšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
29. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
30. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu
31. Par pašvaldībai piekritīgo Malnavas pagasta zemes vienību zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
33. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
34. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
35. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
36. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
37. Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu
38. Par nekustamā īpašuma „Botnijas”, kadastra Nr. 6870 006 0116, sadalīšanu
39. Par nekustamā īpašuma „Eglīši”, kadastra Nr. 6870 006 0001, sadalīšanu
40. Par nekustamā īpašuma „Zaņas”, kadastra Nr. 6870 002 0058, sadalīšanu
41. Par nekustamā īpašuma „Bekši”, kadastra Nr. 6870 002 0095, sadalīšanu
42. Par nekustamā īpašuma „Valodzes”, kadastra Nr. 6870 005 0011, sadalīšanu
43. Par nekustamā īpašuma „Mālakalni”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0024, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
44. Par nekustamā īpašuma „Hustiņi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0095, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
45. Par adreses maiņu nekustamam īpašumam
46. Par zemes vienību apvienošanu un nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam
47. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu
48. Par nekustamā īpašuma „Ieviņas”, kadastra Nr. 6870 006 0020, sadalīšanu
49. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2011. gada 26. janvāra lēmumā (protokols Nr.2, § 23.30) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomu”
50. Par Kārsavas novada jauniešu iesniegumu
51. Par patapinājuma līguma noslēgšanu
52. Par nekustamā īpašuma „Bārbeles”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
53. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
54. Par rezerves zemes fonda zemes vienību iznomāšanu
55. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kreiči”, kadastra Nr. 68720070116, meža apsaimniekošanas plāna izstrādi
56. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0198 iznomāšanu

**Uz domes sēdi ierodas deputāts Viktors Indričāns**

**1.&**

**Par budžeta izpildi**

**/M.Kuleša/**

Galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša informēja par novada budžeta izpildi.

## **2.&**

### **Par sabiedriskās apspriešanas par koku ciršanu Kārsavas vidusskolas teritorijā rezultātiem**

/I.Nagle/

Kārsavas novada pašvaldībā 2014.gada 7.februārī tika saņemts Kārsavas vidusskolas direktora Edgara Puksta iesniegums par 60 koku izciršanu skolas teritorijā, t.sk. 3 sudrabegļu nociršanu. Egles atrodas ļoti tuvu Kārsavas vidusskolas 2. korpusa sienai un tās bojā skolas sienas apdari. Pārējos kokus paredzēts izcirst, jo tie ir bojāti un bojā skolas teritorijas vizuālo tēlu.

2014.gada 14.februārī, saskaņā ar Ministru kabineta Noteikumu Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” un pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Par koku ciršanu ārpus meža zemes Kārsavas novadā”, tika pieņemts lēmums rīkot publisko apspriešanu.

Publiskā apspriešana tika organizēta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” noteikto kārtību. Paziņojums par būvniecības ieceres publisko apspriešanu publicēts 2014. gada februāra laikrakstā „Kārsavas novada vēstis” un Kārsavas novada mājas lapā. Publiskās apspriešanas materiālus varēja apskatīt Kārsavas novada pašvaldības būvvaldē no 18.02.2014. – 13.03.2014. Nozīmētā atsauksmju iesniegšanas vieta – Kārsavas novada pašvaldības būvvaldē. Paziņojumā norādīts informatīvā tālruņa numurs uzziņām.

Pamatojoties uz Gala ziņojuma par publiskās apspriešanas rezultātiem par koku ciršanu Kārsavas vidusskolas teritorijā, Kārsavā, Kārsavas novadā, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Atļaut izcirst kokus Kārsavas vidusskolas teritorijā, Kārsavā, Kārsavas novadā zemes vienībā ar kadastra numuru 6809 002 0360.**

## **3.&**

### **Par NVO „Sapratne”, Vides skola” Rītupe” darbības rezultātiem**

/I.Kaķīte, I.Kaupuže/

Biedrības Vides skola” Rītupe” valdes priekšsēdētāja Irēna Kaupuže informēja, ka sabiedriskā organizācija dibināta 2006.gadā ar mērķi sakopt Vītolu skolas apkārtni un Rītupes krastus. Skolai beidzot pastāvēt, organizācijas darbība apsīka. Tā atjaunojās 2012.gadā. Tika pamainīti statūti, mērķi, organizācijas valde.Pašreiz biedrībā ir seši cilvēki. 2013.gada jūnijā

organizācijai tika piešķirts sabiedriskā labuma statuss divās jomās – vides aizsardzība un pilsoniskās sabiedrības attīstība.

Līdz ar dabības atjaunošanu tika realizēts projekts „Parka teritorijas sakopšana un atpūtas vietas izveide Malnavā” (LAD finansējums – 6300 Ls, pašvaldības finansējums – 1036 Ls), iesniegts projekts LAD „Brīvības cīņās kritušo piemiņas vietas atjaunošana Bozovas kapos”.

Biedrības “ Sapatne” valdes priekšsēdētāja Ināra Kaķīte informēja deputātus par paveikto. Biedrība dibināta 2006.gada 13.decembrī. Šajā laika periodā realizēti projekti „Māmiņu skola Mežvidos”, „Atbalsta centra "Dzīvotprieks" izveide”, „Informācijas centra izveide Mežvidos”, „Sociālo pakalpojumu mobilās brigades izveide Kārsavas novadā”. Tikko apstiprināts projekts «Skolas „Dzīves prasmes” izveide iedzīvotājiem ar īpašām vajadzībām».

#### 4.&

### **Par grozījumiem 27.01.2010. lēmumā Nr.3 „ Par pansionāta Mūsmājas” nolikuma apstiprināšanu”**

/P.Laganovskis/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Veikt sekojošus grozījumus pansionāta „ Mūsmājas” nolikumā, izsakot tos šādā redakcijā:**

**1. Punktu 1.1. izteikt sekojošā redakcijā:**

**1.1.Kārsavas novada pansionāts „Mūsmājas” /turpmāk tekstā-pansionāts/ ir ilgstošas sociālās aprūpes iestāde pensionāriem un invalīdiem, kuriem nepieciešama sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija.**

**2. Punktu 1.4. izteikt sekojošā redakcijā:**

**1.4.Pansionāta juridiskā adrese: „Mūsmājas”, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, LV-5750.**

**3. Punktu 4.5. izteikt sekojošā redakcijā:**

**4.5. Pansionāta pakalpojumus saskaņā ar normatīvajiem aktiem nodrošina sociālie darbinieki, sociālie aprūpētāji ar atbilstošu izglītību un zināšanām sociālās aprūpes darbā, praktizētājiem mūsu reģistrā reģistrēta medmāsa, aprūpētāji ar zināšanām aprūpes darbā un citu profesiju darbinieki atbilstoši Profesiju klasifikatorā noteiktajām**

prasībām un saskaņā ar Kārsavas novada domes sarakstu.

apstiprināto darbinieku štatu

## 5.&

### Par Kārsavas pilsētas bibliotēkas nolikuma un lietošanas noteikumu apstiprināšanu

/J.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Apstiprināt Kārsavas pilsētas bibliotēkas nolikumu un lietošanas noteikumus/pielikumā/.**

## 6.&

### Par Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

/I.Nagle/

Pamatojoties uz 19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 12.pantu, MK 16.10.2012. noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Kārsavas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2014.gadam 2014.gada grozījumus;
2. Par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoru Tomu Vorkali.
3. Apstiprināt darba uzdevumu ar laika grafiku (1.pielikums).



4. Uzdot Kārsavas novada domes teritorijas plānotājam Mārītei Romanovskai paziņojuma par teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu sagatavošanu un publicēšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības mājas lapā [www.karsava.lv](http://www.karsava.lv), informatīvajā izdevumā „Kārsavas novada vēstis”.
5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītājai Maritai Stepanovai lēmuma par Kārsavas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nosūtīšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai divu nedēļu laikā.

#### 7.&

#### Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.aprīli

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Veikt izmaiņas amatu sarakstā uz 2014.gada 1.aprīli saskaņā ar pielikumu.**

#### 8.&

#### Par saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”

/Ziņo: S.Sprukte,/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, 46.pantu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pieņemt saistošo noteikumu Nr. 7 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam” /pielikumā/.**

**2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.**

**3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un pašvaldību lietu ministrijai.**

**9.&**  
**Par ilgtermiņa aizņēmuma nemšanu**  
/S.Sprukte, I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta 1.daļu, kurā noteikts, ka pašvaldības, pamatojoties uz domes lēmumu, var ņemt īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumus un uzņemt ilgtermiņa saistības, bet īstermiņa aizņēmumi šā likuma izpratnē ir aizņēmumi, kuru atmaksas periods nepārsniedz viena saimnieciskā gada ietvarus, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu uz 20 gadiem ar atlikto maksājumu uz trīs gadiem ar mainīgo procentu likmi no Latvijas Republikas Valsts kases- EUR 200.000 apmērā, Telegrāfa ielas un siltumtrases rekonstrukcijai Kārsavas pilsētā.**

**10.&**  
**Par nolikuma „ Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANA” un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu**  
/J.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nolikumu „ Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANA”
2. Apstiprināt konkursa vērtēšanas komisiju 7 cilvēku sastāvā:
  - Olīta Grabovska**
  - Jānis Krivtežs**
  - Andris Naglis**
  - Juris Vorkalis**
  - Biruta Aņisimova**

Māris Igovens  
Valerijs Medinovs

## 11.&

### Par saistošo noteikumu Nr.8” Grozījumi 2009.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.5,„Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā”pieņemšanu

/A.Malakāne/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, LR likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 35.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.913, „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni” 3.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 8 „ Grozījumi 2009.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.5,„Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā”**

**2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.**

**3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.**

## 12.&

### Iesniegumu izskatīšana

/P.Laganovskis, I.Silicka/

**1.** Kārsavas novada domē ir saņemti personu iesniegumi par dažāda veida sociālās palīdzības un pabalstu piešķiršanu. Visi saņemtie iesniegumi ar klāt pievienotajiem ienākumus un materiālo stāvokli raksturojošiem dokumentiem izskatīti sociālās komitejas sēdē. Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Pēteris Laganovskis domes sēdē ziņoja par komitejā pieņemto lēmuma projektu un priekšlikumiem par pabalstu un sociālās palīdzības piešķiršanu iesniedzējiem.

1.1.Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, novada saistošajiem noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Apstiprināt sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmumu projektu pamatojoties uz „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 35.panta 3.,4.punktiem, apstiprinot sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu /lēmuma izvērsti skaidrojums ar personu datiem, pamatojumu un pabalsta summām pielikumā /.**

2. Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi Zemessardzes 32.bataljona veterānu apvienības priekšnieka Antona Cauņas iesniegumu ar lūgumu piešķirt finanšu līdzekļus muzikālam noformējumam EUR 140,00 apmērā, jo Zemessardzes 32.bataljona veterānu apvienība ir plānojusi organizēt veterānu apvienības dalībnieku pasākumu 28.martā Kārsavas novada Mērdzenes pagastā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**2.1. Piešķirt Zemessardzes 32.bataljona veterānu apvienībai pašvaldības finansējumu EUR 140 apmērā muzikālam noformējumam no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.**

3.Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi Tamāras Bluses iesniegumu par atbrīvošanu no Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles pienākumu pildīšanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Atbrīvot Tamāru Blusi no Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles pienākumu pildīšanas.**

4. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J.I. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņai dzīvokli Goliševas pagasta Goliševas ciemā.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13.panta 1.daļu, novada saistošajiem noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča,

Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**4.1.Sniegt J. I. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvokli \_\_\_\_\_  
Goliševas pagasts, Kārsavas novads.**

**4.2.Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.**

**5.Kārsavas novada pašvaldība ir konstatējusi, ka personai – E. D.– ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai pašvaldības palīdzības reģistra grupā.**

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 1.daļas 2. punktu, 47.panta 1.,2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:****

**5.1.Izslēgt E. D. no Kārsavas novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanai.**

**5.2.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.**

**6.Kārsavas novada pašvaldība ir konstatējusi, ka personai – V. L. – ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai pašvaldības palīdzības reģistra grupā.**

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 1.daļas 2. punktu, 47.panta 1.,2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:****

**6.1.Izslēgt V. L. no Kārsavas novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanai.**

**6.2.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.**

### **13.&**

**Par nekustamā īpašuma „Priežusils”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads mežu  
cirsmu izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu**

**/V.Bļinova/**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, ņemot

vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldībai piederošā īpašumā „Priežusils”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads meža cirsmu izstrādes 2014.gada 20.marta izsoles rezultātus un atzīt A/S “Ludzas mežrūpniecības saimniecība”, reģistrācijas numurs 40003008025, juridiskā adrese: Lejas Ančupāni, Vērēmu pagasts, Rēzeknes novads, LV-4604, par objekta nosolītāju ar cenu **EUR 15500,00 (piecpadsmit tūkstoši pieci simti euro,00 centi)** / LVL 10894,00 (desmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit četri lati un 00 santīmi).

2. Noslēgt nosolītā objekta pirkuma līgumu, ja nosolītājs līdz 2014.gada 03. aprīlim samaksā nosolīto cenu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

#### **14.&**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts P. M., deklarētā dzīvesvieta Mortuzāni, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu sasītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000530644. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68700050155. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējums 68700050155 un kopējo platību 6,24 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra

Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, platība 6,24 ha, kadastra numurs 68700050155.**

**2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, neapbūvētas zemes vienības atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.**

**3. Noteikt P. M. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads .**

**4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Cekuliņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads – neapbūvētas zemes vienības atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.**

## **15.&**

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. T., deklarētā dzīvesvieta \_\_\_\_\_, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu sasītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000530649. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68700080038. Nekustamais īpašums sastāv no divām neapbūvētas zemes vienībām ar kopējo platību 8,0 ha:

zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6870 008 0038- 6,1 ha kopplatībā ;

zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6870 008 0055- 1,9 ha kopplatībā .

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības,

kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligīta Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads , platība 8,0 ha, kadastra numurs 6870 008 0038.**

**2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads , neapbūvētu zemes vienību atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.**

**3. Noteikt A. T. pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads .**

**4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Tomasi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads – apbūvētas zemes vienības atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.**

## **16.&**

### **Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Nr.1, Teātra ielā 14, Kārsavā, Kārsavas novads īpašuma nodibināšanu un nodošanu atsavināšanai**

**/V.Bļinova/**

2014.gada 06.martā Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts S. R. , deklarētā dzīvesvieta \_\_\_\_\_, Kārsava, Kārsavas novads, iesniegums, ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošu dzīvokli Nr.1, Teātra ielā 14, Kārsavā, Kārsavas novads. Starp SIA „Kārsavas namsaimnieks” un Svetlanu Rundāni ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa Nr.1, Teātra ielā 14, Kārsava, Kārsavas novads ar kopējo platību 34,78 kv.m. izīrēšanu. Svetlanai Rundānei īres un komunālo pakalpojumu apmaksā parādu nav.

Pamatojoties uz augstākminēto un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu , 45.pantu , ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligīta Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Nodot atsavināšanai pārdodot par brīvu cenu Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu- dzīvokļa īpašumu Nr.1, Teātra ielā 14, Kārsava, Kārsavas novads un**



dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemesgabala un palīgceltnēm.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai:

2.1. veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma Nr.1, Teātra iela 14, Kārsava, Kārsavas novads ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

2.2. organizēt atsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu, ievērojot Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 6.daļas prasības.

2.3. veikt dzīvokļa īpašuma Nr.1, Teātra iela 14, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

## 17.&

### Par zemes iznomāšanu

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Z. S., deklarētā dzīvesvieta \_\_\_\_\_, Kārsava, Kārsavas novads, 2014.gada 07.marta iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu par daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 002 0407, Kārsavā, Kārsavas novads, platība 5000 kv.m. uz 5.gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgramatās” 4'. panta otrās daļas 5.punktu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 002 0407, kopplatība 54514 kv.m. nav reģistrēta zemesgrāmatā. Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi paredz minētās zemes vienības galveno izmantošanas veidu –DA2- dabas un apstādījumu teritorija, dārzi. Zemes vienība nav apbūvēta. Tās patreizējā izmantošana pilsētā ir pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a apakšpunktu un LR Ministru kabineta 30.10.2007.noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , Kārsavas novada dome **NOLEMJ**:

1. Noslēgt ar Z. S. zemes nomas līgumu par daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 002 0407, Kārsavā, Kārsavas novads, 5000 kv.m. (0,5 ha) platībā no 2014.gada 01.aprīļa līdz 2019.gada 01.aprīlim.

2. Saskaņā ar LR Ministru kabineta 30.10.2007.noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, 18.punkta apakšpunktu 18.2. noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

**3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### **18.&**

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

/A.Orinska/

Izskatot A. Š., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_, Malnavas pag., Kārsavas nov., 13.03.2014. Kārsavas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063 Malnavas pagasta teritorijā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” prasībām, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Mainīt apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063, kuras kopplatība ir 0,6ha, adrese- „Donatlinužs”, Moseji, Malnavas pag., Kārsavas nov., nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve ( kods 0601) uz- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).**

### **19.&**

#### **Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063 iznomāšanu**

/A.Orinska/

Izskatot A. Š., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., 13.03.2014. Kārsavas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063 Malnavas pagasta teritorijā nomas pieteikumu, izvērtējot lietas materiālus, tika konstatēts, ka uz minētā zemes gabala esošās būves ir atsavinātas un nepieder zemes nomniekam.

Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta ceturto daļu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes

atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Lauzt lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 126, par apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0063 nomu, kas 25.03.2011. noslēgts starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un Gaļinu Estrinu kā nomnieku no otras puses.**

**2. Iznomāt A. Š., Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo apbūvēto zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā, adrese ar kadastra apzīmējumu 68680100063-0,6 ha platībā uz 10 gadiem.**

**3. Noteikt, ka zemes gabala nomas maksa ir 1,5 % no kadastrālās vērtības gadā.**

**4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskaī viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot parakstīšanai zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.**

#### **20.&**

#### **Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu nosaukuma un adreses maiņu**

*/A.Orinska/*

Izskatot J. K., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., 17.03.2014. Kārsavas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012 un 6854 003 0127 Goliševas pagasta teritorijā apvienošanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, atbilstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Apvienot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Goliševas pagasta teritorijā, pievienojot apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012, kuras kopplatība ir 0,1 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0127 0,1 ha platībā.**

**2. Mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012 nosaukumu no „Antonovka“ uz „Plēsums“ un adresi no „Višgorki“, Antonovka, Goliševas pag., Kārsavas nov. uz „Plēsums“, Antonovka, Goliševas pag., Kārsavas nov.**

#### **21.&**

#### **Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012 iznomāšanu**

/A.Orinska/

Izskatot J. K., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., 17.03.2014. Kārsavas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012 un tai pievienotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0127 Goliševas pagasta teritorijā nomas pieteikumu, izvērtējot lietas materiālus, tika konstatēts, ka uz minētā zemes gabala esošās būves ir atsavinātas un nepieder zemes nomniekam.

Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta ceturto daļu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Iznomāt J. K., Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo apbūvēto zemes vienību Goliševas pagasta teritorijā, ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0012-0,2 ha platībā ( veicot zemes vienību apvienošanu un kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība tiks precizēta) uz 10 gadiem.**

**2. Noteikt, ka zemes gabala nomas maksa ir 1,5 % no kadastrālās vērtības gadā.**

**3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot parakstīšanai zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.**

**22.&**

**Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 13.03.2014. ir saņemts P. M., dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., 07.03.2014. iesniegums ( reģ. Nr.1.3.11.1/174) par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0413-0,2 ha platībā, 6868 009 0448-0,02 ha platībā.

Par minēto zemes vienību nomu, saskaņā ar 26.06.2009. Ministru kabineta noteikumu 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” prasībām, starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un Pēteri Marču kā nomnieku no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.107.

Saskaņā ar Pētera Marča iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas

novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Izbeigt P. M. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0413-0,2 ha platībā un 6868 009 0448-0,02 ka platībā ar 2014. gada 1.aprīli.**

### **23.&**

#### **Par nekustamā īpašuma „Cīruļi”, kadastra Nr. 6868 009 0249, sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 18.03.2014. ir saņemts J. Z., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.1/188) par viņam piederošā nekustamā īpašuma „Cīruļi” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra Nr.6868 009 0249 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0033-18,9 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot tam nosaukumu „Līgas”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtnā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors

Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, Kārsavas novada dome **NOLEMJ**:

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Cīruļi” Kārsavas novada Malnavas pagastā, kadastra Nr. 6868 009 0249, atdalot no tā vienu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0033- 18,9 ha platībā.**

**2. Piešķirt jaunveidojamam nekustamam īpašumam, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0033, nosaukumu „Līgas”.**

#### **24.&**

#### **Par nekustamā īpašuma „Jaunarāji”, kadastra Nr. 6872 002 0026, sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 21.03.2014. ir saņemts S. N., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Mērdzenes pag., Kārsavas nov., iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.1/209) par viņam piederošā nekustamā īpašuma „Jaunarāji” Kārsavas novada Mērdzenes pagastā ar kadastra Nr. 6872 002 0026 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0043-8.4 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot tam nosaukumu „Jaunpriedes”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. Pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra

Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Jaunarāji” Kārsavas novada Mērdzenes pagastā, kadastra Nr. 6872 002 0026, atdalot no tā vienu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0043 – 8,4 ha platībā.**

**2. Piešķirt jaunveidojamam nekustamam īpašumam, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0043, nosaukumu „Jaunpriedes”.**

## **25.&**

### **Par nekustamā īpašuma „Skujenes”, kadastra Nr. 6868 005 0015, sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 20.03.2014. ir saņemts SIA, \_\_\_\_\_ Rīga, iesniegums (reģ. Nr.1.2.11.1/195) par tai piederošā nekustamā īpašuma „Skujenes” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra Nr.6868 005 0015 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0015-1,5 ha platībā, pievienojot to nekustamam īpašumam „Lielpakavi”, kadastra Nr. 6868 005 0094.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. Pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības,

kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligīta Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Skujenes” Kārsavas novada Malnava pagastā, kadastra Nr. 6868 005 0015, atdalot no tā vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0015-1,5 ha platībā, pievienojot to nekustamam īpašumam „ Lielpakavi”, kadastra Nr. 6868 005 0094.**

## **26.&**

### **Par nekustamā īpašuma „Ievu Kalns ”, kadastra Nr. 6868 004 0006, sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 20.03.2014. ir saņemts SIA \_\_\_\_\_ Ludza , Ludzas nov., iesniegums (reģ. Nr.1.2.11.1/196) par tai piederošā nekustamā īpašuma „Ievu Kalns” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra Nr.6868 004 0006 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0006-2,1 ha platībā, piešķirot atdalītajam nekustamam īpašumam nosaukumu „ Kalnaievas ”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības,



kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligīta Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Ievu Kalns” Kārsavas novada Malnavas pagastā, kadastra Nr. 6868 004 0006, atdalot no tā vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0006 -2,1 ha platībā.**

**2. Piešķirt atdalītajam nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0006, nosaukumu „Kalnaievas”.**

**27.&**

**Par nekustamā īpašuma „Glorijas ”, kadastra Nr. 6868 003 0236, sadalīšanu**

*/A.Orinska/*

Kārsavas novada pašvaldībā 20.03.2014. ir saņemts \_\_\_\_\_ Rīga, iesniegums (reģ. Nr.1.2.11.1/196) par tai piederošā nekustamā īpašuma „Glorijas” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra Nr.6868 003 0236 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0163 -0,8048 ha platībā, piešķirot atdalītajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Mazā Glorija ”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības,

kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Glorijas” Kārsavas novada Malnavas pagastā, kadastra Nr. 6868 003 0236, atdalot no tā vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0165 - 0,8048 ha platībā.**

**2. Piešķirt atdalītajam nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0165, nosaukumu „Mazglorija”.**

### **28.&**

**Par nekustamā īpašuma „Dižmārkalne”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 007 0067, sadalīšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu**

/A.Orinska/

Izskatot nekustamā īpašuma „Dižmārkalne” kopīpašnieku N. B., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Rīga, LV-1010, un V. M., dzīves vieta deklarēta – \_\_\_\_\_Jūrmala, LV-2015, 20.03.2014. iesniegumu ( reģ. Nr.1.3.11.1/ ) par nekustamā īpašuma „Dižmārkalne” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 007 0067 sadalīšanu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma“ 8.pantu un MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. Gadam, likuma par pašvaldībām 21.panta 27.punkta noteikumiem, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Dižmārkalne” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 007 0067-180,4 ha platībā, lai veiktu zemes vienības sadalīšanu, saskaņā ar iesniegumam pievienoto zemes gabala sadales shēmu, un nekustamā īpašuma apgrūtinājumu precizēšanu.**

**Pieņemtā lēmuma izvērstis teksts pielikumā Nr.1.**

**2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus ( pielikums Nr.2).**

### **29.&**

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166, kuras kopplatība ir noteikta 2,5 ha, 2014. gada 12. marta zemes nomas tiesību izsoles komisijas iesniegtos izsoles dokumentus, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 24. marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, Kārsavas novada dome **NOLEMJ**:

**1. Apstiprināt zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166-2,5 ha platībā 2014. gada 12. marta zemes nomas tiesību izsoles protokolu (pielikumā).**

**2. Iznomāt A. Z., dzīves vieta deklarēta – \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., LV-5717, zemes reformas pabeigšanas fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166-2,5 ha platībā sākot ar 2014. gada 1. aprīli uz laiku līdz pieciem gadiem lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas gada maksu 11,5% no kadastrālās vērtības gadā.**

**3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.**

**30.&**

**Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu**

/A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 27.02.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr. 2., 17&) noteiktā termiņā – laika posmā no 04.03.2014. līdz 21.03.2014.. uz vairāku Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Kārsavas novada Goliševas, Malnavas un Mērdzenes pagastu teritorijā nomu nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, pamatojoties uz 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.,18.3. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors

Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt A. S., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Kārsavas stacija, Malnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā: 6868 003 0166 0,35 ha platībā, 6868 003 0170 0,25 ha platībā, 6868 003 0171-0,17 ha platībā, 6868 003 0172-0,22 ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.04.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

2. Iznomāt Mērdzenes pagasta zemnieku saimniecībai „D” reģ. \_\_\_\_\_ pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā: 6868 001 0029-0,3 ha platībā, 6868 001 0076-1,9 ha platībā, 6868 005 0118-1,71 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.04.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis– zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

3. Iznomāt I. A., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā: 6868 009 0345-0,14 ha platībā, 6868 009 0146-0,24 ha platībā, 6868 009 0361-0,06 ha platībā, 6868 009 0413-0,22 ha platībā, 6868 009 0414-0,25ha platībā, 6868 009 0417-0,23 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.04.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

4. Iznomāt J. O., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnavas fermas, Malnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā: 6868 009 0415-0,53 ha platībā, 6868 009 0474-0,15 ha platībā.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

5. Iznomāt A. G., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_, Meitri, Malnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā: 6868 008 0091-0,3 ha platībā, 6868 008 0095- 0,23 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.04.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

6. Iznomāt V. V., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā: 6868 009 0491-0,4 ha

platībā lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.04.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

7. Iznomāt A. Š., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā: 6868 010 0204-1,5 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.04.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101).

8. Noteikt, ka iznomāto zemes vienību nomas maksa ir 1,5% no zemes vienību kadastrālās vērtības gadā.

9. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskaī viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumus par minēto zemes vienību nomu.

### 31.&

#### Par pašvaldībai piekritīgo Malnavas pagasta zemes vienību zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/A.Orinska/

Izvērtējot likumdošanas un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā publiskotās informācijas par Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Goliševas, Mērdzenes un Malnavas pagastos iznomāšanu rezultātā saņemtos pieteikumus, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15., 18. punktiem, likuma ”Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 27.02.2014. lēmumu (sēdes prot. Nr.2.,17.&) noteiktā termiņā– laika posmā 04.03.2014.-21.03.2014 uz vairākām pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām ir pieteikušies vairāki nomas pretendenti, veikt līdz 17.04.2014. zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 007 0054 ( daļas) 2,4 ha platībā, 6868 007 0136 -4,4 ha platība, 6868 007 0143-1,5 ha platībā , 6868 008 0237-0,2 ha platībā, 6868 008 0238-0,5 ha platībā nomas tiesību izsoli.

## **2. Izveidot minētās zemes vienības nomas tiesību izsoles komisiju, šādā sastāvā:**

- 1. Toms Vorkalis**
- 2. Juris Poikāns**
- 3. Ludmila Krišāne**
- 4. Anna Orinska**

## **3. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību zemes nomas tiesību izsoles noteikumus ( pielikumā).**

### **32.&**

#### **Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmts J. K., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Grebņova, Malnavas pag., Kārsavas nov. 20.02.2014. iesniegums nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu un zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu.

Izvērtējot iesniegumā minētos faktus un 2009. gada 16. jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma, kas noslēgts starp Malnavas pagasta padomi kā iznomātāju no vienas puses un J. K. kā nomnieku no otras puses, saturu, tika konstatēts, ka J. K. tika iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68680020031 0,5 ha platībā 30.08.2005. Ministru kabineta noteikumu Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” noteiktā kārtībā uz laiku līdz 2018. gada 1. septembrim..

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680020031, saskaņā ar Malnavas pagasta 26.06.2009. izziņu Nr. 3-7/157, atradās J. K. lietošanā esošās ēkas, kas piekrita šīs personas māsai mājsaimniecībai.

J. K. iesniegumā minētie argumenti atbilst faktiskajam stāvoklim-viņa minētās ēkas nelieto un praktiski viņas mājsaimniecība nepastāv.

Minēto būvju piederība nav noskaidrota.

Saskaņā ar minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 5.1.2 apakšpunktu, nomniekam ir pienākums nodrošināt zemes vienības lietošanu atbilstoši pašvaldības noteiktajam nekustamā īpašuma lietošanas mērķim, saskaņā ar 5.1.10. apakšpunktu, nomnieka pienākums ir noteiktajos termiņos un apmērā maksāt nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli.

Sakarā ar to, ka nomnieks nav izpildījis minētos pienākumus, saskaņā ar minētā Lauku apvidus zemes nomas līguma 4.2.3. apakšpunktu, iznomātājam ir tiesisks pamats līgumu izbeigt pirms termiņa.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, 2009. gada 16. jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 104 nosacījumiem, augstāk minētiem faktiem, J. K. 20.02.2014. iesniegumu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un

teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Izbeigt J. K. zemes nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo apbūvēto zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 68680020031- 0,5 ha platībā ar 2014. gada 1. janvāri.**

**2 Noteikt, ka Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošā apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68680020031-0,5ha platībā turpmāk iznomājamas 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „, Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” noteiktā kārtībā uz minētās zemes vienības esošo ēku īpašniekam.**

**3. Noteikt, ka līdz ēku īpašnieka iesnieguma un ēku piederības dokumentu saņemšanai, pašvaldībai piekrītošā apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68680020031-0,5 ha platībā un uz tās esošās būves nav nekustamā īpašuma nodokļa objekti.**

**4. Atteikt dzēst J. K. līdz 2014. nekustamā īpašuma nodokļa taksācijas gadam aprēķināto nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksu, jo viņai saglabājās zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 68680020031 nomas lietošanas tiesības un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 68680020031001 lietošanas tiesības, un dzēst minēto nodokli un nomas maksu nav pamata.**

### **33.&**

#### **Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu**

*/L.Krišāne/*

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts **T. G.** 04.03. 2014 iesniegums ( reģ. Nr. 1.3.11.1/150 ) par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 001 0148 – 0,8 ha; 6894 006 0335- 1,2 ha; 6894 006 0536 – 0,25 ha; 6894 006 0537 – 0,25 platībā uz 10. gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „, Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

**T. G.** izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minētām zemes vienībām 04.02.2014. . Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 001 0148 – 0,8 ha; 6894 006 0335- 1,2 ha; 6894 006 0536 – 0,25 ha; 6894 006 0537 – 0,25 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 644” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pagarināt ar T. G. zemes nomas līgumu uz neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 001 0148 – 0,8 ha; 6894 006 0335- 1,2 ha; 6894 006 0536 – 0,25 ha; 6894 006 0537 – 0,25 ha platībā, kas atrodas Salnavas pagasta teritorijā, no 01.03.2014. līdz 31.12 2024.**

**2. Zemes nomas izmantošanas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme ( kods 0101).**

**3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.**

**4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.**

#### **34.&**

#### **Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts **G. U.** 10.03. 2014 iesniegums par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6870 001 0084 – 2,0 ha; 6894 005 0202 – 6,3ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

**G. U.** izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minētām zemes vienībām 04.02.2014. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6870 001 0084 – 2,0ha; 6894 005 0202 – 6,3ha ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644 ” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta



Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pagarināt ar G. U. zemes nomas līgumu uz neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6870 001 0084 – 2,0ha; 6894 005 0202 – 6,3 ha platībā,kas atrodas Mežvidu pagasta teritorijā, no 01.03.2014. līdz 31.12. 2024.**

**2. Zemes nomas izmantošanas mērķis – zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202 lauksaimniecībā izmantojamā zeme ( kods 0101); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 001 0084 mežsaimniecībā izmantojamā zeme ( kods 0201); .**

**3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.**

**4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.**

**35.&**

**Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts **S. G.** 11.03. 2014 iesniegums ( reģ. Nr. 1.3.11.1/150 ), par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0030 – 3,0 ha; 6894 009 0031- 3,8 ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētas zemes vienības piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

**S. G.** 04.02.2014. izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minētām zemes vienībām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0030; 6894 009 0031- 6,8 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644 ” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pagarināt ar S. G. zemes nomas līgumu uz neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0030 – 3,0 ha; 6894 009 0031- 3,8 platībā , kas atrodas Salnavas pagasta teritorijā, no 01.03.2014. līdz 31. 12. 2019.**

**2. Zemes nomas izmantošanas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme ( kods 0101).**

**3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.**

**4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.**

### **36.&**

#### **Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts **E. B.** 19.03. 2014 iesniegums par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0183 – 1,0 ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minēta zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

**E. B.** izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minēto zemes vienību. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0183– 1,0 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644 ” Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pagarināt ar E. B. zemes nomas līgumu uz neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0183 – 1,0 ha platībā, kas atrodas Mežvidu pagasta teritorijā, no 01.04.2014. līdz 31.12. 2024.**

**2. Zemes nomas izmantošanas mērķis –lauksaimniecībā izmantojamā zeme ( kods 0101).**

**3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības..**

**4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.**

### **37.&**

#### **Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts **A. L.** 24.03. 2014. gada iesniegums par lauku apvidos zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0207 – 2,7ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minēta zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0207 – 2,7 ha platībā bija piešķirta A. G. ( mirusi). A. L. ir A. G. meita. Pēc mātes nāves A. L. faktiski apsaimniekoja minēto zemes gabalu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0207 nav apbūvēta.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0207 – 2,7 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Noslēgt ar A. L. zemes nomas līgumu uz neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0207 - 2,7 ha kopplatībā Zacešku c., Salnavas pag., no 01.04.2014. līdz 31. 12. 2024.**

**2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme ( kods 0101).**

**3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.**

**4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.**

### **38.&**

#### **Par nekustamā īpašuma „ Botnijas” ,kadastra Nr. 6870 006 0116 ,sadališanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā 14.03.2014. ir saņemts A. Z. dzīves vieta deklarēta-  
\_\_\_\_\_ Salnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/68) par nekustamā īpašuma „ Botnijas” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 006 0116 sadališanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0022 – 6,0 ha platībā. Jaunizveidotām īpašumam piešķirt nosaukumu “Služenīki”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Botnijas” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6870 006 0116, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0022 – 6,0 ha platībā.**
- 2. Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – mežsaimniecība (kods 0201)**
- 3. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Služenīki”.**
- 4. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

**39.&**

**Par nekustamā īpašuma „Eglīši”, kadastra Nr. 6870 006 0001, sadalīšanu**

**/L.Krišāne/**

Kārsavas novada pašvaldībā 18.03.2014. ir saņemts E. R. dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_, Rēzekne., iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/192) par nekustamā īpašuma „Eglīši” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 006 0001 sadalīšanu, atdalot divos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0002 – 3,8 ha; 6870 006 0003 – 3,6 ha platībā. Jaunizveidotām īpašumam piešķirt nosaukumu “Eglūmala”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams

izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligīta Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Eglīši” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6870 006 0001, atdalot divos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0002 – 3,8 ha; 6870 006 0003 – 3,6 ha platībā.**
2. **Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – mežsaimniecība (kods 0201) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0003; zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0002 galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)**
3. **Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Eglumala.”**
4. **Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

**40.&**

**Par nekustamā īpašuma „ Zanas” kadastra Nr. 6870 002 0058 ,sadališanu**

**/L.Krišāne/**

Kārsavas novada pašvaldībā 12.03.2014. ir saņemts A. G., dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_, Kārsavas nov., iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/169) par nekustamā īpašuma „

Zaņas” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 002 0058 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0061– 2,5 ha platībā. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu “Avotkalni”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Zaņas” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6870 002 0058, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0061 – 2,5 ha platībā.
2. Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – mežsaimniecība (kods 0201)
3. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Avotkalni”.
4. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

41.&

**Par nekustamā īpašuma „Bekši”, kadastra Nr. 6870 002 0095, sadalīšanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā 12.03.2014. ir saņemts J. G. dzīves vieta deklarēta-  
\_\_\_\_\_Kārsavas nov., iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/168) par nekustamā īpašuma „ Bekši”  
Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 002 0095 sadalīšanu, atdalot vienu  
atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0046– 2,5 ha platībā. Jaunizveidotām  
īpašumam piešķirt nosaukumu “Avotlejas”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās  
personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams  
izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos  
īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma  
objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē  
Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo  
daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka  
apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas  
likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu  
dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam,  
Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes  
dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā  
pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts  
kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta  
iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu  
vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta  
reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada  
pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības,  
kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra  
Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors  
Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris  
Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada  
dome NOLEMJ:**

**1.Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Bekši” Mežvidu pagasta Kārsavas novada  
kadastra Nr. 6870 002 0095, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra  
apzīmējumu 6870 002 0046 – 2,5 ha platībā.**

**2.Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – mežsaimniecība (kods  
0201)**

**3.Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Avotlejas”.**

**4. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu  
namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā  
stāšanās dienas.**

## **Par nekustamā īpašuma „Vālodzes” kadastra Nr. 6870 005 0011, sadalīšanu**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā 24.03.2014. ir saņemts A. P. dzīves vieta deklarēta-  
\_\_\_\_\_ Rēzekne iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/220) par nekustamā īpašuma „Vālodzes”  
Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 005 0011 sadalīšanu, atdalot divos  
atsevišķos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 005 0012 – 4,0 ha, 6870 005 0013 – 1,2  
ha platībā.

. Jaunizveidotām īpašumam piešķirt nosaukumu “Vālodzītes”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās  
personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams  
izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos  
īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma  
objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē  
Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo  
daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka  
apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas  
likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu  
dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam,  
Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes  
dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā  
pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts  
kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta  
iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu  
vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta  
reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada  
pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības,  
kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra  
Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors  
Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris  
Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada  
dome NOLEMJ:**

**1.Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Vālodzes” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra  
Nr. 6870 005 0011, atdalot divos atsevišķos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870  
005 0012 – 4,0 ha, 6870 005 0013 – 1,2 ha platībā.**

**2.Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)**

**3.Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Vālodzītes”.**

**4. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā  
Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**



#### 43.&

### Par nekustamā īpašuma „Mālakalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0024 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

/L.Krišāne/

Izvērtējot SIA „Latvijasmernieks.lv” iesniegta nekustamā īpašuma „Mālakalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0024 zemes ierīcības projekta lietas materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, MK 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem NR.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8., 9. punktu un 31. punktu, MK 03.11.2006. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12., 38. punktiem, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Administratīva procesa likuma 51. pantu, 55.panta 1. punktu, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, 64.panta pirmo daļu, 67. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. pantu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, Kārsavas novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kārsavas novada Mežvidu pagasta nekustamā īpašuma „Mālakalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0024.

2. Īpašuma pārkārtošanas rezultātā jaunizveidotajam īpašumam apstiprināt piešķirto nosaukumu „Mālakalniņi”. Zemes izmantošanas mērķis – galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība- kods 0101.

3. Kārsavas novada pašvaldības domei uz projekta grafiskas daļas izdrukas izdarīt attiecīgo spiedoga atzīmi.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV – 4601 viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 44.&

### Par nekustamā īpašuma „Hustini” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0095 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

/L.Krišāne/

Izvērtējot SIA „Kvintesence” iesniegta nekustamā īpašuma „Hustini” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0095 zemes ierīcības projekta lietas materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, MK 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem NR.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8., 9. punktu un 31. punktu, MK

03.11.2006. noteikumiem Nr.1269 „ Adresācijas sistēmas noteikumi” 12., 38. punktiem, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „ Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Administratīva procesa likuma 51. pantu, 55.panta 1. punktu, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, 64.panta pirmo daļu, 67. pantu, likuma „ Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. pantu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Apstiprināt SIA „ Kvintese” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kārsavas novada Mežvidu pagasta nekustamā īpašuma „ Hustiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0095.**

**2. Īpašuma pārkārtošanas rezultātā jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „ Sigas”. Zemes izmantošanas mērķis – galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība- kods 0101.**

**3. Kārsavas novada pašvaldības domei uz projekta grafiskas daļas izdrukas izdarīt attiecīgo spiedoga atzīmi.**

**4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV – 4601 viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

**45.&**

**Par adreses maiņu nekustamam īpašumam**

**/L.Krišāne/**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome, un pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009 noteikumi Nr.1263, „ Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punktu, 6.punktu, 8.punktu, 11.punktu, 28. punktu, 34.punktu, 38.punktu. Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Mainīt būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 6870 007 0015,, adresi „ Noviki” Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov. LV -5725 uz adresi : „ Noviki”, Noviki, Mežvidu pag., Kārsavas nov. LV- 5725.**

#### **46.&**

#### **Par zemes vienību apvienošanu un nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā 24.03.2014. ir saņemts V. Š., dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_ Ķekava, Ķekavas nov. iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/221) par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 003 0043 – 1,1 ha, 6894 003 0042 – 1,8 ha, 6894 003 0177 – 2,5 ha, 6894 003 0188 – 6,5 ha platībā apvienošanu viena zemes gabala.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome un pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009 noteikumi Nr.1263 „ Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punktu, 6.punktu, 8.punktu, 11.punktu, 28. punktu,34.punktu, 38.punktu. Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 003 0043 – 1,1 ha, 6894 003 0042 – 1,8 ha, 6894 003 0177 – 2,5 ha, 6894 003 0188 – 6,5 ha platībā vienā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0177.**

**2. Dzēst nekustamā īpašuma kadastra reģistra kadastra apzīmējumus: 6894 003 0043, 6894 003 0042, 6894 003 0186.**

**3. Piešķirt nekustamam īpašumam nosaukumu „ Meļņiki”.**

**4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

#### **47.&**

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa**

#### **parāda dzēšanu**

/I.Silicka,V.Lipska/

Kārsavas novada pašvaldība ir konstatējusi nekustamā īpašuma nodokļa parāda esamību juridiskām personai.

SIA „B” reģistrācijas numurs \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – \_\_\_\_\_, Kārsava, Kārsavas novads kadastra numurs 6809-003-0229 par laika periodu no 2009.gada līdz 2013.gadam uz 27.03.2014. ir izveidojies parāds par zemi un ēkām (veikals, noliktava) - pamatparāds EUR

394.69, nokavējuma nauda EUR 165.50 kopsummā EUR 560.19 (Pieci simti sešdesmit euro 19 centi)

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta 2.daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

12.06.2012. SIA “B” tika izsūtīts Kārsavas novada pašvaldības brīdinājums Nr.7-7/361 par nekustamā īpašuma parādu par īpašumu Vienības ielā 92, Kārsavā, Kārsavas novadā. Parāds labprātīgi netika dzēsts. Uz brīdinājuma pamata tika veikta parāda piedziņa (26.09.2012. domes sēdes protokols Nr.11, 6.punkts ”Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu”) un izsūtīti domes sēdes protokola izraksts zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

07.01.2013. Kārsavas novada pašvaldībā tika saņemts zvērinātās tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas paziņojums par nolēmuma izpildi (reģistrēts Kārsavas novada pašvaldībā 07.01.2013. Nr.3-23/22), kurā teikts, ka saskaņā ar Tiesu izpildītāju likuma 160.p. 2.d. dara zināmu, ka nolēmums nosūtīts bez izpildes saskaņā ar CPL 565.p.1.d.2.p. – kuram **pievienots akts Nr.190, kurā konstatē, ka piedziņa no parādnieka nav iespējama: kredītiestādēs kontos neatrodas naudas līdzekļi, nav mantas uz ko vērst piedziņu. Nekustamais īpašums, kas reģistrēts zemesgrāmatā, iekļāts A/S “Latvijas Krājbanka” labā .**

2013.gada 11.oktobrī LR Oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tika ievietots paziņojums par izsoli, kurā notiks 14.11.2014. un tajā tiks pārdots SIA „B” piederošais īpašums. 14.10.2013. tika izsūtīts brīdinājums Nr.7-7/605, bet 28.11.2013. uz brīdinājuma pamata tika veikta parāda piedziņa (28.11.2013.domes sēdes protokols Nr.14 9.punkts ”Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu”) un izsūtīts domes sēdes protokola izraksts zvērinātai tiesu izpildītājai Anitai Kalniņai.

Ar Latgales apgabaltiesas 2013.gada 27.decembra lēmumu tika apstiprināts nekustamā īpašuma izsoles akts un nekustamā īpašuma Vienības ielā 92, Kārsavā, īpašuma tiesības nostiprinātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Marum”, kura nav atbildīga par SIA “B” nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kurš izveidojies līdz izsoles dienai.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 3.daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 4.daļa paredz, ka nodokļa parādu dzēs nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem – ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar šā likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu (ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu nav izpildīts šā panta astotajā daļā noteiktajā termiņā un nodokļu administrācijas rīcībā **ir tiesiski apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību**).

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 4.daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicēs savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta 3.daļas 2.punktu, 9.<sup>1</sup>.panta 4.daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1.daļas 4.punktu, 3.daļu, 26.panta 9.daļas 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka,

Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Dzēst SIA “B”,reģistrācijas numurs \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – \_\_\_\_\_, Kārsava, Kārsavas novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 560.19 par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6809-003-0229, Vienības ielā 92, Kārsava, Kārsavas novads, par laika periodu no 2009.gada līdz 2013.gadam, tai skaitā: pamatparāds EUR 394.69, nokavējuma nauda EUR 165.50, kopā EUR 560.19 (Pieci simti sešdesmit euro 19 centi).**

**2.Nekustamā īpašuma nodokļa administratori M.Poikānei publicēt informāciju par nodokļa parāda dzēšanu pašvaldības mājas lapā.**

#### **48.&**

#### **Par nekustamā īpašuma „Ievinas”, kadastra Nr. 6870 006 0020, sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 26.03.2014. ir saņemts P. B. dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_ Mežvidu pag. iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/230) par nekustamā īpašuma „Ievinas” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 006 0020 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0020 – 8,5 ha platībā.

Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu “Ievmalas”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, **atklāti balsojot: PAR –15 (** Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis,

Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Ieviņas” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6870 006 0020 – 11,8 ha kopplatība, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0020 – 8,5 ha platībā.
2. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Ievmalas”.
3. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 49.&

**Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2011. gada 26. janvāra lēmumā (protokols Nr.2, § 23.30) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomu”**

/A.Orinska/

Pamatojoties uz VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 27.02.2014 vēstuli Nr. 9-02/335601-1/1 (reģ. Nr. 1.3.10/159) ” Par informācijas sniegšanu” , izvērtējot vēstulē minētos faktus, un no tiem izrietošās juridiskās normās reglamentētās zemes pastāvīgās lietošanas tiesību normas, pamatojoties uz līkumu „ Par pašvaldībām”, „ Par zemes privatizāciju lauku apvidos” II nodaļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1. punktu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Kārsavas novada pašvaldības 2011.gada 26. janvāra lēmumu (protokols Nr.2, § 23.30) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomu” , Kārsavas novada pašvaldības 2011.gada 22. jūnijā lēmumu (protokols Nr.9, § 16.17) „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai” V. M. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 – 2,0ha platībā.
2. Atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 – 2,0ha platība ir V. M. ir mantojamā zeme Salnavas pagastā Kārsavas novadā.
3. Atcelt Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.2, § 31) „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

#### 50.&

**Par Kārsavas novada jauniešu iesniegumu**

/I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā 26.03.2014. ir saņemts Kārsavas novada jauniešu / kopā 83 paraksti/ iesniegums par to, ka Kārsavā netiek pietiekoši daudz piedāvāts iespēju aktīvai un lietderīgai brīvā laika pavadīšanai. Jaunieši lūdz rast iespēju izbūvēt skeitparku vai izvietot „vecā tirgus laukuma” teritorijā atsevišķas skeitparka konstrukcijas.

Apspriežot šo jautājumu, deputāti secināja, ka ir jāpārdomā budžeta līdzekļu terēšanas lietderība un taisnīgums tik specifiskam mērķim. Ir jau atbalstīti daudzi projekti un aktivitātes bērnu, jauniešu brīvā laika pavadīšanai, taču ir aktualizējies jautājums, cik lietderīgi tie tika izmantoti. Tāpat tika izteikts priekšlikums, ka, lai saglabātu godīguma principu, tad šādām aktivitātēm jābūt arī pagastos. Ņemot vērā to, ka vēstules parakstītāji pārsvarā ir nepilngadīgi, Kārsavas vidusskolas direktoram ir jāveic skolēnu vecāku aptauja par skeitparka ierīkošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –1** (Edgars Puksts), **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Uzdot Biedrībai „Pūga” meklēt iespējas projekta par skeitparka ierīkošanu Kārsavas pilsētā un pagastos realizēšanu, piesaistot ES fondus.**
2. **Kārsavas novada pašvaldība garantē līdzfinansējumu projekta realizēšanai.**

#### **51.&**

#### **Par patapinājuma līguma noslēgšanu**

/I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts biedrības „Kvarbatka” Reģ.Nr. 40008180240, valdes priekšsēdētājas Gunitas Mūrnieces -Krišānes iesniegums par patapinājuma tiesībām uz telpām 34,8 m<sup>2</sup> platībā, būves kadastra apzīmējums 6870-004-0060, kas atrodas pēc adreses Kalvine Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts Kārsavas novads. Biedrība vēlas šajās telpās realizēt Lauku atbalsta dienesta LEADER projektu un izveidot šajās telpās rokdarbu klasi kā arī iegādāties tam nepieciešamo aprīkojumu. Telpas nepieciešamas biedrībai tās statūtos noteikto mērķu realizēšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka ēka ir pašvaldības īpašums, kurš tikai daļēji tiek izmantots pašvaldības funkciju realizēšanai, tāpēc atsevišķas telpas var nodot lietošanā biedrībai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.<sup>1</sup>.punktā noteikts, ka pašvaldība var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma statuss.

Biedrības darbības mērķi atbilst novada iedzīvotāju interesēm.

2.Pamatojoties uz biedrības „Kvarbatka” Reģ.Nr. 40008180240, valdes priekšsēdētājas Gunitas Mūrnieces -Krišānes iesniegumu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.<sup>1</sup> punktu, un Civillikuma 1947. pantu, 1948. pantu, **atklāti balsojot: PAR –15** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**2.1. Nodot biedrībai „Kvarbatka” bezatlīdzības lietošanā telpas 34,8 m<sup>2</sup> platībā, būves kadastra apzīmējums 6870-004-0060, kas atrodas pēc adreses Kalvine Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts Kārsavas novads, noslēdzot patapinājuma līgumu ar termiņu uz 5 gadiem. Telpu lietošanas mērķis – biedrībai tās statūtos noteikto mērķu realizēšanai.**

## **52.&**

### **Par nekustamā īpašuma ”Bārbeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

/A.Orinska/

Izskatot SIA „Kvintesence” 26.03.2014. iesniegumu un iesniegto nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282 zemes ierīcības projektu, izvērtējot zemes ierīcības projekta lietas materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9., 8.punktu un 31 punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 12., 38.punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 47. pantu, atklāti balsojot: PAR –15 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**1.Apstiprināt SIA „Kvintesence” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kārsavas novada Salnavas pagasta nekustamā īpašuma „Bārbeles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0282.**

**2.Pieņemtā lēmuma izvērstis teksts pielikumā Nr.1.**

## **53.&**

### **Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 25.03.2014. ir saņemts J. M., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., 25.03.2014. iesniegums ( reģ. Nr.1.3.11.1/174) par



zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0441-0,02 ha platībā.

Par minēto zemes vienību nomu, saskaņā ar 26.06.2009. Ministru kabineta noteikumu 30.08.2005. noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" prasībām, starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un J. M. kā nomnieku no otras puses, 18.05.2009. bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.83.

Saskaņā ar J. M. iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, atklāti balsojot: PAR –15 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Izbeigt J. M. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0441-0,02 ha platībā ar 2014. gada 1.aprīli.**

#### **54.&**

#### **Par rezerves zemes fonda zemes vienību iznomāšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībā 21.03.2014. ir saņemto iesniegumu par rezerves fonda zemes vienību Goliševas pagasta teritorijā nomas pieteikumu, tika konstatēts, ka rezerves zemes fonda zemes vienības līdz šim nav iznomātas, tās vairākus gadus netiek izmantotas saimnieciskā darbībā un tādēļ tās nav nekustamā īpašuma nodokļa objekti.

Lai nodrošinātu rezerves fonda zemes vienību racionālu izmantošanu, aizsardzību un uzturēšanu labā lauksaimnieciskā stāvoklī, kā arī lai rastu likuma „Par pašvaldībām” 76.panta 1.,6.punktos noteikto pašvaldības ekonomiskā pamata- mantas, tai skaitā finanšu resursu daļas, kas iegūstama no nodokļu maksājumiem budžetā un citiem ieņēmumiem, palielināšanas iespējas, pašvaldība ir tiesīga minētās zemes vienības nodot īslaicīgā nomā- uz laiku līdz 5 gadiem iznomāt zemesgrāmatā neregistrētus zemes gabalus, kas zemes reformas laikā līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai atrodas tās rīcībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas *Neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība* nosacījumiem, atklāti balsojot: PAR –15 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt uz laiku līdz pieciem gadiem bez apbūves tiesībām rezerves zemes fonda zemes vienības Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6854 003 0074-1,8 ha platībā, 6854 003 0072-1,5 ha platībā.

2. Zemesgabalu nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

3. Izsludināt pieteikšanos uz rezerves zemes fonda zemes vienību Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6854 003 0074-1,8 ha platībā, 6854 003 0072-1,5 ha platībā nomu, nosakot pieteikšanās termiņu 01.04.2014.-17.04.2014.

#### **55.&**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kreiči”, kadastra Nr. 68720070116**

#### **meža apsaimniekošanas plāna izstrādi**

/A.Orinska/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Kreiči”, kadastra Nr. 68720070116, kas 2005. gada 7. februārī reģistrēts Ludzas zemesgrāmatu nodaļas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000164867, kas sastāv no viena zemes gabala, kura kopplatība ir 57,9 ha ( no tās 24,0 ha meža platība, saskaņā ar zemes robežu plānu ) nekustamā īpašuma lietas materiālus tika konstatēts, ka minētam nekustamam īpašumam nav veikta meža taksācija.

Saskaņā ar Meža likuma 29. panta 1. daļu, meža īpašnieks vai tiesiskais valdītājs savā īpašumā vai tiesiskajā valdījumā nodrošina pirmreizēju meža inventarizāciju un tās datus iesniedz Valsts meža dienestam. Saskaņā ar Meža likuma 29. panta 5. daļu meža inventarizāciju veic akreditētā atbilstības novērtēšanas institūcijā sertificētas personas, kuru profesionālā darbība ir civiltiesiski apdrošināta.

Pamatojoties uz augstāk minēto, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, atklāti balsojot: PAR –15 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); PRET –nav ; ATTURAS –nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Veikt nekustamā īpašuma „Kreiči”, kadastra Nr. 68720070116 pirmreizējo meža inventarizāciju un meža apsaimniekošanas plāna izstrādi.**

#### **56.&**

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0198 iznomāšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 21.03.2014. ir saņemts Mērdzenes pagasta zemnieku saimniecības „Debesskalni” iesniegums par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0198-6,75 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām.

Minētā zemes vienība nav uzmērīta, nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajā zemes lietošanas veidu sastāvā nav lauksaimniecībā izmantojamās zemes, tādēļ minētā zemes vienība nav piemērota lauksaimnieciskai izmantošanai.

Uz minētās zemes vienības atrodas nenoskaidrotas piederības ēkas un būves. Pēc būvju piederības noskaidrošanas, nepieciešams noteikt zemes vienības daļu un iznomāt ēku tiesiskajam valdītājam ēku uzturēšanai nepieciešamo zemes platību

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27.punktu, atklāti balsojot: PAR –15 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Atlikt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0198 iznomāšanu līdz zemes vienības lietošanas veidu sastāva precizēšanai un zemes vienības daļas noteikšanai.**

Sēdi slēdz plkst. 16.45

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova