



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65781395, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

27.12.2013.

Nr.15

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst.15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andris Šicāns

Administrācijas darbinieki - galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, zemes komisijas priekšsēdētāja Valentīna Bļinova, izpilddirektors Toms Vorkalis, galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša, attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle, autoceļu uzturēšanas vecākais speciālists Aleksandrs Šarkovskis

Klātesošās personas- juriste Vera Lipska, laikraksta “Ludzas zeme” korespondente Iveta Čigāne

Darba kārtība:

1. Par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos
2. Aktuālā informācija par laika periodu no iepriekšējās sēdes līdz 26.12.2013.

3. Par saistošo noteikumu nr.29 „Grozījumi saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” pieņemšanu
4. Par saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam”
5. Par grozījumiem „Kārsavas novada pašvaldības domes deputātu, iestāžu vadītāju un darbinieku atlīdzības sistēmas nolikumā”
6. Par grozījumiem noteikumos nr.7 „Par Kārsavas novada pašvaldības īpašumā esošo ēku vai neapdzīvojamo telpu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanas kārtību”
7. Par grozījumiem noteikumos nr.1 „Maksa par Kārsavas vidusskolas un internāta telpu izmantošanu naktsmītņu vajadzībām”
8. Par grozījumiem noteikumos nr.1 „ **Maksa par iestādes „Kārsavas novada pašvaldība” sniegtajiem pakalpojumiem”**
9. Par grozījumiem noteikumos nr.1 „**Maksa par Kārsavas novada pašvaldības pedagogiski medicīniskās komisijas, psihologa un logopēda pakalpojumiem”**
10. Par izmaiņām komisijas sastāvā
11. Par Kārsavas novada domes 28.11.2013. lēmuma nr.4 precizēšanu
12. Par grozījumiem lēmumā Nr.15 no 23.01.2013. Par maksas noteikšanu par mūzikas un mākslas skolas sniegto pakalpojumu
13. Par grozījumiem lēmumā „Par īres maksas apstiprināšanu pašvaldības dzīvokļos”
14. Par grozījumiem lēmumā “ Par apsaimniekošanas maksu”
15. Par grozījumiem lēmumā “ Par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu izcenojumu paaugstināšanu” ((domes sēdes protokols Nr.14 , &9 no 26.10.2011.)
16. Par grozījumiem lēmumā „ Par Mērdzene pamatskolas sporta zāles izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu (domes sēdes protokols Nr.12 , &20 no 26.09.2013.)”
17. Par komunālo pakalpojumu tarifiem Kārsavas novadā (domes sēdes protokols Nr.14 , &6 no 28.11.2013.)
18. Par grozījumiem Kārsavas novada bibliotēku maksas pakalpojumu izcenojumos
19. Par grozījumiem noteikumos nr.3 „Maksa par Kārsavas novada pansionāta „Mūsmājas” telpu izmantošanu naktsmītnēm”
20. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā
21. Par Kārsavas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna 2013.-2020. gadam apstiprināšanu
22. Par atbalstu projektiem
23. Par grozījumiem 2011.gada 24.februāra lēmumā Nr.6 “ Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem un tehnikas izcenojumu noteikšanu”
24. Par nekustamā īpašuma nomas maksas parādu dzēšanu
25. Par telpu iznomāšanu
26. Par saistošo noteikumu Nr. 28 „Par sociālo pakalpojumu organizēšanu un saņemšanas kārtību Kārsavas novadā” precizēšanu
27. Iesniegumu izskatīšana
28. Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai
29. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
30. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
31. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 daļas iznomāšanu
32. Par nekustamā īpašuma „ Pārkalni” kadastra Nr. 6894 006 0350 sadalīšanu

33. Par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0534; 6894 011 0159 iznomāšanu.
34. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu.
35. Par adreses precizēšanu nekustamajiem īpašumiem
36. Par nekustamā īpašuma „Cīrulīši” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam.
37. Par zemes iznomāšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību

Atklāti balsojot: PAR –15 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET – nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 40 jautājumu.

Sēdes vadītāja Ināra Silicka piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā 7 jautājumi.

- 1.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu
- 2.Par nekustamā īpašuma „ JĀNEIŠI” kadastra Nr. 6870 001 0039 sadalīšanu
- 3.Par nekustamā īpašuma „ KALNAINĒ” kadastra Nr. 6870 002 0011 sadalīšanu
- 4.Par nekustamā īpašuma „ ADAIŠI” kadastra Nr. 6870 002 0007 sadalīšanu
- 5.Par nekustamā īpašuma „ Voveri” kadastra Nr. 6894 006 0311 sadalīšanu
- 6.Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- 7.Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Atklāti balsojot: PAR –15 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET – nav** ; **ATTURAS –nav** , domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:

1. Par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos
2. Aktuālā informācija par laika periodu no iepriekšējās sēdes līdz 26.12.2013.
3. Par saistošo noteikumu nr.29 „Grozījumi saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” pieņemšanu
4. Par saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam”
5. Par grozījumiem „Kārsavas novada pašvaldības domes deputātu, iestāžu vadītāju un darbinieku atlīdzības sistēmas nolikumā”
6. Par grozījumiem noteikumos nr.7 „Par Kārsavas novada pašvaldības īpašumā esošo ēku vai neapdzīvojamo telpu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanas kārtību”
7. Par grozījumiem noteikumos nr. „Maksa par Kārsavas vidusskolas un internāta telpu izmantošanu naktsmītņu vajadzībām”
8. Par grozījumiem noteikumos nr.1 „ **Maksa par iestādes „Kārsavas novada pašvaldība” sniegtajiem pakalpojumiem”**
9. Par grozījumiem noteikumos nr. „**Maksa par Kārsavas novada pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas, psihologa un logopēda pakalpojumiem”**
10. Par izmaiņām komisijas sastāvā
11. Par Kārsavas novada domes 28.11.2013. lēmuma nr.4 precizēšanu
12. Par grozījumiem lēmumā Nr.15 no 23.01.2013. Par maksas noteikšanu par mūzikas un mākslas skolas sniegto pakalpojumu
13. Par grozījumiem lēmumā „Par īres maksas apstiprināšanu pašvaldības dzīvokļos”
14. Par grozījumiem lēmumā “ Par apsaimniekošanas maksu”
15. Par grozījumiem lēmumā “ Par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu izcenojumu paaugstināšanu” ((domes sēdes protokols Nr.14 , &9 no 26.10.2011.)
16. Par grozījumiem lēmumā „ Par Mērdzene pamatskolas sporta zāles izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu (domes sēdes protokols Nr.12 , &20 no 26.09.2013.)”
17. Par komunālo pakalpojumu tarifiem Kārsavas novadā (domes sēdes protokols Nr.14 , &6 no 28.11.2013.)
18. Par grozījumiem Kārsavas novada bibliotēku maksas pakalpojumu izcenojumos
19. Par grozījumiem noteikumos nr.3 „Maksa par Kārsavas novada pansionāta „Mūsmājas” telpu izmantošanu naktsmītnēm”
20. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā
21. Par Kārsavas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna 2013.-2020. gadam apstiprināšanu
22. Par atbalstu projektiem
23. Par grozījumiem 2011.gada 24.februāra lēmumā Nr.6 “ Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem un tehnikas izcenojumu noteikšanu”
24. Par nekustamā īpašuma nomas maksas parādu dzēšanu
25. Par telpu iznomāšanu
26. Par saistošo noteikumu Nr. 28 „Par sociālo pakalpojumu organizēšanu un saņemšanas kārtību Kārsavas novadā” precizēšanu
27. Iesniegumu izskatīšana
28. Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai
29. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
30. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

31. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 daļas iznomāšanu
32. Par nekustamā īpašuma „Pārkalni” kadastra Nr. 6894 006 0350 sadalīšanu
33. Par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0534; 6894 011 0159 iznomāšanu.
34. Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu.
35. Par adreses precizēšanu nekustamajiem īpašumiem
36. Par nekustamā īpašuma „Cīrulīši” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam.
37. Par zemes iznomāšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
41. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu
42. Par nekustamā īpašuma „JĀNEIŠI” kadastra Nr. 6870 001 0039 sadalīšanu
43. Par nekustamā īpašuma „KALNAINE” kadastra Nr. 6870 002 0011 sadalīšanu
44. Par nekustamā īpašuma „ADAIŠI” kadastra Nr. 6870 002 0007 sadalīšanu
45. Par nekustamā īpašuma „Voveri” kadastra Nr. 6894 006 0311 sadalīšanu
46. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
47. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

1.&

Par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos

/M.Kuleša/

Galvenā grāmatvede Mārīte Kuleša ziņo par naudas līdzekļu atlikumiem banku kontos.

2.&

Aktuālā informācija par laika periodu no iepriekšējās sēdes līdz 26.12.2013.

/T.Vorkalis/

Šajā laika periodā tika veikti iepirkumi „Būvuzraudzības pakalpojumi būvdarbiem "Ūdenssaimniecības attīstība Kārsavas novada Salnavas pagasta Salnavas ciemā "" un „Būvuzraudzības pakalpojumi būvdarbiem "Ūdenssaimniecības attīstība Kārsavas novada Mērdzenes pagasta Mērdzenes ciemā "".

Lauku atbalsta dienesta darbinieki ir veikuši ielu pārbaudi Kārsavas pilsētā. Saskaņā ar Lauku atbalsta dienesta datiem Kārsavas novadā ir apsaimniekots 80,1% no visām zemes platībām.

Pabeigta rotaļu laukumu būvniecība Goliševas pagastā un Kārsavas pilsētā.

3.&

Par saistošo noteikumu nr.29

„Grozījumi saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” pieņemšanu

/V.Lipska/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 43.panta trešo daļu, 45.panta piekto,sesto un septīto daļu, Euro ieviešanas kārtības likuma 31.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Pieņemt saistošos noteikumus nr.29 „Grozījumi saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” ar tajos izdarītajiem labojumiem /pielikumā/.

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4.&

Par saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam”

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Līgita Maģiča, Tālis Mūrnieks,

Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt saistošo noteikumu Nr. 30 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 21 „Par novada pamatbudžetu 2013.gadam” /pielikumā/.
2. Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
3. Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un pašvaldību lietu ministrijai.

5.&

Par grozījumiem

„Kārsavas novada pašvaldības domes deputātu, iestāžu vadītāju un darbinieku atbildības sistēmas nolikumā”

/I.Silicka, T.Vorkalis/

Pamatojoties uzlikuma „Par pašvaldībām” 41.panta 1.daļas 2.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –1**(Ligita Maģiča) , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Pieņemt grozījumus „Kārsavas novada pašvaldības domes deputātu, iestāžu vadītāju un darbinieku atbildības sistēmas nolikumā”/pielikumā/.

6.&

Par grozījumiem noteikumos nr.7

„Par Kārsavas novada pašvaldības īpašumā esošo ēku vai neapdzīvojamo telpu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanas kārtību”

/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus 20.10.2010. noteikumos nr.7 „Par Kārsavas novada pašvaldības īpašumā esošo ēku vai neapdzīvojamo telpu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanas kārtību”/pielikumā/.

2. Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

7.&
Par grozījumiem noteikumos nr.1
„Maksa par Kārsavas vidusskolas un internāta telpu
izmantošanu naktsmītnu vajadzībām”
/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Apstiprināt grozījumus 30.12.2009. noteikumos nr.1 „Maksa par Kārsavas vidusskolas un internāta telpu izmantošanu naktsmītnu vajadzībām”/ pielikumā/.
- 2.Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

8.&
Par grozījumiem noteikumos nr.1
Maksa par iestādes „Kārsavas novada pašvaldība”
sniegtajiem pakalpojumiem
/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Apstiprināt grozījumus 24.03.2010. noteikumos nr.1 „Maksa par iestādes „Kārsavas novada pašvaldība” sniegtajiem pakalpojumiem” /pielikumā/.
- 2.Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

9.&
Par grozījumiem noteikumos nr.1
„Maksa par Kārsavas novada pašvaldības
pedagoģiski medicīniskās komisijas, psihologa
un logopēda pakalpojumiem”

/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt grozījumus 25.05.2011. noteikumos Nr.1 „Maksa par Kārsavas novada pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas, psihologa un logopēda pakalpojumiem” /pielikumā/.

2.Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

10.&
Par izmainām komisijas sastāvā

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Ievēlēt Pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā :

Annu Orinsku

Ludmilu Krišāni

11.&
Par Kārsavas novada domes 28.11.2013. lēmuma nr.4 precizēšanu

/V.Lipska/

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. Punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Kārsavas novada pašvaldība izpilda minēto likumā noteikto funkciju un uztur Kārsavas pilsētas administratīvās teritorijas publiskajā lietošanā izmantojamo daļu.

Saskaņā ar „Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 40.panta 1.daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” ir Kārsavas novada pašvaldības izveidota kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Kārsavas novada domei. SIA „Kārsavas namsaimnieks” darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir arī teritorijas tīrīšana, labiekārtošana u.c. pakalpojumi, kurus tā sniedz sava dibinātāja interesēs. Kapitālsabiedrībai ir materiāli tehniskais nodrošinājums un iespējas pilsētas administratīvās teritorijas uzkopšanas un labiekārtošanas darbu veikšanai.

SIA „Kārsavas namsaimnieks” darbības joma un piešķirtās tiesības sniegt sabiedriskos pakalpojumus Kārsavas pašvaldībai izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. Punktā noteiktās autonomās kompetences organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā, gādāt par apsaimniekošanā nodotās administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību. Minētās kompetences īstenošana Kārsavas novada administratīvajā teritorijā ir viena no pašvaldības izveidotās SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatdarbības jomām.

Tāpēc dome uzskata par lietderīgu un pamatotu precizēt 2013.gada 28.novembra domes lēmumu Nr.4 /protokols Nr.15/ un deleģēt augstākminēto funkciju pašvaldības izveidotajai kapitālsabiedrībai, noslēdzot deleģēšanas līgumu un saistošajos noteikumos par pašvaldības budžetu paredzot finansējumu deleģētās funkcijas nodrošināšanai. Jo tai ir materiāli tehniskais nodrošinājums un iespējas to veikt efektīvāk.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uzlikuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļas 2.punktu, „Valsts pārvalde siekārtas likuma” 40.panta 1., 2.daļu, 42.pantu, 45.panta 2., 3.daļu, 46.pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2014.gada 1.janvāri **deleģēt** sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” Kārsavas pilsētas publiskajā lietošanā izmantojamo teritoriju /ietves, brauktuves, zālienus, apstādījumus/ sanitārās tīrības uzturēšanas, uzkopšanas un labiekārtošanas funkciju.
2. Noslēgt **deleģēšanas** līgumu par šī lēmuma 1.punktā paredzētās funkcijas nodošanu ar SIA „Kārsavas namsaimnieks” valdi, paredzot līgumā visus būtiskos nosacījumus saskaņā ar „Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 46.pantu.
3. Noteikt līguma termiņu 10 (desmit) gadi no līguma noslēgšanas dienas.
4. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju parakstīt šā lēmuma 2.punktā minēto līgumu.

12.&

Par grozījumiem lēmumā Nr.15 no 23.01.2013. Par maksas noteikšanu par mūzikas un mākslas skolas sniegto pakalpojumu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Noteikt maksu par Kārsavas mūzikas un mākslas skolas sniegto maksas pakalpojumu vienam audzēknim mācību gada laikā – EURO 7.00 par vienu mēnesi.

13.&

Par grozījumiem lēmumā „Par īres maksas apstiprināšanu pašvaldības dzīvokļos” (domes sēdes prot.Nr.5 &10. No 30.03.2011.)

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

3.1.Noteikt īres maksu par pašvaldībai piederošo dzīvokļu izīrēšanu Kārsavas novada Mežvidu, Mērdzenes, Malnavas, Salnavas un Goliševas pagastos:

3.1.1. nelabiekārtotos dzīvokļos – EUR 0.16 par vienu kvadrātmetru;

3.1.2. labiekārtotos dzīvokļos –EUR 0.21 par vienu kvadrātmetru.

3.2. Lēmums stājas spēkā spēkā 2014.gada 1.janvārī.

14.&

Par grozījumiem lēmumā “ Par apsaimniekošanas maksu (domes sēdes prot.Nr.4 &7 no 24.02.2011.)

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt dzīvojamo māju apsaimniekošanas izcenojumu **EUR 0.14 par vienu kvadrātmetru.**

2. Lēmums stājas spēkā spēkā 2014.gada 1.janvārī.

15.&

Par grozījumiem lēmumā “ Par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu izcenojumu paaugstināšanu” ((domes sēdes protokols Nr.14 , &9 no 26.10.2011.)

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka 2011.gada dzīvokļu komunālo saimniecību budžetā pieauga atalgojuma, energoresursu un pārējie izdevumi, ar 2012.gada 01.februāri paaugstināt ūdens un kanalizācijas pakalpojumu izdevumus par 15%.

(Izcenojumi aprēķināti 2010.gadā 60% apmērā no faktiskajām izmaksām/pielikumā/)

2. Lēmums stājas spēkā spēkā 2014.gada 1.janvārī.

16.&

Par grozījumiem lēmumā “ Par Mērdzenes pamatskolas sporta zāles izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu (domes sēdes protokols Nr.12 , &20 no 26.09.2013.)

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Trenažieru zāles izmantošana vienam apmeklētājam- 1.40 EUR ar PVN uz laiku 90 minūtes., abonements mēnesī (3x katru nedēļu)- 14.20 EUR ar PVN.
 2. Spēļu zāles izmantošana vienam apmeklētājam- 0.40 EUR ar PVN uz laiku 90 minūtes., abonements mēnesī (3x katru nedēļu)- 2.20 EUR ar PVN.
2. Lēmums stājas spēkā spēkā 2014.gada 1.janvārī.

17.&

Par komunālo pakalpojumu tarifiem Kārsavas novadā (domes sēdes protokols Nr.14 , &.6 no 28.11.2013.)

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt tarifus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem Kārsavas novada pagastu administratīvajās teritorijās saskaņā ar 4.pielikumu.
2. Lēmums stājas spēkā spēkā 2014.gada 1.janvārī.

18.&

Par grozījumiem Kārsavas novada bibliotēku maksas pakalpojumu izcenojumos

/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, , **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus Kārsavas novada bibliotēku maksas pakalpojumu izcenojumos/ pielikumā/.
2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

19.&
Par grozījumiem noteikumos nr.3
„Maksa par Kārsavas novada pansionāta „Mūsmājas”
telpu izmantošanu naktsmītnēm”

/V.Lipska/

Pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt grozījumus 26.05.2010. noteikumos nr.3 „Maksa par Kārsavas novada pansionāta „Mūsmājas” telpu izmantošanu naktsmītnēm”/ pielikumā/.

2.Noteikt, ka grozījumi noteikumos stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

20.&
Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā

/V.Lipska/

1. Kārsavas novada domē ir saņemts Biedrības Vides skola „Rītupe”, reģ. nr. 40008061003, valdes priekšsēdētājas Irēnas Kaupužes iesniegums par zemes gabala 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0180 Malnavas pagasta Bozovas ciemā nodošanu biedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka zemes gabals 0,65 ha platībā pieder pašvaldībai, uz tā atrodas kapi. Zemes gabala kadastrālā vērtība ir 175 LVL.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹.punktā noteikts, ka pašvaldība var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma statuss.

Biedrība realizē projektu „Brīvības cīņās kritušo piemiņas vietas atjaunošana un labiekārtošana Bozovas kapos”. Šis projekta mērķis ir atbalstāms, jo atbilst novada iedzīvotāju interesēm.

2.Pamatojoties uz Biedrības Videsskola „Rītupe”, reģ. nr. 40008061003, valdes priekšsēdētājas Irēnas Kaupužes iesniegumu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹punktu, un Civillikuma 1947. pantu, 1948. pantu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns,

Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

2.1. Nodot Biedrībai Vides skola „Rītupe”, reģ. nr. 40008061003”, juridiskā adrese: M. Bandarevas ciems, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, bezatlīdzības lietošanā zemes gabala 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0180 Malnavas pagasta Bozovas ciemā, noslēdzo tpatapinājuma līgumu ar termiņu uz 7 gadiem.

2.2. Patapinājuma līguma mērķis – projekta „Brīvības cīņās kritušo piemiņas vietas atjaunošana un labiekārtošana Bozovas kapos” realizēšana.

21.&

Par Kārsavas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu 2013.-2020. gadam apstiprināšanu

(Ziņo: I.Nagle)

2012. gada 19. Decembrī Kārsavas novada pašvaldība pieņēma lēmumu piedalīties SIA „Vides investīciju fonds” programmas Intelīgentās Enerģijas Eiropai līdzfinansētu projektu „SEAP PLUS – Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāni – vienota Eiropa enerģijas apsaimniekošanā” īstenošanā un izstrādāt Kārsavas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu, kā arī tika parakstīta pievienošanās Pilsētas mēru paktam, kur tika izvirzīti mērķi līdz 2020. Gadam samazināt CO2 emisijas par vismaz 20% un gada laikā izstrādāt rīcības plānu ilgtspējīgas enerģētikas jomā.

Pilsētas mēru pakts ir Eiropas kustības virziens, kas apvieno vietējās un reģionālās pašvaldības cīņā ar klimata pārmaiņām. Tas balstās uz pakta parakstītāju brīvprātīgām saistībām sasniegt vismaz ES noteikto 20 % CO2 emisiju samazinājumu, palielinot energoefektivitāti un attīstot atjaunojamās enerģijas avotus.

Latvijas Vides Investīciju Fonds ar pašvaldības atbalstu šo plānu gada laikā izstrādāja.

Pamatojoties uz Kārsavas novada attīstības un teritoriālo lietu komitejas 2013.gada 14.decembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt **Kārsavas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu 2013.-2020. gadam .**

22.&

Par atbalstu projektiem

/I.Nagle/

1.Kārsavas novada pašvaldība ir iesniegusi projektu” „Kārsavas kultūrvēsturiskā centra labiekārtošana” Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam 413.pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējās attīstības stratēģijas īstenošanas teritorijā” atklātā projektu konkursā.

Projekta kopējais finansējums Ls 10693.46
t.sk.attiecināmās izmaksas-Ls 7000.00,
no tām pašvaldības līdzfinansējums attiecināmajām izmaksām -Ls 700.00, neattiecināmās izmaksas Ls 1837.67 un PVN Ls 1855.89
publiskais finansējums-Ls 6300.00

Projekta rezultātā tiks ierīkoti gājēju celiņi.

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu , Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Atbalstīt projektu” **„Kārsavas kultūrvēsturiskā centra labiekārtošana”**

1.2. Projekta kopējais finansējums Ls 10693.46
t.sk.attiecināmās izmaksas-Ls 7000.00,
no tām pašvaldības līdzfinansējums attiecināmajām izmaksām -Ls 700.00, neattiecināmās izmaksas Ls 1837.67 un PVN Ls 1855.89
publiskais finansējums-Ls 6300.00

1.3. Noteikt Ritu Jonikāni atbildīgo par šī projekta realizāciju.

2. Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no Mežvidu pagasta ar lūgumu atbalstīt projekta ”Bērnu un jauniešu atpūtas zonas izveide Mežvidu ciemā” 1. kārtu ar līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām Ls 7000.00 un PVN no kopējās izdevumu summas Ls 10000.65. Projekta pieteikums tiks iesniegts Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam 413.pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējās attīstības stratēģijas īstenošanas teritorijā” atklātā projektu konkursā.

Projekta kopējais finansējums Ls 10000.65,
t.sk.attiecināmās izmaksas-Ls 7000.00,
no tām pašvaldības līdzfinansējums-Ls 700.00,
publiskais finansējums-Ls 6300.00,
neattiecināmās izmaksas –Ls 1265 un PVN Ls 1735.65

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu , Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

- 2.1. Atbalstīt projektu ”**Bērnu un jauniešu atpūtas zonas izveide Mežvidu ciemā**”
- 2.2. Noteikt finansējumu no pašvaldības budžeta **Ls 3700.65.**
 - t.sk.līdzfinansējums 10% apmērā no attiecināmajām izmaksām **Ls 700.00**
 - neattiecināmās izmaksas **Ls 1265** un PVN 21% **Ls 1735.65.**
- 2.3. Noteikt Ingu Bernāni atbildīgo par šī projekta realizāciju.

23.&

Par grozījumiem 2011.gada 24.februāra lēmumā Nr.6 “ Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem un tehnikas izcenojumu noteikšanu”

/V.Lipska/

Ņemot vērā „Autopārvadājumu likuma” 30.panta 1.daļas nosacījumus par to, ka „pasažieru pārvadājumu ar autobusu drīkst veikt tikai tad, ja autopārvadājumu vadītājam ir profesionālās kompetences sertifikāts attiecīgajā pārvadājumu jomā un pārvadātājs ir saņēmis Autotransporta direkcijas izsniegtu speciālo atļauju (licenci) starptautiskajiem pārvadājumiem vai pārvadājumiem valsts robežās vai republikas pilsētas domes izsniegtu speciālo atļauju (licenci) pārvadājumiem attiecīgās republikas pilsētas administratīvās teritorijas robežās”, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, kurā noteiktas pašvaldības autonomās /obligātās/ funkcijas, pamatojoties uz “Euro ieviešanas kārtības likuma” 6.panta 1., 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.Atzīt par spēkā neesošu Kārsavas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmuma Nr.6 2.punkta daļu „Autobusu izcenojumi Kārsavas novada pašvaldībā”.

2. Apstiprināt grozījumus 2.punktā „Traktortehnikas izcenojumi Kārsavas novada pašvaldībā” saskaņā ar pielikumu Nr.1.

24.&

Par nekustamā īpašuma nomas maksas parādu dzēšanu

/V.Lipska/

1.Kārsavas novada pašvaldība ir konstatējusi nekustamā īpašuma nomas maksas parāda esamību personām, kurām Kārsavas novada Malnavas pagastā bija iznomāta zeme un kuras ir mirušas, kā arī juridiskai personai, kura ir likvidēta un izslēgta no Uzņēmumu reģistra.

1.2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, tika konstatēts, ka mirušajām fiziskajām personām – zemes nomniekiem, mantinieku nav. Saskaņā ar Civillikuma 693.panta 2.daļu, mantiniekiem jāizsaka sava griba pieņemt mantojumu gada laikā,

skaitot šo termiņu no mantojuma atklāšanās dienas, ja mantojums atrodas viņa faktiskā valdījumā, bet pretējā gadījumā – no ziņu saņemšanas laika par to, ka mantojums atklājies. Mantinieki nav zināmi un noteiktajā termiņā nav pieteikušies.

1.3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, MK 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.3.1.Dzēst nekustamā īpašuma nomas maksas parādu sekojošām mirušām personām – zemes nomniekiem, kuriem nav mantinieku:

- T. J. – Ls 13,14;
- B. A.– Ls 7,44;
- V. S. – Ls 15,70;
- J. N. – Ls 5,96.

1.3.2. Dzēst nekustamā īpašuma nomas maksas parādu likvidētajai akciju sabiedrībai “Ludzas piensaimnieks” – Ls 9,88.

25.&

Par telpu iznomāšanu

/V.Lipska/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, direktora Vitas Kravčenko iesniegums, kurā tiek lūgts pagarināt 2013.gada 25.oktobrī noslēgto telpu nomas līgumu ar termiņu 31.12.2013., ar kuru tika iznomāta telpa Kārsavas kultūras namā, un iespēju robežās samazināt nomas maksu, jo Ls 100 ir nesamērīgi liela maksa attiecīgi platībai un telpas stāvoklim.Telpas platība ir 11,6 kv.m.

2.Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams pagarināt iznomāšanas termiņu, nosakot tādu pašu nomas maksu, kā iepriekš. Nomai būs regulārs raksturs /dažas reizes nedēļā/, pašvaldībai tās funkciju realizēšanai telpa nav nepieciešama pastāvīgi un telpas izmantošanas konkrēts laiks un ilgums tiks saskaņots ar kultūras nama vadītāju. Pašvaldība gūs ienākumus no savas mantas iznomāšanas. Šādos gadījumos nav nepieciešams izsludināt nomas tiesību izsoli.

3.Pamatojoties uz Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, 4.2.2.punktu, kurā noteikts, ka nomnieka noskaidrošanai izsoli nerīko, ja nomas objekts netiek nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs

raksturs un nomas maksa nav noteikta Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātā maksas pakalpojumu cenrādī, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –13** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –2**(Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks) , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

3.1.Pagarināt nomas līguma termiņu ar Nomnieku – sabiedrību ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, nosakot līguma termiņu – 2014.gada 31.decembris

3.2. Noteikt nomas maksu Ls 100 mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis.

2.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību Mācību centrs „Austrumvidzeme” Ludzas nodaļas, reģ. nr. 43203002681, juridiskā adrese – Rūpniecības iela 4, Ludza, vadītāja H. Urtāna iesniegums, ar lūgumu pagarināt 28.04.2010. noslēgto telpu nomas līgumu, kuram termiņš beidzas 31.12.2013., par telpas – mācību klases 40 kvadrātmetru platībā Kārsavas vidusskolas ēkā Vienības ielā 101, Kārsavā, iznomāšanu.

Telpas nomas mērķis - bezdarbnieku pārkvalifikācijai, kvalifikācijas paaugstināšanas mācību organizēšanai.

Iesniedzējs lūdz iznomāt telpu līdz 2016.gada 31.decembrim.

Iepriekšējā nomas līgumā nomas maksa bija noteikta Ls 1 par 1 kvadrātmetru.

2.Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, dome uzskata, ka iepriekš noteiktā nomas maksa – Ls 1 par 1 kvadrātmetru atbilst likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantā noteiktajam, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta atsavināma vai nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Nomai būs regulārs raksturs /dažas reizes nedēļā/, pašvaldībai tās funkciju realizēšanai telpa nav nepieciešama pastāvīgi un telpas izmantošanas konkrēts laiks un ilgums tiks saskaņots ar vidusskolas direktoru. Pašvaldība gūs ienākumus no savas mantas iznomāšanas. Šādos gadījumos nav nepieciešams izsludināt nomas tiesību izsoli.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, 4.2.2.punktu, kurā noteikts, ka nomnieka noskaidrošanai izsoli nerīko, ja nomas objekts netiek nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs un nomas maksa nav noteikta Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātā maksas pakalpojumu cenrādī, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –13** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –2**(Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks) , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

3.1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību Mācību centrs „Austrumvidzeme” mācību telpu /klasi/ Kārsavas vidusskolas ēkā Vienības ielā 101, nosakot nomas maksu – Ls 40 mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ar termiņu – 2014.gada 31.decembris.

3.2. Nomniekam saskaņot savu darbību un mācību laiku ar vidusskolas direktoru Edgaru Pukstu.

3. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts biedrības „Ludzas rajona partnerība”, reģ. nr. 40008104482, juridiskā adrese – „Zaļās eglītes”, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, koordinatores Sandras Palmas iesniegums, ar lūgumu pagarināt 28.12.2010. noslēgto telpu nomas līgumu, kuram termiņš beidzas 31.12.2013., par telpas 24,1 kv.m. platībā, pašvaldībai piederošajā ēkā Vienības ielā 64, Kārsavā, iznomāšanu.

Telpas nomas mērķis – biedrības statūtos noteiktās darbības realizēšana.

Iesniedzēja lūdz iznomāt telpu līdz 2015.gada 31.decembrim.

Iepriekšējā nomas līgumā nomas maksa bija noteikta Ls 1,50 par 1 kvadrātmetru, tas ir, Ls 36,15, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ik mēnesi. Nomniece maksāja par izlietoto elektroenerģiju un apkuri.

Iesniedzēja lūdz turpināt nomas attiecības ar tādiem pašiem nosacījumiem.

2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, dome uzskata, ka iepriekš noteiktā nomas maksa atbilst likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantā noteiktajam, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta atsavināma vai nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pašvaldībai tās funkciju realizēšanai telpa nav nepieciešama, tāpēc ir lietderīgi to nodot nomas lietošanā. Pašvaldība gūs ienākumus no savas mantas iznomāšanas.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –13** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –2**(Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks) , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Iznomāt biedrībai „Ludzas rajona partnerība”, reģ. nr. 40008104482, telpu 24,1 kv.m. platībā pašvaldībai piederošajā ēkā Vienības ielā 64, Kārsavā, nosakot nomas maksu Ls 36,15 mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ar termiņu – 2014.gada 31.decembris.

26.&

Par saistošo noteikumu Nr. 28 „Par sociālo pakalpojumu organizēšanu un sanemšanas kārtību Kārsavas novadā” precizēšanu

/ A.Malakāne/

Pamatojoties Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu, LR VARAM valsts sekretāta vietnieces I.Raugzes 16.12.2013. vēstuli Nr.18-6/12287, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET – nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Precizēt saistošos noteikumus Nr. 28 „Par sociālo pakalpojumu organizēšanu un saņemšanas kārtību Kārsavas novadā”/pielikumā /
2.Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
3.Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

27.&
Iesniegumu izskatīšana
/P.Laganovskis/

1. Kārsavas novada domē ir saņemti personu iesniegumi par dažāda veida sociālās palīdzības un pabalstu piešķiršanu. Visi saņemtie iesniegumi ar klāt pievienotajiem ienākumus un materiālo stāvokli raksturojošiem dokumentiem izskatīti sociālās komitejas sēdē. Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Pēteris Laganovskis domes sēdē ziņoja par komitejā pieņemto lēmuma projektu un priekšlikumiem par pabalstu un sociālās palīdzības piešķiršanu iesniedzējiem.

1.1.Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, novada saistošajiem noteikumiem, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmumu projektu pamatojoties uz „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 35.panta 3.,4.punktiem, apstiprinot sociālo jautājumu komitejas iesniegto lēmuma projektu /lēmuma izvērstis skaidrojums ar personu datiem, pamatojumu un pabalsta summām pielikumā /.

2.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts T. M., dzīv._____, Kārsava, Kārsavas novads, iesniegums ar lūgumu viņai ar bērniem piešķirt dzīvojamo platību.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 3.panta 1.punktu, 11.panta 1.daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada

16.decembra finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Sniegt T. M. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli Elstes, Salnavas pagasts, Kārsavas novads. Īres līgumu noslēgt uz nenoteiktu laiku.
Lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

28.&

Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai

/V.Indričāns/

Izvērtējot Valsts zemes dienesta iesniegto informāciju no NĪVK IS, par Kārsavas novada teritorijā esošām lauku apvidus zemes vienībām, uz kurām to bijušajiem zemes lietotājiem „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 1. daļas 3. punktā, 23.panta 11. daļas 1. punktā noteiktā termiņā izbeidzās zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, bet kuriem nav noteikta piekritība, izvērtējot minēto zemes vienību piekritību, atbilstoši likumā „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktajam „pamatojoties uz Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atzīt, ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas otro punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.1 daļā noteiktā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6854 004 0362- 0,8 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju S. B. 30.06.2011. noslēgts nomas līgums, reģ. Nr.44;
- 6854 004 0368-0,9 ha, 6854 004 0369 0,6 ha platībā, 6854 004 0374-0,2 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju J. J. 06.05.2009. noslēgts nomas līgums, reģ. Nr.20;
- 6868 004 0150 -0,2 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju A. J. 26.09.2007. noslēgts nomas līgums , reģ. Nr 41

- 6868 008 0097-0,7 ha platībā, 6868 008 0117- 1,85 ha platībā, 6868 008 0118-0,2 ha platībā, 6868 008 0269- 0,3 ha platībā, par kuriem ar bijušo zemes lietotāju A. S. 30.05.2011. noslēgts nomas līg., Nr.143;

- 6872 002 0088-0,14 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju A. A. 25.05.2011.noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.36;

- 6872 003 0083- 9,6 ha platībā, par kuru ar bijušo zemes lietotāju N. M. 21.08.2007. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.12.

2. Atzīt ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas pirmo punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 4. daļā noteiktajam noslēdzami zemes nomas līgumi, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6854 002 0014- precizētā platība 3,6 ha;
- 6868 003 0081- 10,13 ha platībā;
- 6868 003 0140- 0,17 ha platībā;
- 6868 003 0146- precizētā platība 0,2 ha
- 6868 005 0074 -1,0 ha platībā;
- 6872 001 0186- 5,5 ha platībā;
- 6872 002 0129- 4,0 ha platībā;
- 6872 005 0410 – precizētā platība 2,8 ha.

- 6870 005 0179 – 14,1 ha platībā;
- 6870 005 0200 – 3,2 ha platībā;
- 6870 006 0215- 5,1 ha platībā;
- 6870 009 0092 – 11,6 ha platībā;
- 6894 006 0462 – 0,057 ha platībā;
- 6894 004 0011 – 5,3 ha platībā

3. Atzīt par starpgabaliem un noteikt, ka, pamatojoties un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas ceturto punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt starpgabali, Kārsavas novada pašvaldībai piekrīt zemes vienības:

- 6854 001 0057 -0,9 ha platībā;
- 6854 001 0058 -0,3 ha platībā;
- 6854 001 0059 -1,1 ha platībā;
- 6854 001 0060 -3,2 ha platībā;
- 6854 001 0061 -1,5 ha platībā;
- 6854 001 0062-1,4 ha platībā;
- 6854 004 0056-2,4 ha platībā;
- 6854 005 0101 –precizētā platība 3,2 ha;
- 6854 005 0102 – precizētā platība 2,5 ha;

- 6854 005 0103 – precizētā platība 0,7 ha;
- 6854 005 0104 -0,9 ha platībā;
- 6854 005 0105 -0,7ha platībā;
- 6854 005 0106 -4,5 ha platībā;
- 6854 005 0107 – precizētā platība 0,5 ha;
- 6868 003 0147- 0,2 ha platībā;
- 6868 002 0242-1,91 ha platībā;
- 6868 005 0080 -2,8 ha platībā;
- 6868 005 0081-1,8 ha platībā;
- 6868 005 0118-1,71 ha platībā;
- 6868 005 0164-0,6597 ha platībā;
- 6868 007 0144-1,16 ha platībā;
- 6868 008 0110-0,5 ha platībā;
- 6868 008 0110-0,5 ha platībā;
- 6868 009 0283- 0,1 ha platībā;
- 6868 009 0286- precizētā platība -0,4 ha;
- 6868 009 0287- precizētā platība- 0,2 ha;
- 6868 009 0444- 0,28 ha platībā;
- 6868 009 0500- 0,64 ha platībā;
- 6868 011 0058- precizētā platība 0,4 ha;
- 6872 001 9102- 0,24 ha platībā;
- 6872 002 0146- 1,0 ha platībā;
- 6872 002 0212- 1,4 ha platībā;
- 6872 003 0052- 0,6 ha platībā;
- 6872 003 0053- precizētā platība- 2,7 ha;
- 6872 004 0059-1,2 ha platībā;
- 6872 005 0280-0,8 ha platībā;
- 6872 006 0116- precizētā platība 1,3 ha.

- 6870 004 0136 – 0,1 ha platībā;
- 6870 004 0141 – 0,7 ha platībā;
- 6870 004 0278 – 1,7 ha platībā;
- 6870 004 8056 – 1,8 ha platībā;
- 6870 004 8058 – 1,2 ha platībā;
- 6870 005 0117 – 4,6 ha platībā;
- 6870 005 0122 – 0,6 ha platībā;
- 6870 005 0123 – 3,3 ha platībā;
- 6870 005 0117 – 4,6 ha platībā;
- 6870 009 0090 – 0.5 ha platībā
- 6870 011 0063 – 0,3 ha platībā;
- 6894 005 0085 – 1,7 ha platībā;
- 6894 008 0081 – 3,9 ha platībā;
- 6894 008 0164 – 1,7 ha platībā;
- 6894 008 0175 – 1,4 ha platībā;
- 6894 010 0129 – 4,8 ha platībā.

4. Pēc zemes vienību platību precizēšanas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, veikt grozījumus ar bijušajiem zemes lietotājiem noslēgtajos lauku apvidus zemes nomas līgumos.

29.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 05.12.2013. ir saņemts V. N., dzīves vieta deklarēta-
_____ Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., 29.11.2013. iesniegums (reģ. Nr. 3-13.2.1/1048) par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0414 -0,25 ha platībā, 6868 009 0415-0,53 ha platībā.

Par minēto zemes vienību nomu, 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu 30.08.2005. noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību"prasībām, starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un Valentīnu Nagli kā nomnieku no otras puses, 24.04.2009. bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.73.

Saskaņā ar V. N. 29.11.2013. iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt V. N. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienībām Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0414-0,25 ha platībā un 6868 009 0415-0,53 ha platībā ar 2014. Gada 1. janvāri

2. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai sagatavot grozījumus lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 73.

30.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 05.12.2013. ir saņemts R. D., dzīves vieta deklarēta-
_____ Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums (reģ. Nr. 3-13.2.1/907) par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0438 -0,02 ha platībā.

Par minēto zemes vienību nomu, 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu 30.08.2005. noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību"prasībām, starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un

R. D. kā nomnieku no otras puses, 15.06.2009. bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.102.

Saskaņā ar R. D. 05.12.2013. iesniegumu, augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līguma 7.2. punktu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt R. D. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritošo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0438 - 0,02 ha platībā, ar 2014. Gada 1. Janvāri
2. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai sagatavot grozījumus lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 102.

31.&

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 daļas iznomāšanu

/V.Indričāns/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 28.11.2013. lēmumā (sēdes prot. Nr. 2., 30.&) noteiktā termiņā – laika posmā no 04.12.2013. līdz 16.12.2013. uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Kārsavas novada Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 daļu 1,9 ha platībā nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, pamatojoties uz 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.,18.3. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt z/s Slosti, reģ. Nr. LV 46801001935, īpašniekam I. O., dzīves vieta deklarēta Avotu iela 26, Kārsava, Kārsavas nov., pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 daļu -1,9 ha platībā, izņemot platību, uz kuras atrodas ēkas un būves, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 01.01.2014. uz laiku līdz pieciem gadiem.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Noteikt, ka iznomātās zemes vienības nomas maksa ir 1,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētā zemes gabala nomu.

32.&

Par nekustamā īpašuma „Pārkalne” kadastra Nr. 6894 006 0350 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 03.12.2013. ir saņemts I. U., dzīves vieta deklarēta- _____ Salnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Pārkalne” Kārsavas novada Salnavas pagastā ar kadastra Nr.6894 006 0350 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0148 – 2,5 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Priedes” un atdalot trīs zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0351 –1,1 ha; 6894 007 0113 – 3,6ha; 6894 007 0003 – 2,6 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Lazdukalni”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Pārkalne" Kārsavas novada Salnavas pagastā, kadastra Nr. 6894 006 0350, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 007 0148 – 2,5 ha, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Priedes”. Mainīt zemes izmantošanas mērķi - uz galvenā darbība mežsaimniecība (kods 0201).

2. Atļaut atdalot trīs zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0351 – 1,1ha; 6894 007 0113 – 3,6 ha, 6894 007 0003 – 2,6 ha platība, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Lazdukalni”. Zemes izmantošanas mērķis - galvenā darbība lauksaimniecība (kods 0101).

3. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes administratīva tiesa Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

33.&

Par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0534; 6894 011 0159 iznomāšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai un Rezerves zemes fondam piekrītošām zemes vienībām iznomāšanu Salnavas pagastā ar kadastra apzīmējumiem **6894 006 0534; 6894 011 0159**.

Izvērtējot informāciju par pieprasītam zemes vienībām, tika konstatēts kā minētas zemes vienība piekrīt pašvaldībai un rezerves zemes fondam.

Pamatojoties uz, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 17.punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt no pašvaldībai un Rezerves zemes fondam piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem **6894 006 0534 – 0,7 ha; 6894 011 0159 – 0,54 ha** platībā uz laiku līdz pieciem gadiem.
2. Zemes izmantošanas mērķis – zeme, uz kura galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Publiskot informāciju par pašvaldības un Rezerves zemes fonda zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem **6894 006 0534; 6894 011 0159** iznomāšanu, ievietojot paziņojumu Kārsavas novada pašvaldības domes ēkā un mājas lapā no 02.01.2014.līdz 14.01 .2014.

34.&

Par lauku apvidu zemes nomas līguma pagarināšanu

/V.Indričāns/

1. Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmus J. K. iesniegums par zemes nomas līguma Nr.255 pagarināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0032 – 2,5 ha platībā.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētas zemes vienības piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likuma „ Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

J.K. izbeidzas zemes nomas lietošanas tiesības uz minēto zemes vienību 2014 gada 22.janvārī. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0032– 3,2 ha platībā, kas piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 30.08. 2005. Ministru kabineta. noteikumiem Nr. 644

” Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likumu 4.pantu, 5. pantu, 65.panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.**Pagarināt** ar J. K. zemes nomas līgumu uz neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0032– 2,5 ha kopplatībā, kas atrodas Salnavas pagastā , no 23.01.2014. līdz 31. 12. 2019.

2. Zemes nomas mērķis – lauksaimniecība izmantojamā zeme (kods 0101).

3 Noteikt, ka nekustamā īpašuma gada nomas maksa, saskaņā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, ir 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4.Uzdod zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes gabalu nomu.

35.&

Par adreses precizēšanu nekustamajiem īpašumiem

/V.Indričāns/

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome, un pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009 noteikumi Nr.1263 „ Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punktu, 6.punktu, 8.punktu, 11.punktu, 28. punktu, 34.punktu, 38.punktu. Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0181 adresi Ozolu iela 1, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV - 5740
2. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0220 adresi Ozolu iela 2, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV – 5740
3. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0328 adresi Ozolu iela 3, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV – 5740
4. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0257 adresi Ozolu iela 4, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV - 5740
5. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0334 adresi Ozolu iela 5, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV - 5740
6. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0228 adresi Ozolu iela 7, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV - 5740
7. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0258 adresi „Dzelzceļa māja Nr.2”, Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV – 5725.
8. **Precizēt** ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0215 adresi „Salvijas” Bokši, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV – 5725.

36.&

Par nekustamā īpašuma „Cīrulīši” sadalīšanas realizēšanai nepieciešamā zemes ierīcības projekta izstrādi, izstrādes nosacījumiem un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam zemes gabalam

/V.Indričāns/

Izskatot nekustamā īpašuma „Cīrulīši” īpašnieka SIA „Tīravoti” valdes locekļa I. S. 2013. gada 09.decembrī iesniegumu /reģ. Nr. 3-13.2.1/1103/ par nekustamā īpašuma „Cīrulīši” sadalīšanu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. pantu un MK 11.12.2007. noteikumiem Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Cīrulīši” Klonešņiku ciema Mežvidu pagasta Kārsavas novadā, kadastra Nr. 6870 002 0001, ar mērķi veikt zemes gabala sadalīšanu, robežu precizēšanu un nekustamā īpašuma apgrūtinājumu konkretizēšanu.
2. Zemes ierīcības projekta izstrādes procesā paredzēt atdalīt zemes gabalu ar platību apmēram 0,14 ha jauna īpašuma izveidošanai un ieteikt piešķirt jauno kadastra apzīmējumu.
3. Atdalītam īpašumam atstāt nosaukumu „Cīrulīši” un adresi „Cīrulīši” Klonešņiki, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV – 5737.
4. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt jauno kadastra apzīmējumu un nosaukumu „Ceiruļi”.

5. Pieņemta lēmuma izvērsts teksts (pielikums Nr.1).

6. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei {pieliekums Nr. 2}.

37.&

Par zemes iznomāšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. R., deklarētā dzīvesvieta _____ Kārsava, Kārsavas novads, 2013.gada 13.decembra iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 002 0359 ,Vienības ielā 105, Kārsavā, Kārsavas novads, platība 750 kv.m. uz 5 gadiem.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgramatās” 3. panta pirmo daļu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 002 0359, kopplatība 18522 kv.m. (1.8522 ha), nav reģistrēta zemesgrāmatā. Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi paredz minētās zemes vienības galveno izmantošanas veidu –DA2- dabas un apstādījumu teritorija, dārzi. Zemes vienība nav apbūvēta. Tās patreizējā izmantošana pilsētā ir- pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a apakšpunktu un LR Ministru kabineta 30.10.2007.noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar I. R. zemes nomas līgumu uz daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.6809 002 0359, Kārsavā, Kārsavas novads, 750 kv.m. platībā, no 2014.gada 01.janvāra līdz 2019.gada 01.janvārim.

2. Saskaņā ar LR Ministru kabineta 30.10.2007.noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 18.punkta apakšpunktu 18.2. noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

38.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. B. „deklarētā dzīves vieta _____, Kārsava, Kārsavas novads, iesniegums par pašvaldībai piekritošas zemes vienības – neapbūvēta starpgabala Stacijas ielā 15D, Kārsava, Kārsavas novads, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka zemes vienība - neapbūvēts starpgabals pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000527224. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 001 0207. Zemes vienības kadsatra apzīmējums 6809 001 0187, platība 709 kv.m.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 1.punktā noteiktajam A. B. ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0207 atsavināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu- neapbūvētu zemes starpgabalu- Stacijas iela 15D, Kārsava, Kārsavas novads, platība 907 kv.m., kadastra numurs 68090010207.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Stacijas iela 15, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupējo soli .

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes starpgabala Stacijas iela 15D, Kārsavā, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

39.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/V.Indričāns/

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 2.daļa nosaka, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, ka arī cita institūcija(amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads sastāvs ir sekojošs- zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0054 ar kopējo platību 1634 kv.m. uz kuru ir noteikts **apgrūtinājums – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa ar kadastra apzīmējumu 6809 502 0032.**

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Minētajam īpašumam 07.04.2008. Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā nostiprinātas īpašuma tiesības uz pašvaldības vārda (Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.10000000430774).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 5.panta, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads, platība 1634 kv.m., kadastra numurs 68090020054.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 2B, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupējo soli .

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai veikt nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes starpgabala Raina iela 2B, Kārsavā, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

40.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raina iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai /V.Indričāns/

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 2.daļa nosaka, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, ka arī cita institūcija(amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Raina iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads sastāvs ir sekojošs- zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0268 ar kopējo platību 7071 kv.m. uz kuru ir noteikts **apgrūtinājums – zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 6809 502 0009.**

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Minētajam īpašumam 07.04.2008. Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā nostiprinātas īpašuma tiesības uz pašvaldības vārda (Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.10000000430773).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 5.panta, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Kārsavas novada pašvaldības 2013.gada 14.decembra attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot:**

PAR –15 (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Raiņa iela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, platība 7071 kv.m., kadastra numurs 68090020268.

41.&

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu

/V.Lipska/

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2. daļas 4.punktu, Civilprocesa likuma 600.panta 5.daļu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1.1.Piedzīt no G. A. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai Alīnai Kuprijanovai, Atbrīvošanas alejā 93A, Rēzeknē.

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

42.&

Par nekustamā īpašuma „JĀNEIŠI” kadastra Nr. 6870 001 0039 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 03.12.2013. ir saņemts A. K. (pilnv. persona E. G.) iesniegums par nekustamā īpašuma „Jāneiši”, kas atrodas Kārsavas novada Mežvidu pagastā, ar kadastra Nr.6870 001 0039 sadalīšanu, atdalot trīs zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 6870 001 0078 –3,8 ha; 6870 001 0038 – 3,2 ha; 6870 001 0081 – 2,0 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Āreiši”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam,

Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns, Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt trīs zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 001 0078 –3,8 ha; 6870 001 0038 – 3,2 ha; 6870 001 0081 – 2,0 ha platībā, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Āreiši”. Zemes izmantošanas mērķis - galvenā darbība lauksaimniecība (kods 0101).

2.Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes administratīva tiesa Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

43.&

Par nekustamā īpašuma „ KALNAINE” kadastra Nr. 6870 002 0011 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 19.12.2013. ir saņemts R. K. iesniegums par nekustamā īpašuma „ Kalnaine” ,kas atrodas Kārsavas novada Mežvidu pagastā, ar kadastra Nr.6870 002 0011 sadalīšanu, atdalot divos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 002 0060 –3,5 ha; 6870 004 0137 – 0,4 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Laukmales”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. Un 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. Pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt divus zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6870 002 0060 –3,5 ha; 6870 004 0137 – 0,4 ha platībā, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Laukmales”. Zemes izmantošanas mērķis - galvenā darbība lauksaimniecība (kods 0101).

2. Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes administratīva tiesa Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

44.&

Par nekustamā īpašuma „ ADAIŠI” kadastra Nr. 6870 002 0007 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 19.12.2013. ir saņemts A. K. iesniegums par nekustamā īpašuma „ Adaiši” Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra Nr.6870 002 0007 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 001 0124 - 4,8 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Jaunadaiši”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts

kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs, Vairis Poikāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6870 001 0124 –4,8 ha platība, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Jaunadaīši”. Zemes izmantošanas mērķis - galvenā darbība lauksaimniecība (kods 0101).

2.Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes administratīva tiesa Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

45.&

Par nekustamā īpašuma „Voveri” kadastra Nr. 6894 006 0311 sadalīšanu

/V.Indričāns/

Kārsavas novada pašvaldībā 19.12.2013. ir saņemts O. P. (I. M. piln. persona) dzīves vieta deklarēta-_____, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., iesniegums par nekustamā īpašuma „Voveri”,kas atrodas Kārsavas novada Salnavas pagastā ar kadastra Nr.6894 006 0311 – 8,76 ha kopplatībā sadalīšanu, atdalot atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0100 – 6,5 ha platībā, piešķirot jaunizveidotam īpašumam nosaukumu „Voverāni”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. Panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecināšanai ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. Pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. Panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu

vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Voveri” ,kas atrodas Kārsavas novada Salnavas pagastā, kadastra Nr. 6894 006 0311, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0100 – 6,5 ha, piešķirot atdalāmajam nekustamam īpašumam nosaukumu „Voverāni”. Zemes izmantošanas mērķis - uz galvenā darbība lauksaimniecība (kods 0101).

Šo lēmumu iesniedzējs var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes administratīva tiesa Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

46.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 zemes nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/V.Indričāns/

Izvērtējot likumdošanas un normatīvajos aktos noteikta kārtībā publiskotās informācijas par Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgas vienības Mežvidu pagastā ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 iznomāšanu rezultātā saņemtos pieteikumus, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”15., 18.

Punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav ; ATTURAS –nav , Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 28. 11. 2013. lēmumu (sēdes prot. Nr. 14., 53& 0 noteiktā termiņā - laika posma no 02.12. 2013 līdz 14.12.2013. uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 – 17,1 ha platībā nomu, ir pieteikušies vairāki pretendenti, veikt līdz 15. 01.2014., minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli
2. Izveidot minētās zemes vienības nomas tiesību izsoles komisiju, šādā sastāvā
 1. *Juris Poikāns – deputāts*
 2. *Toms Vorkalis – izpilddirektors*
 3. *Ludmila Krišāne – zemes lietu speciāliste*
 4. *Antra Bojāre – Mežvidu pagasta pārvaldes vadītāja*
3. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 – 17,1 ha platībā, zemes nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).

47.&

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 zemes nomas tiesību izsoli
un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/V.Indričāns/

Izvērtējot likumdošanas un normatīvajos aktos noteikta kārtībā publiskotās informācijas par Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgas vienības Mežvidu pagastā ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0025 iznomāšanu rezultātā saņemtos pieteikumus, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”15., 18.

punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, **atklāti balsojot: PAR –15** (Ināra Silicka, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Juris Vorkalis, Viktors Indričāns , Ligita Maģiča, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Andris Šicāns, Aivars Lipskis, Modris Karpovs,Vairis Poikāns); **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , **Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka ar Kārsavas novada pašvaldības domes 28. 11. 2013. lēmumu (sēdes prot. Nr. 14., 53& 0 noteiktā termiņā - laika posma no 02.12. 2013 līdz 14.12.2013. uz pašvaldībai piekritīšās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 – 5,3 ha platībā nomu, ir pieteikušies vairāki pretendenti, veikt līdz 15. 01.2014., minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli

2 Izveidot minētās zemes vienības nomas tiesību izsoles komisiju, šādā sastāvā

1. *Juris Poikāns – deputāts*
2. *Toms Vorkalis – izpilddirektors*
3. *Ludmila Krišāne – zemes lietu speciāliste*
4. *Antra Bojāre – Mežvidu pagasta pārvaldes vadītāja*

3. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0066 – 5,3 ha platībā, zemes nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).

Sēdi slēdz plkst. 17.05

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova