



LATVIJAS REPUBLIKA  
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717  
tālr.65781390, fakss 65781395, e-pasts: [dome@karsava.lv](mailto:dome@karsava.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**

27.02.2014.

Nr.2

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst.15.11

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

**Protokolē** – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

**Piedalās- Piedalās-**

**Deputāti** – Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andris Šicāns

**Nepiedalās-** deputāts Juris Poikāns –iemesls nav zināms

**Administrācijas darbinieki-** - galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, zemes komisijas priekšsēdētāja Valentīna Bļinova, izpilddirektors Toms Vorkalis, galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, pansionāta „Mūsmājas“ vadītāja Renāte Čeirāne

**Klātesošās personas-** laikraksta “Ludzas zeme” korespondente Iveta Čigāne, biedrības “Kūzuls” valdes priekšsēdētāja Anna Danča un valdes locekle Valentīna Kirsanova

## Darba kārtība:

1. Par budžeta izpildi laika periodā no 2014.gada janvāra
2. Informācija par aktualitātēm
3. Par telpu iznomāšanu
4. Par saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”
5. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.februāri
6. Par Kārsavas novada pašvaldības savstarpējo norēķinu izmaksu apstiprināšanu
7. Par saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5 „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)”
8. Par publiskās sabiedriskās apspriešanas par skvēra labiekārtošanu uzsākšanu
9. Iesniegumu izskatīšana
10. Par satiksmes ierobežojumiem uz Kārsavas novada pašvaldības ceļiem
11. Par nekustamā īpašuma nosaukuma un lietošanas mērķa noteikšanu
12. Par Valsts adrešu reģistra informācijas precizēšanu
13. Par pašvaldībai piekritīšo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu
14. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
15. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030211 daļas iznomāšanu
16. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680090440 iznomāšanu
17. Par Kārsavas novada pašvaldībai piekritīšo zemes vienību iznomāšanu
18. Par nekustamā īpašuma „ Sentīrumi”, kadastra Nr. 6872 001 0064 sadalīšanu
19. Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai
20. Par nekustamā īpašuma „ Puikas” kadastra Nr. 6894 006 0327 sadalīšanu
21. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
22. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
23. Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu.
24. Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu
25. Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu nekustamajiem īpašumiem
  
26. Par nekustamā īpašuma „ Brūklenes” kadastra Nr. 6894 010 0140 sadalīšanu
27. Par nekustamā īpašuma „ Rogas” kadastra Nr. 6894 001 0039 sadalīšanu
28. Par nekustamā īpašuma „Jaunžeikari” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam.
29. Par nekustamā īpašuma „ Cīrulīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0097 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
30. Par zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090
31. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

32. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 27.decembra domes sēdes lēmumā Nr.39 (prot.Nr.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai ”
33. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads , nosacītās cenas apstiprināšanu
34. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads , atsavināšanas veida noteikšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu
35. Par nekustamā īpašuma – neapbūvēta starpgabala, Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
38. Par meža cirsmas nodošanu atsavināšanai un izsoles sākumcenas apstiprināšanu

**Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību**

**Atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 38 jautājumi.

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā 6 jautājumi.

1. Par projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Malnavas pagasta PII „Sienāzītis”” īstenošanu
2. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pārreģistrāciju
3. Par zemes vienības platības precizēšanu
4. Par nekustamā īpašuma „Voveri”, kadastra Nr. 68940060311 sadalīšanu
5. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
6. Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 68680090182 sagatavošanu atsavināšanai

**Atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

**Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:**

1. Par budžeta izpildi laika periodā no 2014.gada janvāra

2. Informācija par aktualitātēm
3. Par telpu iznomāšanu
4. Par saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”
5. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.februāri
6. Par Kārsavas novada pašvaldības savstarpējo norēķinu izmaksu apstiprināšanu
7. Par saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5 „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)”
8. Par publiskās sabiedriskās apspriešanas par skvēra labiekārtošanu uzsākšanu
9. Iesniegumu izskatīšana
10. Par satiksmes ierobežojumiem uz Kārsavas novada pašvaldības ceļiem
11. Par nekustamā īpašuma nosaukuma un lietošanas mērķa noteikšanu
12. Par Valsts adrešu reģistra informācijas precizēšanu
13. Par pašvaldībai piekritītošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu
14. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
15. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030211 daļas iznomāšanu
16. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680090440 iznomāšanu
17. Par Kārsavas novada pašvaldībai piekritītošo zemes vienību iznomāšanu
18. Par nekustamā īpašuma „Sentīrumi”, kadastra Nr. 6872 001 0064 sadalīšanu
19. Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai
20. Par nekustamā īpašuma „Puikas” kadastra Nr. 6894 006 0327 sadalīšanu
21. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
22. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu
23. Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu.
24. Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu.
25. Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu nekustamajiem īpašumiem.
  
26. Par nekustamā īpašuma „Brūklenes” kadastra Nr. 6894 010 0140 sadalīšanu
27. Par nekustamā īpašuma „Rogas” kadastra Nr. 6894 001 0039 sadalīšanu
28. Par nekustamā īpašuma „Jaunžeikari” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam.
29. Par nekustamā īpašuma „Cīrulīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0097 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
30. Par zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090
31. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 27.decembra domes sēdes lēmumā Nr.39 (prot.Nr.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai ”

33. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads , nosacītās cenas apstiprināšanu
34. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads , atsavināšanas veida noteikšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu
35. Par nekustamā īpašuma – neapbūvēta starpgabala, Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
38. Par meža cirsmas nodošanu atsavināšanai un izsoles sākumcenas apstiprināšanu
39. Par projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Malnavas pagasta PII „Sienāzītis”” īstenošanu
40. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pārreģistrāciju
41. Par zemes vienības platības precizēšanu
42. Par nekustamā īpašuma „Voveri”, kadastra Nr. 68940060311 sadalīšanu
43. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
44. Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 68680090182 sagatavošanu atsavināšanai

## **1.&**

### **Par budžeta izpildi laika periodā no 2014.gada janvāra**

/M.Kuleša/

Galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša informēja par novada budžeta izpildi laika periodā no 2014.gada janvāra līdz 26.februārim.

## **2.&**

### **Informācija par aktualitātēm**

/T.Vorkalis, R.Čeirāne, V.Kirsanova/

Izpilddirektors Toms Vorkalis informēja deputātus, ka ir pabeigts Malnavas ciema ūdenssaimniecības apvienošanas izvērtēšanas projekts, un galvenais dokumenta secinājums ir, ka tehniski Malnavas ūdenssaimniecību varēs uzturēt ar vienu torni un urbumu, kas risinās Malnavas pagasta problēmu ar neatbilstošo ūdeni no Malnavas koledžas urbuma. Šobrīd turpinās darbs pie Malnavas koledžai piederošās ūdens saimniecības (tornis, ūdensvads, urbums) pārņemšanas pašvaldības īpašumā.

Ir noslēgušies izsludinātie konkursi uz sabiedrisko attiecību speciālista un teritorijas plānotāja amata vietu. Sabiedrisko attiecību speciālista amatam bija pieteikušies 6 pretendenti, no tiem 2 tika izvirzīti otrajai kārtai. Teritorijas plānotāja amatam bija pieteicies 1 kandidāts, 3. martā amata kandidāts ir uzaicināts uz pārrunām.

Tuvākajā laikā tiks noslēgts līgums par bīstamo koku izciršanu Kārsavas novadā. Ir veikta cenu aptauja un piedāvātās cenas atšķiras. Un, ja izdosies noslēgt līgumu ar zemākās cenas piedāvājumu, tad šogad bīstamo koku likvidēšana izmaksās mazāk kā pagājušajā gadā.

Transporta vienībām tiks uzstādītas GPS iekārtas. Šobrīd vēl notiek izvērtēšana, kuras būs pirmās 6 transporta vienības. Tās būs aprīkotas ar GPS sistēmu, kā arī tiešo degvielas daudzuma kontroli bākā.

Ir noslēdzies ielu apgaismojuma projekts, bet nav apmaksāta visa līgumā paredzētā naudas summa, jo būvniekiem ir jānoasfaltē vietas, kuras pēc rakšanas darbu veikšanas ir iekritušas.

Turpinās pilotprojekts videonovērošanas ierīkošanai novadā. Izpilddirektors aicināja deputātus iesūtīt savas vēlmes par vietām visā novadā, arī pagastos, kuras būtu jāaprīko ar videonovērošanas kamerām.

Pansionāta “ Mūsmājas” vadītāja Renāte Čeirāne informēja deputātus, ka šobrīd pensionātā ir 23 iemītnieki, bet iestāde var uzņemt 32 cilvēkus. Tuvākajā laikā pensionāts tiks reģistrēts sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā un, ja Kārsavas novada pašvaldības iedzīvotājiem pakalpojums nebūs vajadzīgs, to varēs izmantot citu Latvijas pašvaldību iedzīvotāji.

R.Čeirāne informēja, ka pašvaldības saistošajos noteikumos ir noteikts, ka persona pati par uzturēšanos pensionātā maksā 90% no pensijas summas, atlikušie 10% ir kabatas nauda. Trūkstošo starpību par uzturēšanos pensionātā sedz apgādnieki vai pašvaldība.

Biedrības “ Kūzuls” valdes locekle Valentīna Kirsanova informēja deputātus par paveikto. Biedrība dibināta 2006.gada 7.martā. Šajā laika periodā realizēti projekti ar pašvaldības līdzfinansējumu - “ Gaismas un skaņas enerģijā, “ Kopīgā sapratnē paceltais Dievnams”, “Salnavas parka mazā dīķa labiekārtošana”, “Salnavas parka labiekārtošana”, “Aktīvās atpūtas laukumu izveidošana bērniem un jauniešiem Salnavas pagastā “, “Skaistumkopšanas pakalpojuma nodrošināšana Salnavas pagasta iedzīvotājiem “, ” Šūšanas meistardarbnīcas izveide - sociālā pakalpojuma nodrošināšanai Salnavā “, ” Brīvdabas atpūtas pasākumu vietas labiekārtošana Salnavas pagastā “, ” Tavs brīvais laiks-muzikālo prsmju attīstīšanai “, "Foto stāsti par Salnavu", "Muzykant, laiks tovai garmaņai“, “Kārsavas novada danču muzikantu popularizēšana” .

Deputāti pieņēma zināšanai izpilddirektora Toma Vorkaļa, pensionāta „ Mūsmājas” vadītājas Renātes Čeirānes un biedrības „ Kūzuls” valdes locekles Valentīnas Kirsanovas sniegto informāciju.

### **3.&**

#### **Par telpu iznomāšanu**

/V.Lipska/

1.Kārsavas novada domei piederošā kapitālsabiedrība ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” ir mainījusi savu darbības vietu un turpmāk atradīsies citā pašvaldībai piederošā ēkā – Teātra ielā 3, Kārsavā.

Telpas ir jāiznomā kapitālsabiedrībai un jānosaka nomas maksa.

2.Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, dome uzskata, ka nomas maksa – EUR 1 par 1 kvadrātmetru atbilst likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantā noteiktajam, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko

finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta atsavināma vai nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

08.06.2010. Ministru kabineta noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.10. punktā noteikts, ka nomas tiesību izsoli var nerīkot, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai, tās iestādei vai kapitālsabiedrībai publiskās funkcijas nodrošināšanai, kā tas ir šajā gadījumā – kapitālsabiedrība sniedz apsaimniekošanas, publiskās teritorijas uzturēšanas un siltumapgādes pakalpojumus.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, 4.10.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” telpas ar kopējo platību 90,4 kv.m. pašvaldībai piederošajā ēkā Teātra ielā 3, Kārsavā, Kārsavas novads, ēkas kadastra numurs 68090030170001-02, nosakot nomas maksu – EUR 90,4 mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis. Nomas līguma termiņš – no 2014.gada 1.marta līdz 2024.gada 31.decembrim.**

#### **4.&**

#### **Par saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam”**

/Ziņo: S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Pieņemt saistošo noteikumu Nr. 5 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 1 „Par novada pamatbudžetu 2014.gadam” /pielikumā/.**

**2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.**

**3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un pašvaldību lietu ministrijai.**

## **5.&**

### **Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības amatu sarakstā ar 2014.gada 1.februāri** /S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Veikt izmaiņas amatu sarakstā uz 2014.gada 1.februāri saskaņā ar pielikumu.**

## **6.&**

### **Par Kārsavas novada pašvaldības savstarpējo norēķinu izmaksu apstiprināšanu** /S.Sprukte/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu, likumu ”Par pašvaldību budžetiem”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Apstiprināt Kārsavas novada pašvaldības savstarpējo norēķinu izmaksas 2014.gadā saskaņā ar pielikumu.**

## **7.&**

### **Par saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.5 „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)”**

/P.Laganovskis, AMalakāne/

Pamatojoties uz LR likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 35.panta 3., 4.daļu; LR likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 13.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot:**



**PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 6 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 5 projektu „Par vienreizēju pabalstu piešķiršanu (neizvērtējot ienākumus)” /pielikumā/.**
- 2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.**
- 3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.**

## **8.&**

### **Par publiskās sabiedriskās apspriešanas par skvēra labiekārtošanu uzsākšanu**

/T.Vorkalis/

Kārsavas novada pašvaldības apvienotajā 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdē tika apspriests jautājums par sabiedriskās apspriešanas par pilsētas skvēra labiekārtošanu uzsākšanu.

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu , kas nosaka, ka konsultatīvos nolūkos pēc pašvaldības iedzīvotāju, domes vai tās priekšsēdētāja iniciatīvas, pamatojoties uz domes lēmumu, var organizēt publisko apspriešanu par pašvaldības autonomās kompetences jautājumiem , Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Nodot publiskajai sabiedriskajai apspriešanai Kārsavas novada pašvaldības būvniecības ieceri par skvēra labiekārtošanu Kārsavas pilsētā no 10.03.2014. līdz 09.04.2014.**

**2. Noteikt būvprojekta publisko apspriešanu Kārsavas novada domes zālē 15.aprīlī plkst. 19.00.**

## **9.&**

### **Iesniegumu izskatīšana**

/P.Laganovskis, I.Silicka/

**1. Kārsavas novada domē ir saņemti personu iesniegumi par dažāda veida sociālās palīdzības un pabalstu piešķiršanu. Visi saņemtie iesniegumi ar klāt pievienotajiem ienākumus un materiālo stāvokli raksturojošiem dokumentiem izskatīti sociālās komitejas sēdē. Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Pēteris Laganovskis domes sēdē ziņoja par komitejā pieņemto lēmuma projektu un priekšlikumiem par pabalstu un sociālās palīdzības piešķiršanu iesniedzējiem.**

1.1.Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, novada saistošajiem noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**Apstiprināt sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmumu projektu pamatojoties uz „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 35.panta 3.,4.punktiem, apstiprinot sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu /lēmuma izvērstis skaidrojums ar personu datiem, pamatojumu un pabalsta summām pielikumā /.**

2. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts S. G., dz.\_\_\_\_\_Malnavas pagasts, Kārsavas novads, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai dzīvojamo platību, jo ir pilnīgi nodegusi dzīvojamā māja, kurā iesniedzēja līdz šim dzīvoja un viņai nav kur dzīvot.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 13.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**2.1.Sniegt S. G. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.**

**2.2. Lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.**

3. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts N. B., dz.\_\_\_\_\_, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai dzīvojamo platību, jo ir pilnīgi nodegusi dzīvojamā māja, kurā iesniedzēja līdz šim dzīvoja un viņai nav kur dzīvot.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 13.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**3.1.Sniegt N.B. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.**

**3.2. Lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.**

4.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. L., dz. \_\_\_\_\_ Salnavas pagasts, Kārsavas novads, iesniegums, kurā viņa lūdz atrast finansiālu iespēju segt dēla M. L. ceļa izdevumus /aptuveni EUR 400/ uz Slovēniju starptautiskā projekta jauniešiem ar īpašām vajadzībām ietvaros. Projekta veiksmīgas realizācijas gadījumā 70% no biļetes summas tiks atlīdzināta dalībniekam.

4.1.Izvērtējot normatīvo aktu prasības, pašvaldība konstatē, ka tai nav likumīgu iespēju un pamata piešķirt jebkāda veida aizdevumus atsevišķu personu, tai skaitā arī bērnu, iniciatīvu vai projektu finansēšanai. Ja pēc projekta sekmīgas realizācijas iesniedzēja iesniegs pašvaldībai ceļa izdevumus apliecinošos dokumentus /transporta biļetes u.c./, pašvaldība izskatīs iespēju atlīdzināt to izdevumu daļu, kas netiks segta no projekta līdzekļiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –12** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Šicāns, Aivars Lipskis); **PRET –nav ; ATTURAS –2**(Andris Ļubka, Modris Karpovs) , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**4.2.Nepiešķirt līdzekļus EUR 400 apmērā M. L. ceļa izdevumu segšanai braucienam uz Slovēniju.**

5.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemta Latgales vēstniecības „ GORS” „Atbrīvošanas aleja 93, Rēzekne, LV-4601, valdes locekles D. Z. vēstule ar lūgumu finansēt EUR 200 Latgaliešu kultūras gada balvas „ Boņuks 2013” pasniegšanas ceremonijas norises nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu , Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**5.1.Finansiāli atbalstīt Latgales vēstniecību „ GORS” Latgaliešu kultūras gada balvas „ Boņuks 2013” pasniegšanas ceremonijas norises nodrošināšanai EUR 200 apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.**

**5.2. Piešķirtos līdzekļus pārskaitīt uz vēstulē norādīto konta numuru.**

**5.3. Lēmuma izvērstis skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.**

6.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemta Latgales kultūras centra izdevniecības , reģ. Nr. 40008007882, Baznīcas iela 28,Rēzekne, LV-4601, vadītāja J. E. vēstule ar lūgumu piešķirt finansējumu EUR 100 valstsvīra un priestera Franča Trasuna grāmatas izdošanai.

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu , Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**6.1.Finansiāli atbalstīt Latgales kultūras izdevniecību EUR 100 Franča Trasuna grāmatas izdošanai apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.**

**6.2. Piešķirtos līdzekļus pārskaitīt uz vēstulē norādīto konta numuru.**

**6.3. Lēmuma izvērst skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.**

#### 10 .&

#### **Par satiksmes ierobežojumiem uz Kārsavas novada pašvaldības ceļiem**

/I.Silicka/

Pamatojoties uz „Ceļu satiksmes likuma” 8.panta 1.daļu, Ministru Kabineta 15.12.1998. noteikumu nr.456 „Noteikumi par autoceļu valsts aizsardzību un kārtību, kādā ieviešami transportlīdzekļu satiksmes aizliegumi un ierobežojumi” 2.1., 4.2., 5.punktiem, lai izvairītos no pašvaldības ceļu bojāšanas klimatisko apstākļu dēļ, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Laika periodā no 2014.gada 27.februāra ierobežot satiksmi uz Kārsavas novada sekojošiem ceļiem, aizliedzot tajos kravas transportlīdzekļu kustību:**

Ceļa nr.	Pagasts un ceļa nosaukums	Ceļa garums kilometros
<b>Salnavas pagasts</b>		
1.	Salnava-Aizsili-Beiliņi-Verpeļi	4,41
2.	Beiliņi-Lūbenka	1,71
3.	Aizsili-Lūbenka	1,26
10.	Zaceški-Vareiki-Līpusola	5,32
16.	Vareiki-Kaļviņa-Nūmerne-Svoliva	7,5
19.	Zaceški-Žeikari	3,73
20.	Žeikari-Zobļeva	2,16
<b>Malnavas pagasts</b>		

1.	Zibla-Čāvi-Kaskāni	7,86
2.	Livzenīki-Salenīki-Kaskāni	8,16
3.	Drikaški-Čāvi	2,6
4.	Mihaļčenki-Barkāni	2,38
5.	Salenīki-Zeļčova	3,86
6.	Lukstinīki-Malnavā-Rudiņeva	4,37
7.	Zeļčova-Kabulova-Rudiņeva	7,86
11.	Kārsava-Jēči-Mežvidu pagasts	6,75
13.	Soldoni-Šoseja	1,26
17.	Lāpova-Jēči	2,33
18.	Grebņeva-Morozovka	1,59
28.	Ločukolnī-Šoseja	1,47
39.	Zibla-Ancāni	1,4
<b>Goliševas pagasts</b>		
A1	Trūpu ceļš	2,5
A3	Zahari-Doņikova	1,29
A4	Orehovkas ceļš	1,36
B8	Antonovka-Baranovka	0,66
B10	Ļamoni-Ņivji	1,26
C14	Strauja-Mazie Bati	2,14
C27	Goliševas apvedceļš	0,52
D1	Smilšu	0,21
D2	Alejas	0,30
D5	Ziemas	0,57
D7	Ezera	0,57
<b>Mežvidu pagasts</b>		
A1.	Klonešņiki-Griudinīši-Strodi	3,74
A2.	Otrie Mežvidi-Pureņu stacija	2,77
A3.	Bliseņi-Briži-Otrie Mežvidi	5,43
A4.	Otrie Mežvidi-Kopči	1,82
A5.	Mežvidi-Boki-Kopči	3,53
A6.	Lakšīnīku ferma-Lakšīnīku kapi	1
A7.	Mežvidi-Goreiši-Logini	3,46
A8.	Mežvidi-Inčuki	1.09
A9.	Padole-Lendzeiši-Ezernieki	3,95

A10.	Padole-Kaki	3,53
B12	Lāčukalni-Kokori	1,22
B14	Strodi-Pliešu kapi	1,48
B15	Kopči-Gogosova	1,46
B16	Annasmuiža-Annasmuiža2	1,11
B17	Goreiši-Annasmuiža2	1,77
B18	Mežvidi-Mežainčuki	2,81
B20	Liuzinieki-Ūzulnīki-Ašisola	2,34
B21	Klonešnīki-Rogukolni	0,97
B22	Kaki-Kasparāni	0,77
B31	Masli-Kroleiši	1,18
<b>Mērdzenes pagasts</b>		
1.	Pudinova-L.Stiglova	3,94
2.	Mihalova-Lapatnieki	2,44
3.	Lapatnieki-Tabulova	1,55
4.	Rūzori-Tabulova	2,37
5.	Rūzori-Dekterova-Tabulova	4,38
6.	Mišķi-Šķirmanti-Boltāni	4,21
12.	Pudinova-Kapačova	1,98
17.	Stiglova-Dērvanīši	1,46
30.	Čeri-Mazie Kreiči	2,51
28.	Čeri-Lielie Kreiči	1,9

**2. Pašvaldības kancelejas vadītājam nodrošināt informācijas par transportlīdzekļu satiksmes ierobežojumiem ieviešanu Kārsavas novada pašvaldības mājaslapā, norādot autoceļa posmu, ierobežojuma veidu, termiņu un kontakttālruni.**

## **11.&**

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma un lietošanas mērķa noteikšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 03.02.2014. saņemts Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Valsts ceļi” 29.01.2014. iesniegums par valsts reģionālā autoceļa P50 „Kārsava-Krievijas robeža (Aizgārša)” Kārsavas novada Goliševas pagasta teritorijā ietilpstošās daļas-zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68540040351 informācijas precizēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVK IS)- nosaukuma un lietošanas mērķa noteikšanu.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, 03.11.2009

noteikumiem Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi", 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, prasībām, likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Piešķirt nosaukumu „Autoceļš P50” nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68540040351, kas atrodas Kārsavas novada Goliševas pagasta teritorijā un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68540040351, kuras kopplatība ir 9,9 ha.**

**2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68540040351 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir- zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.**

## **12.&**

### **Par Valsts adrešu reģistra informācijas precizēšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 18.02.2014. vēstulē Nr.2-04.1-L/225 *Par ziņu sniegšanu Valsts adrešu reģistram un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmai* ietvertu informāciju, kurā apkopota informācija par vienādām adresēm, kas piešķirtas vairākām zemes vienībām un ēkām, kas tādējādi ir pretrunā ar Ministru kabineta 2009. Gada 3. Novembra noteikumu Nr. 1296 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 6.2. apakšpunkta prasībām, kas nosaka, ka katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi, kas ir hierarhiski sakārtotu nosaukumu un numuru- adreses elementu kopa, kas nodrošina nepārprotamu adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī.

Lai aktualizētu Valsts adrešu reģistra informāciju, nodrošinātu valsts un pašvaldību institūcijas, reģistrus un informācijas sistēmas ar pilnīgu, aktuālu un oficiāli apstiprinātu Valsts adrešu reģistra informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi“ prasībām, likuma „Par pašvaldībām “ 21. panta 27. punkta prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68540040146, būvei ar kadastra apzīmējumu 68540040146001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Celina“, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas nov., uz „ Jauncelina“, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas nov.

2. Mainīt adresācijas objektam-zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68540030079, būvei ar kadastra apzīmējumu 68540030079001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi no „Circeņi“, Baranovka, Goliševas pag., Kārsavas nov., uz „Circeņi“, Antonovka, Goliševas pag., Kārsavas nov.

3. Mainīt adresācijas objektam-zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68540020003, būvei ar kadastra apzīmējumu 68540020003001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi no „Katrīna“, Plotņickie, Goliševas pag., Kārsavas nov., uz „Katrīna“, Pokuļi, Goliševas pag., Kārsavas nov.

4. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68540040102, būvei ar kadastra apzīmējumu 68540040102001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi no „Riekstiņi“, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas nov., uz „Riekstiņi“, Orehovka, Goliševas pag., Kārsavas nov.

5. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68540030104001 un 68540030104005 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Zelta Vārpa“, Trūpi, Goliševas pag., Kārsavas nov.

6. Mainīt adresācijas objektam-zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680020049, būvei ar kadastra apzīmējumu 68680020049001 adresi no „Akmeņkalni“, Grebņova, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Vecakmeņkalni“, Grebņova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

7. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680120075, būvei ar kadastra apzīmējumu 6868012007501 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „Bračkas“, Lemešova, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Jaunbračkas“, Lemešova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

8. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680040093001 un 68680040093008 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Celina“, Mihaļčenki, Malnavas pag., Kārsavas nov.

9. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680030098001 un 68680030098002 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Durdzes“, Barkāni, Malnavas pag., Kārsavas nov.

10. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680030186022 un 68680030186027 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Dzelzceļa stacijas ēka“, Kārsavas stacija, Malnavas pag., Kārsavas nov.

11. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680040028001 un 68680040028012 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Eglaine“, Drikaški, Malnavas pag., Kārsavas nov.



12. Mainīt adresācijas objektam- būvei ar kadastra apzīmējumu 68680120012008 adresi no „Ērgļu kalni“, Lemešova, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Veikalbija“, Lemešova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

13. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680070019001 un 68680070019005 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Grodī“, Lozdova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

14. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680020062001 un 68680020062010 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Irbes“, Morozovka, Malnavas pag., Kārsavas nov.

15. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680040089002 un 68680040089001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Irši“, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas nov.

16. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680010027009 un 68680010027001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Jēkabi“, Tronova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

17. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680100122002 un 68680100122001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Jūliji“, Lielā Zeļčova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

18. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680040060005 un 6868004006001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Kadiķi“, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas nov.

19. Mainīt adresācijas objektam- būvei ar kadastra apzīmējumu 68680040080001 adresi no „Līgupes“, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Nesteru bibliotēka“, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas nov.

20. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680110002002 un 68680110002001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Mežstrauti“, Lielā Bandarova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

21. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680020101026, 68680020101002, 68680020101015, 68680020101016, 68680020101029, 68680020101001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Muita“, Grebņova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

22. Mainīt adresācijas objektam- būvei ar kadastra apzīmējumu 68680040085001 adresi no „Namdari“, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Egļusala“, Nesteri, Malnavas pag., Kārsavas nov.

23. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680020029 un būvei ar kadastra apzīmējumu 68680020029001 adresi no „Priedaine“, Grebņova, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Stāvlaukums“, Grebņova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

24. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680070004001 un 68680070004007 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Sauleskalni“, Lukstinīki, Malnavas pag., Kārsavas nov.

25. *Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680120072001 un 68680120071001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Senči“, Lemešova, Malnavas pag., Kārsavas nov.*

26. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680120085007 un 68680120085001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Stirnas“, Lemešova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

27. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680070022, būvei ar kadastra apzīmējumu 68680070022001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Stumburi“, Malnavas fermas, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Stumburi“, Lukstinīki, Malnavas pag., Kārsavas nov.

28. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680030061001 un 68680030062007 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Šķiliņas“, Čāvi, Malnavas pag., Kārsavas nov.

29. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680110141001001 un 68680110141007 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Vīksnas“, Īrubine, Malnavas pag., Kārsavas nov.

30. Mainīt adresācijas objektam- būvei ar kadastra apzīmējumu 6868010001001 adresi no „Vorzas“, Lielā Zeļčova, Malnavas pag., Kārsavas nov., uz „Veikalbija“, Lielā Zeļčova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

31. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68680100047012 un 68680100047001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Zvaigznes“, Lielā Zeļčova, Malnavas pag., Kārsavas nov.

32. Mainīt adresācijas objektam- būvei ar kadastra apzīmējumu 68720010093001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi no „Daigales“, Latvīšu Stiglova, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., uz „Sendaigales“, Latvīšu Stiglova, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

33. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68720020155008 un 68720020155001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Dzintari Rūtēni“, Mihalova, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

34. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 6872005009006 un 68720050009001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Jaunlīdumi“, Silkāni, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

35. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68720050104, būvei ar kadastra apzīmējumu 68720050104001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Kāpostiņi“, Pudinava, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., uz „Kāpostiņi“, Mērdzene, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

36. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68720010156008 un 68720010156001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Krievkalni“, Krīvu Stiglova, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

37. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68720020137004 un 68720020137001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Lagzdiņi“, Mihalova, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

38. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68720060020, būvei ar kadastra apzīmējumu 68720060020001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Leiči“, Mērdzene, Mērdzene pag., Kārsavas nov., uz „Leiči“, Dekterova, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

39. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68720050010009 un 68720050010001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Piesaules“, Šalaji, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

40. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68720010096, būvei ar kadastra apzīmējumu 68720010096001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Saullejas“, Mērdzene, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., uz „Saullejas“, Diervaniši, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

41. Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68720050219004 un 68720050219001 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Vīksnas“, Silagaiļi, Mērdzenes pag., Kārsavas nov.

42. Mainīt adresācijas objekta ar kodu 105919775 adresi no „Strodovka“, Mežvidu pag., Kārsavas nov. uz „Strodovka“, Ķeiseļi, Mežvidu pag., Kārsavas nov.

43 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68700050186001 un 68700050186002 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Cerauksti“, Ašisola, Mežvidu pag., Kārsavas nov.

44 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68700100049001 un 68700100049002 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Ezernieki“, Padole, Mežvidu pag., Kārsavas nov.

45 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68700050184001 un 68700050184005 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „ Mežvaldes“, Ašisola, Mežvidu pag., Kārsavas nov.

46 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68700050078001 un 68700050078006 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „ Noras“, Ranči, Mežvidu pag., Kārsavas nov.

47 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68940100002001 un 68940100002006 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „ Graudi“, Mičuri, Salnavas pag., Kārsavas nov.

48 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68940050036009, 68940050036007 un 689400050036003 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „Jaunžekari,“ Žekari, Salnavas pag., Kārsavas nov.

49 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68940060126001 un 68940060126011 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „ Kalnu Liepas“, Kaupuži, Salnavas pag., Kārsavas nov.

50 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68940060011001 un 68940060011015 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „ Krūmiņi“, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov.

51 Noteikt, ka adresācijas objekti- būves ar kadastra apzīmējumiem 68940100025001 un 68940100025002 ir funkcionāli saistītas un to adrese ir „ Strodī“, Svikļi, Salnavas pag., Kārsavas nov.

52. Mainīt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68940050028 nosaukumu no „Lobiņas“ . uz „ Mežābeles“ un adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68940050028, būvei ar kadastra apzīmējumu 68940050028001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Lobiņas“, Ruskulova, Salnavas pag., Kārsavas nov., uz „Mežābeles“, Cisovka, Salnavas pag., Kārsavas nov.

53. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68940030059, būvei ar kadastra apzīmējumu 68940030059001 un funkcionāli saistītām būvēm nosaukumu un adresi : no „Nomale“ , Krutova, Salnavas pag., Kārsavas nov., uz „Akmeņkrasti“ , Krutova Salnavas pag., Kārsavas nov.

54. Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68940100107, būvei ar kadastra apzīmējumu 68940100107001 un funkcionāli saistītām būvēm nosaukumu un adresi : no „Aizelkšņi“ , Aizelkšņi Salnavas pag., Kārsavas nov., uz „Māla“ , Aizelkšņi Salnavas pag., Kārsavas nov.

55. Mainīt adresācijas objektam- būvei ar kadastra apzīmējumu 68700040241001 un funkcionāli saistītām būvēm adresi : no „Dzelzceļnieku māja“, Otrie Mežvidi pag., Kārsavas nov., uz „Dzelzceļnieku māja“, Beļova, Mežvidu pag., Kārsavas nov.

### **13.&**

#### **Par pašvaldībai piekritošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciemā robežu un platību precizēšanu**

/A.Orinska/

Sakarā ar to, ka neuzmērīto pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta Bozovas ciema teritorijā robežas un platības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un telpiskajos datos atšķiras no faktiskā stāvokļa dabā, tika veikta zemes vienību apsekošana dabā un konstatētas iespējas precizēt zemes vienību robežas un platības, tādējādi veicinot zemes vienību racionālu izmantošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta otro daļu, kura nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst pievienot daļu zemes vienības blakus esošai zemes vienībai, neveidojot jaunu zemes vienību, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pārkārtot zemes vienību robežas pievienojot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680030162 blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68680030163, 68680030165, dzēšot tās no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030162 precizētā platība ir 0,85ha.

2. Pārkārtot zemes vienību robežas, pievienojot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680030164 blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68680030168, dzēšot to no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030164 precizētā platība ir 0,52ha.

3. Pārkārtot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68680030161, 68680030166, 68680030170, 68680030172 saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030161 precizētā platība ir 0,6ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030166 precizētā platība ir 0,35 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030170 precizētā platība ir 0,25 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030172 precizētā platība ir 0,22 ha.

4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību robežas un platības tiks precizētas.

5. Veikt grozījumus Lauku apvidus zemes nomas līgumos par augstāk minēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību zemes vienību iznomāšanu.

**14.&**

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166  
nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot likumdošanas un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā publiskotās informācijas par zemes reformas pabeigšanai paredzētās zemes vienības Kārsavas novada Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166 iznomāšanu rezultātā saņemtos pieteikumus, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15., 18. punktiem, likuma ”Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 23.01.2014. lēmumā (sēdes prot. Nr. 1., 17.&) noteiktā termiņā– laika posmā no 2014. gada 3. februāra līdz 2014. gada 16. februārim- uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0166, kuras platība nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā ir 2,5ha, nomu ir pieteikušies vairāki pretendenti, veikt 12.03.2014. minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli.

2. Izveidot minētās zemes vienības nomas tiesību izsoles komisiju, šādā sastāvā:

1. Toms Vorkalis- pašvaldības izpilddirektors,
2. Juris Poikāns –pašvaldības deputāts,
3. Anna Orinska –pašvaldības zemes lietu vecākā speciāliste,
- 4.Ludmila Krišāne- zemes lietu speciāliste.

3. Apstiprināt reformas pabeigšanai paredzētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680040166 zemes nomas tiesību izsoles noteikumus ( pielikumā).

## 15.&

### **Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030211 daļas iznomāšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts N. R. 16.01.2014. iesniegums ( reģ. 17.01.2014., Nr. 1.3.11.1/43) par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta Kārsavas stacijas ciemā ar kadastra apzīmējumu 68680030211 daļas 0,13 ha platībā iznomāšanu piemājas saimniecības vajadzībām.

Pamatojoties uz 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.,18.3. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –**

**14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Iznomāt N. R., dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_Rēzekne, pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 686800302113 daļu – 0,15 ha platībā uz laiku līdz 31.12.2018.**

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030211 iznomājamās daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

**2.Noteikt, ka iznomātās zemes vienības nomas maksa ir 1,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.**

**3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.**

#### **16.&**

#### **Par pašvaldībai piekrītīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680090440 iznomāšanu**

**/A.Orinska/**

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. G. 11.02.2014. iesniegums ( reģ. 12.02.2014., Nr. 1.3.11.1/90) par pašvaldībai piekrītīgās zemes vienības Malnavas pagasta Malnavas ciemā ar kadastra apzīmējumu 68680090440 0,03 ha 0,13 ha platībā iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Pamatojoties uz 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „, Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.,18.3. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1.Iznomāt J. G., dzīves vieta deklarēta- \_\_\_\_\_Malnavas pag, Kārsavas nov., pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Malnavas pagasta Malnavas ciemā ar kadastra apzīmējumu 68680090440–0,03 ha platībā uz laiku līdz 31.12.2018.**

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680090440 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

**2.Noteikt, ka iznomātās zemes vienības nomas maksa ir 1,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.**

3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.

### 17.&

#### Par Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību iznomāšanu

/A.Orinska/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību sastāvu, tika konstatēts, ka daudzas pašvaldībai piekrītošās zemes vienības vairākus gadus netiek izmantotas saimnieciskā darbībā un tādēļ tās nav nekustamā īpašuma nodokļa objekti.

Lai nodrošinātu pašvaldībai piekrītošo un tās rīcībā esošo zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību racionālu izmantošanu, aizsardzību un uzturēšanu labā lauksaimnieciskā stāvoklī, kā arī lai rastu likuma „Par pašvaldībām” 76.panta 1.,6.punktos noteikto pašvaldības ekonomiskā pamata- mantas, tai skaitā finanšu resursu daļas, kas iegūstama no nodokļu maksājumiem budžetā un citiem ieņēmumiem, palielināšanas iespējas, pašvaldība ir tiesīga uz laiku līdz 5 gadiem iznomāt zemesgrāmatā neregistrētus zemes gabalus, kas zemes reformas laikā līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai atrodas tās rīcībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas *Neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība* nosacījumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt uz laiku līdz pieciem gadiem bez apbūves tiesībām Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Kārsavas novada Goliševas, Malnavas un Mērdzenes pagastu teritorijās, saskaņā ar šim lēmumam pievienotiem pielikumu Nr.1.

2. Zemesgabalu nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

3. Izsludināt pieteikšanos uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Goliševas, Malnavas un Mērdzenes pagastos nomu, nosakot pieteikšanās termiņu 04.03.2014.-21.03.2014.

Informāciju par iznomājamām zemes vienībām izvietot Kārsavas novada domes, Goliševas, Malnavas un Mērdzenes pagastu pārvalžu ēkās un pašvaldības mājas lapā.

Informācija par iznomājamo zemes vienību atrašanās vietu ērti atrodama interneta adresē

[www.karte.lad.gov.lv](http://www.karte.lad.gov.lv).

### 18.&

#### Par nekustamā īpašuma „Sentūrumi”, kadastra Nr. 6872 001 0064 sadalīšanu

/A.Orinska/



Kārsavas novada pašvaldībā 24.02.2014. ir saņemts A. G., dekl. dzīves vieta - \_\_\_\_\_Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums (reģ. Nr.3-13.2.1/730) par nekustamā īpašuma „Sentīrumi „ Kārsavas novada Mērdzenes pagastā ar kadastra Nr.6872 001 0064 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0064 14,0 ha platībā , piešķirot nosaukumu „Jaunegles“; un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0066 -10,2 ha platībā, piešķirot nosaukumu „Mežtīrumi“.

A. G. lūdz mainīt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0064 14,0 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība , kods 0101, uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība- kods 0201

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „ Sentīrumi“ kadastra Nr. 6872 001 0064, atdalot divus zemes gabalus: ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0064 14,0 ha platībā , piešķirot nosaukumu „Jaunegles“; ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0066 -10,2 ha platībā, piešķirot nosaukumu „Mežtīrumi“.

2. Mainīt mainīt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0064 -14,0 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība-kods 0201.

## 19.&

### Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai

/A.Orinska/

Izvērtējot Valsts zemes dienesta iesniegto informāciju no NĪVK IS, par Kārsavas novada teritorija esošām lauku apvidus zemes vienībām, uz kurām to bijušajiem zemes lietotājiem "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma" 25. Panta 1. Daļas 3. Punktā, 23. Panta 1. Daļas 1. Punktā noteikta termiņā izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, bet kuriem nav noteikta piekritība, izvērtējot minēto zemes vienību piekritību, atbilstoši likumā "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatas" noteiktajam, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atzīt, ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas otro punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.1 daļā noteiktā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6870 001 0067 – 5,0 ha; 6870 001 0068 – 2,5 ha platībā, par kuriem ar V. Ā. 26.07.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.3/17
- 6870 002 0044 – 4,7 ha platībā, par kuru ar I. K. 30.08.2012 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 87
- 6870 003 0068 – 9,6 ha platībā, par kuru ar N. Č. 11.03.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.3/11
- 6870 003 0133 – 5,9 ha platībā, par kuru ar Z. G. 30.08.2012 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 86/
- 6870 003 0149 – 1,1 ha platībā, par kuru ar A. R. 04.04..2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.3/13
- 6870 003 0163 – 0,5 ha; 6870 003 0315 – 2,1 ha platībā, par kuriem ar A. K. 05. 12.2012 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 95
- 6870 003 0200 – 1,0 ha; 6870 003 0201 – 0,5 ha platībā, par kuriem ar R. R. 06.04.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 44
- 6870 004 0059 – 2,3 ha platībā, par kuru ar V. P. 15. 05.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.3/14

- 6870 004 0215 – 0,3 ha; 6870 004 0216 – 1,4 ha platībā, par kuriem ar S. G. 08.05.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 59
- 6870 004 0281 – 4,3 ha; 6870 004 0282 – 1,9 ha platībā, par kuriem ar M. P. 20. 12.2012 noslēgts zemes nomas līgums Nr.
- 6870 005 0155 – 6,0 ha platībā, par kuru ar P.M. 11.03.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.3/12
- 6870 006 0126 – 0,4 ha platībā, par kuru ar I. E. 28.06.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 64
- 6870 006 0135 – 3,4 ha; 6870 006 0136 – 1,0 ; 6870 006 0296 – 0,2 ha platībā, par kuriem ar I. O. 15.09.2012 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 89
- 6870 006 0190 – 18,7 ha platībā, par kuru ar S. J. un S. J. 16.03..2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr38.
- 6870 006 0200 – 0,1 ha platībā, par kuru ar J. Ņ. 06.04.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 42.
- 6870 006 0202 – 0,3 ha platībā, par kuru ar J. Ņ., B. K., A. K., D. S. 28.05.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 62.
- 6870 006 0217 – 2,0 ha; 6870 006 0230 – 0,4 ha platībā, par kuriem ar B. V. 08.05.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr.55.
- 6870 006 0242 – 0,1 ha platībā, par kuru ar A. P. 30.07.2007 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 23
- 6870 006 0341 – 3,2 ha platībā, par kuru ar I. P. 08.05.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 56.
- 6870 008 0033 – 0,4 ha platībā, par kuru ar I. V. 15.03.2010. noslēgts zemes nomas līgums Nr.70
- 6870 009 0121 – 3,0 ha platībā, par kuru ar V. B. 08.05..2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 61.
- 6870 009 0154 – 3,4 ha ; 6870 009 0173 – 3,2 ha; 6870 009 0193 – 4,2 ha platībā, par kuriem ar D. R. 29.06.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 66.
- 6870 009 0203 – 1,4 ha platībā, par kuru ar V. S. 04.03.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15 – 1.3/10
- 6870 010 0094 – 7,4 ha platībā, par kuru ar I. R. 08.05.2009 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 60.
- 6894 005 0039 – 2,7 ha platībā, par kuru ar Z. D. 04.03.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.5/10
- 6894 007 0122 – 6,3 ha platībā, par kuru ar A. M. 10.01.2013 noslēgts zemes nomas līgums Nr. 15-1.5/ 2

2. Atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0261 ir starpgabals, kas pamatojoties uz likumā “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatas” 3. panta otrās daļas ceturto punktu, piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai.

**20.&**

**Par nekustamā īpašuma „Puikas” kadastra Nr. 6894 006 0327 sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 31.01.2014. ir saņemts V. G. dzīves vieta deklarēta-  
\_\_\_\_\_ Salnavas pag., Kārsavas nov., 31.01.2014. iesniegums ( reģ. Nr 1.3.11-1/68) par nekustamā īpašuma „ Puikas” Kārsavas novada Salnavas pagastā ar kadastra Nr.6894 006 0327 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0049 – 4,3 ha platībā. Jaunizveidotām īpašumam piešķirt nosaukumu “Ritvariņi”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Puikas” Salnavas pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6894 006 0327, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0049 – 4,3 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)**

**Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Ritvariņi”.**

**2. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

**21.&**

**Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmus **J. G.** 28.01. 2014 iesniegums ( reģ. Nr. 1.3.11.1/61 ), par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0215 – 5,1 ha platībā uz 10 gadiem. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

**J. G.** izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minēto zemes vienību . Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0215 – 5,1 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībā nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644

” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.**Pagarināt** ar J. G. zemes nomas līgumu uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0215 – 5.1 ha kopplatībā Bokšu c., Mežvidu pag., no 01.03.2014. līdz 31.12.2024.

2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme ( kods 0101).

3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības..

4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

## **22.&**

### **Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmus **A. B.** 20.02. 2014 iesniegums par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0077 – 0,9 ha ; 6894 007 0167 – 9,2ha; 6894 009 0049 – 3,3ha; 6894 011 0058- 2,0; 6894 011 0059 – 0,3ha; 6894 011 0162 – 2,0ha; 6894 011 0173 – 2,0 ha; 6894 011 0174 – 0,8 ha; 6894 011 0048 – 0,5ha platībā uz 15 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minēta zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

**A. B.** izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minētām zemes vienībām . Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 007 0077 ; 6894 007 0167; 6894 009 0049; 6894 011 0058; 6894 011 0059; 6894 011 0162; 6894 011 0173; 6894 011 0174; 6894 011 0048 Kārsavas novada pašvaldībā nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644 " Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.**Pagarināt** ar A. B. zemes nomas līgumu uz neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 007 0077 – 0,9 ha ; 6894 007 0167 – 9,2ha; 6894 009 0049 – 3,3ha; 6894 011 0058- 2,0; 6894 011 0059 – 0,3ha; 6894 011 0162 – 2,0ha; 6894 011 0173 – 2,0 ha; 6894 011 0174 – 0,8 ha; 6894 011 0048 – 0,5ha platībā Salnavas pagasta teritorijā no 01.03.2014. līdz 31.12.2029.

2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme ( kods 0101).

3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

### 23.&

#### **Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmus **V. B.** 03.02. 2014. gada iesniegums ( reģ. Nr. 1.3.11.1/72 ), par lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0051 – 4,0 ha platībā uz 10 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0051 – 4,0 ha platībā bija piešķirta M. B. ( mirusi). V. B. ir M. B. dēls. Pēc mātes nāves V. B. faktiski apsaimniekoja minēto zemes gabalu.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0051 atrodas V. B. piederoša dzīvojamā māja ar saimniecības ēkām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0051 – 4,0 ha platībā Kārsavas novada pašvaldībai nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „, Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis

Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** ar V. B. zemes nomas līgumu uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0051– 4,0 ha kopplatībā Otrā Bozova c., Salnavas pag., no 01.03.2014. līdz 31.12.2024.
2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme ( kods 0101).
3. Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

**24.&**  
**Par lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanu**  
/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmts **S. K.** 05.02. 2014 gada iesniegums ( reģ. Nr. 1.3.11.1/84 ), par lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0172 – 0,7 ha platībā uz 10. gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minēta zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likumu „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0172 – 0,7 ha platībā bija piešķirta A. K. ( mirusi).

S. K. ir A. K. mazmeita Pēc A. K. nāves S. K. faktiski apsaimnieko minēto zemes gabalu.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0172 atrodas A. K. piederoša dzīvojamā māja ar saimniecības ēkām Par ēku un būvju piederību pašlaik tiek kārtots mantojums.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0172 – 0,7 ha platībā Kārsavas novada pašvaldība nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 18. 3. punktiem, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** ar S. K. zemes nomas līgumu uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0172– 0,7 ha kopplatībā Rogu c., Salnavas pag., no 01.03.2014. līdz 31. 12. 2024.
2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme ( kods 0101)
- 3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības..
4. Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

## **25.&**

### **Par adreses piešķiršanu un nosaukuma maiņu nekustamajiem īpašumiem**

/A.Orinska/

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome, un pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009 noteikumi Nr.1263 „ Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punktu, 6.punktu, 8.punktu, 11.punktu, 28. Punktu, 34.punktu, 38.punktu. Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0172 nosaukumu „ Strautiņi” un adresi „ Strautiņi” Rogi, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV – 5717.
2. **Mainīt** nekustamam īpašumam „ Cālīši”, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6894 007 0077 ; 6894 007 0167; 6894 009 0049; 6894 011 0058; 6894 011 0059; 6894 011 0162; 6894 011 0173; 6894 011 0174; 6894 011 048 nosaukumu „ Cālīši” uz nosaukumu „ Jaunspēlēni” Salnavas pag., Kārsavas nov.

## **26.&**

### **Par nekustamā īpašuma „ Brūklenes” kadastra Nr. 6894 010 0140 sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā. ir saņemts īpašnieka SIA „Myrtillus” pilnvarotas personas J. D. 2014. gada 10. janvāra iesniegumu reģ. Nr. 1.3.11.1/16 par nekustamā īpašuma „ Brūklenes” Salnavas pagastā Kārsavas novada ar kadastra Nr.6894 010 0140 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0149 – 4,6 ha platībā. Jaunizveidoto īpašumu pievienot pie nekustamā īpašuma „ Auras” kadastra apzīmējums 6894 010 0061.



Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Brūklenes” Salnavas pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6894 010 0140, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0149 – 4,6 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)**

**Jaunizveidoto īpašumu pievienot pie nekustamā īpašuma „Auras ” kadastra apzīmējums 6894 010 0061.**

**2. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

**27.&**

**Par nekustamā īpašuma „ Rogas” kadastra Nr. 6894 001 0039 sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā. ir saņemts īpašnieka SIA „Myrtillus” pilnvarotas personas J. D. 2014. gada 10. janvāra iesniegumu reģ. Nr. 1.3.11.1/16 par nekustamā īpašuma „ Rogas” Salnavas pagastā Kārsavas novada ar kadastra Nr.6894 001 0039 sadalīšanu, atdalot vienu

atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0143 – 7,76 ha platībā. Jaunizveidoto īpašumu pievienot pie nekustamā īpašuma „Auras” kadastra apzīmējums 6894 010 0061.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Rogas” Salnavas pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6894 001 0039, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0143 – 7,76 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis- galvenā saimnieciska darbībā – lauksaimniecība (kods 0101)**

**Jaunizveidoto īpašumu pievienot pie nekustamā īpašuma „Auras ” kadastra apzīmējums 6894 010 0061.**

**Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.**

**28.&**

**Par nekustamā īpašuma „Jaunžekari” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam**

**/A.Orinska/**

Izskatot nekustamā īpašuma „Jaunžeikari” īpašnieka E. N. 2014. gada 20. februāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Jaunžeikari” sadalīšanu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. pantu un MK 11.12.2007. noteikumiem Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Jaunžeikari” Žeikaru ciema Salnavas pagasta Kārsavas novada, kadastra Nr. 6894 005 0036 ar mērķi veikt zemes gabala sadalīšanu, robežu precizēšanu un nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšanu.
2. Zemes ierīcības projekta izstrādes procesā paredzēt atdalīt zemes gabalu ar platību 12,0 ha jauna īpašuma izveidošanai un ieteikt piešķirt jauno kadastra apzīmējumu.
3. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt jauno nosaukumu „Ievziedi”.
4. Pieņemta lēmuma izvērsts teksts ( pielikums Nr.1).
5. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei {pieliekums Nr. 2}.

## 29.&

### **Par nekustamā īpašuma „Cīrulīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0097 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot SIA „Kvintesence” iesniegta nekustamā īpašuma „Cīrulīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0097 zemes ierīcības projekta lietas materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, MK 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem NR.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 8., 9. punktu un 31. punktu, MK 03.11.2006. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12., 38. punktiem, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Administratīva procesa likuma 51. pantu, 55.panta 1. punktu, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, 64.panta pirmo daļu, 67. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „ Kvintesence” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kārsavas novada Mežvidu pagasta nekustamā īpašuma „ Cīruliši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0097.

2. Īpašuma pārkārtošanas rezultātā jaunizveidotajam īpašumam apstiprināt piešķirto nosaukumu „ Ceiruļi”.

3. Kārsavas novada pašvaldības domei uz projekta grafiskas daļas izdrukas izdarīt attiecīgo spiedoga atzīmi.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV – 4601 viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 30.&

#### **Par zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmts VZD Latgales reģionālās nodaļas 12.02. 2014 gada iesniegums Nr. 9-02/330166-2/2 ( reģ. Nr. 1.3.11.1/ 110 ), par zemes reformas pabeigšanu paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090 – 1,7 ha platībā, kura nodota zemes reformas pabeigšanai.

Izvērtējot arhīva rīcībā esošos ar lietu saistītos dokumentus un Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, konstatēts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090 – 1,7 ha platībā pilnīgi pārklājas ar Zemesgrāmata reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0178 – 4,7 ha platībā.

Pamatojoties uz saņemto 12.02.2014. iesniegumu Nr. 9-02/330166-2/2, MK noteikumu Nr. 263 „ Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 137. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93. panta un 95.panta, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izslēgt no zemes reformas pabeigšanas paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090 – 1,7 ha platībā,

2. Dzēst Kadastra informācijas sistēma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0090– 1,7 ha platībā.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV – 4601 viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 31.&

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot likumdošanas un normatīvajos aktos noteikta kārtībā publiskotās informācijas par Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgas vienības Salnavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 iznomāšanu rezultātā saņemtos pieteikumus, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”15., 18. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 28. 11. 2013. lēmumu ( sēdes prot. Nr. 14., 53& 0 noteiktā termiņā - laika posma no 02.02. 2014 līdz 16.02.2014. uz pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 – 1,8 ha platībā nomu, ir pieteikušies vairāki pretendenti, veikt līdz 12.03.2014., minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli
2. Izveidot minētās zemes vienības nomas tiesību izsoles komisiju, šādā sastāvā
  1. *Juris Poikāns – deputāts*
  2. *Toms Vorkalis – izpilddirektors*
  3. *Ludmila Krišāne – zemes lietu speciāliste*
  4. *Anna Orinska – zemes lietu vecāka speciāliste -*
3. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0084 – 1,8 ha platībā, zemes nomas tiesību izsoles noteikumus ( pielikumā).

### 32.&

**Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 27.decembra domes sēdes lēmumā Nr.39 (prot.Nr.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai ”**

/V.Bļinova/

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 27.decembra domes sēdes lēmumā Nr.39 (prot.Nr.15), “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava,

Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai ” izsakot minētā lēmuma 2.punktu sekojošā redakcijā – **Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām- uz atsavināmā zemesgabala atrodošās zemesgrāmatā ierakstītas ēkas Raiņa ielā 2B, Kārsavā, Kārsavas novadā, kadastra numurs 6809 502 0032 , īpašniekam.**

### **33.&**

#### **Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads , nosacītās cenās apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu ,kurš nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, bet ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0054 - apbūvēta zemes gabala nosacīto cenu – **EUR 1830,00 ( viens tūkstotis astoņi simi trīsdesmit euro, 00 centi) / LVL 1286,13** (viens tūkstotis divi simti astoņdesmit seši lati un 13 santīmi).

### **34.&**

#### **Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads , atsavināšanas veida noteikšanu un nosacītās cenās apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes 2013.gada 27.decembra lēmumu Nr.40 (protokols Nr.15) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai”, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu ,kurš nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, bet ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona,

tad šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām- uz atsavināmā zemesgabala atrodošās zemesgrāmatā ierakstītas ēkas Raiņa ielā 2A, Kārsavā, Kārsavas novadā, kadastra numurs 6809 502 0009, īpašniekam.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0268 - apbūvēta zemes gabala nosacīto cenu – EUR **5730,00 ( pieci tūkstoši septiņi simti trīsdesmit euro,00 centi)** / LVL 4027,07 (četri tūkstoši divdesmit septiņi lati un 07 santīmi).

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma apbūvēta zemes gabala Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.Ministru kabineta noteikumu Nr.109. „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

### **35.&**

#### **Par nekustamā īpašuma – neapbūvēta starpgabala, Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, kurš nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, bet ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0207 - neapbūvēta zemes starpgabala nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – EUR

**560,00( pieci simti sešdesmit euro, 00 centi) / LVL 393,60 (trīs simti deviņdesmit trīs lati un 60 santīmi).**

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads izsoles noteikumus (pielikums Nr. ).

3. Uzdot izsoli organizēt un rīkot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.

### **36.&**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. D., deklarētā dzīvesvieta \_\_\_\_\_ Salnavas pagasts, Kārsavas novads, 2014.gada 14.februāra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu sasiētās apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000527369. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68940060281. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējums 68940060281 un kopējo platību 0,2487 ha. Uz zemes vienības atrodas J. D. piederošs ēku (būvju) īpašums, kadastra numurs 68945060007, pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000529381.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo, ceturto un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, platība 0,2487 ha, kadastra numurs 68940060281.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, apbūvētas zemes vienības atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.



3. Noteikt Jurim Dembrovskim pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Jaunegles”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – apbūvētas zemes vienības atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

### **37.&**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu**

#### **atsavināšanai**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts R. N., 2014.gada 18.februāra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu sasitītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Kosas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000529964. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68700020083. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējums 68700020083 un kopējo platību 1,07 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo ,ceturto un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads , platība 1,07 ha, kadastra numurs 68700020083.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads , neapbūvētas zemes vienības atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt Raimondam Naglim pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Kosas”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads – apbūvētas zemes vienības

atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

### 38.&

#### **Par meža cirsmas nodošanu atsavināšanai un izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otra daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās publiskā personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija.

Kārsavas novada pašvaldībai nav iespēju izstrādat meža cirsmu pašvaldībai piederošā īpašumā „Priežusils”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

Nekustamais īpašums „Priežusils” pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0047 2491.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma , 3.panta pirmās daļas 1.punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu, Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.februāra finanšu, attīstības un teritoriālo lietu , izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai meža cirsmu nekustamajā īpašumā „Priežusils”kadastra numurs 6870 010 0047, zemes vienībā ar apzīmējumu 6870 004 0171, 2.kvartāla 2. un 3.nogabalā.

2. Noteikt meža cirsmas atsavināšanas veidu- pārdošana rakstiskā izsolē ar augšupējošu soli

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu **EUR 15500,00 (piecpadsmit tūkstoši pieci simti euro,00 centi)** / LVL 10894,00 (desmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit četri lati un 00 santīmi).

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt meža cirsmas izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

### 39.&

#### **Par projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Malnavas pagasta PII „Sienāzītis”” īstenošanu**

/T.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: PAR –14 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta (KPMI) projektu konkursa „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai 4. kārtā” projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Malnavas pagasta PII „Sienāzītis”” īstenošanu ar kopējām projekta izmaksām euro 285 939,82 (divsimt astoņdesmit pieci tūkstoši deviņsimt trīsdesmit deviņi eiro un astoņdesmit divi centi), no kurām attiecināmās izmaksas ir euro 261 869,50 (divsimt sešdesmit viens tūkstotis astoņsimt sešdesmit deviņi eiro un piecdesmit centi) un neattiecināmās izmaksas ir euro 24 070,32 (divdesmit četri tūkstoši septiņdesmit eiro un trīsdesmit divi centi). KPMI līdzfinansējums ir euro 106 730,00.
2. Kārsavas novada pašvaldībai nodrošināt projekta līdzfinansējumu euro 155 139,50 apmērā, kā arī segt neattiecināmās izmaksas euro 24 070,32 apmērā no pašvaldības 2014.gada budžeta;
3. Kārsavas novada pašvaldība apliecina, ka projekta iesniegumā norādītajai ēkai, kurā plānotas projekta aktivitātes, attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un ēkai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta.

### 40.&

#### **Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas pārreģistrāciju**

/I.Silicka/

Pamatojoties uz valsts akciju sabiedrības „LATVIJAS AUTOCEĻU UZTURĒTĀJS”, reģistra numurs 40003356530, juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV 1073, 24.02.2014. iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju pārreģistrāciju no akciju sabiedrības ”Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda uz valsts akciju sabiedrības „Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda, ņemot vērā to, ka atbilstoši Uzņēmumu reģistra 11.02.2014. lēmumam Nr.6-12/16447/1 ir mainīta komercsabiedrības firma /no **akciju sabiedrības**”Latvijas autoceļu uzturētājs” uz **valsts akciju sabiedrību**”Latvijas autoceļu uzturētājs”/ un tāpēc ir spēkā iepriekš izsniegtā bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauja, kura nav jāizsniedz no jauna un par to nav jāņem valsts nodeva, atklāti balsojot: PAR –14 ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks,

Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs);  
PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Veikt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju pārreģistrāciju no akciju sabiedrības "Latvijas autoceļu uzturētājs" vārda uz valsts akciju sabiedrības „Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda:

Atradnes nosaukums	Atļaujas izdevējs	Atļaujas Nr.	Atļauja izsniegta	Atļaujas derīguma termiņš
Sviļeva	Salnavas pagasta padome	3	03.11.2000.	31.12.2020.
Naudaskalns	Salnavas pagasta padome	2	03.11.2000.	31.12.2020.

#### 41.&

#### **Par zemes vienības platības precizēšanu**

/A.Orinska/

Izvērtējot zemes vienības platības atšķirību Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVK IS ) teksta un telpiskajos datos, pamatojoties MK 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes vienības platību, saskaņā ar NĪVK IS telpiskajos datos reģistrēto informāciju, nosakot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68940050064 - 1,1 ha. platība.
2. Veikt izmaiņas VZD NĪVK IS datu bāzē.
3. Grozīt 12.12.2013.gada noslēgto Lauku apvidos zemes nomas līgumu Nr. 15-1.5/25 1.1.punktu.

#### 42.&

**Par nekustamā īpašuma „Voveri”, kadastra Nr. 68940060311 sadalīšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 26.02.2014. ir saņemts I. M. pilnvarotās personas O. P., deklarētā dzīves vieta- \_\_\_\_\_Kārsava, Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Voveri” Kārsavas novada Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra Nr.68940060311 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 68940080100 6,5 ha platībā, pievienojot minēto zemes gabalu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68940080001.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. Pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, prasībām, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Voveri” ar kadastra numuru 68940060311, kas atrodas Kārsavas novada Salnavas pagasta teritorijā, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68940080100 6,5 ha platībā, pievienojot minēto zemes vienību nekustamam īpašumam „Griškas”, kadastra numurs 68940080001.

43.&

**Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmts J. K., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov. 20.02.2014. iesniegums nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu un zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu.

Izvērtējot iesniegumā minētos faktus un 2009. gada 16. jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma, kas noslēgts starp Malnavas pagasta padomi kā iznomātāju no vienas puses un J. K. kā nomnieku no otras puses, saturu, tika konstatēts, ka J. K. tika iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68680020031 0,5 ha platībā 30.08.2005. Ministru kabineta noteikumu Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” noteiktā kārtībā uz laiku līdz 2018. gada 1. septembrim.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680020031, saskaņā ar Malnavas pagasta 26.06.2009. izziņu Nr. 3-7/157, atradās J. K. lietošanā esošās ēkas, kas piekrīt šīs personas mājāsaiņniecībai.

Minēto būvju piederība nav noskaidrota.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 64.panta 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Atlikt J. K. iesnieguma izskatīšanu uz laiku līdz lietas būtības noskaidrošanai, bet ne ilgāk par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### **44.&**

#### **Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 68680090182 sagatavošanu atsavināšanai**

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņēmts V. K., deklarētā dzīvesvieta \_\_\_\_\_ Malnavas pag., Kārsavas nov., 2013.gada 26. februāra iesniegums par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680090182, kopējā platība 0,25 ha, kas atrodas Malnavas pagasta Malnavas ciemā, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts: ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68680090182, platība 0,25 ha ( veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta), kas atrodas Malnavas pagasta Malnavas ciemā, piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai.

Uz minētās zemes vienības atrodas saskaņā Ludzas rajona tiesas 1994. gada 11. aprīļa spriedumu V. K. piederošs namīpašums.

Par minēto zemes vienību ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums atbilstoši likuma „Valsts un pašvaldību īpašums privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”, 25.panta ceturrtās daļas, Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, noteiktajai kārtībai. Minētā zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturrtās daļas 8.punktā noteiktajam V. K. ir tiesības ierosināt zemes vienības ar adresi „Īves” Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., kadastra apzīmējums 68680090182 atsavināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** ( Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Vairis Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs); **PRET –nav**; **ATTURAS –nav**, **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nostiprināt īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību „Īves” Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., kadastra apzīmējums 68680090182 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda un nodot atsavināšanai

2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai reģistrēt pašvaldībai piekrītošo zemes vienību „Īves”, Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., kadastra apzīmējums 68680090182 Ludzas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā un veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma sagatavošanu atsavināšanai.

Sēdi slēdz plkst. 17.15

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova